INFORMATION AND ANALYTICAL WEEKLY

БЕЛОРУССКАЯ ГАЗЕТА

№ 38 (52) 9 СЕНТЯБРЯ 1996 ГОДА

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС 63226



ОХРАНЯЕМЫЙ АВТОМОБИЛЬ ОПАСЕН ДЛЯ ЖИЗНИ ПРАВИТЕЛЯ

СТР. 4



ВСЕМИРНЫЙ БАНК ЗАПОЛУЧИЛ КРУПНОГО СПЕЦИАЛИСТА

СТР. 8

ХРОНИКА ПАРЛАМЕНТСКИХ РЕШЕНИЙ

ТРИ СЮРПРИЗА ДЛЯ ПРЕЗИДЕНТА

Парламент Беларуси на минувшей неделе принял ряд решений, которые могут породить сдержанный оптимизм у противников новой президентской конституции.

Виктар ДЯТЛИКОВИЧ



Предпринятые парламентом шаги - это прежде всего принятие поправок и дополнений в закон о проведениии референдума. Следует выделить три момента. Согласно первому внесенному парламентом дополнению, средства массовой информации, к которым государство имеет хоть какое-то отношение - в качестве соучредителя или помогая из бюджета, - *«обязаны обеспечить равные возможности для агитации за или против вопросов или решения, которое выносится на референдум»*.

Вторая поправка запрещает организацию голосования вне пределов помещения для голосования. Иначе говоря, полностью запрещается выезд с урнами к избирателям. Таким образом исключается благодатная возможность для подтасовки итогов голосования, когда члены избирательной комиссии, выехавшие с урной, могут набросать в нее любое количество бюллетеней с «нужными» результатами, самолично расписавшись за «проголосовавших» граждан.

И, наконец, референдум может быть признан недействительным, *«если в ходе его проведения была допущена подделка документов, незаконно изменены формулировки вопроса или решения, дата проведения референдума, порядок его проведения или голосования, или совершены другие незаконные действия, которые существенно повлияли на итоги референдума»*. Поводом для рассмотрения Верховным Судом законности референдума может послужить заявление любого гражданина, политической партии, общественного объединения или государственного органа.

Понятно, что президент не подпишет поправки, но парламент уже много раз доказывал, что легко может двумя третями преодолеть президентское вето. Особенно если фракции действуют координированно («Согласие» - не в счет).

Лишним подтверждением тому стал главный сюрприз, преподнесенный парламентом президенту - назначение председателем Центральной комиссии по выборам и проведению референдумов Виктора Гончара.

Все действо местами напоминало детектив. Особенно по части конспиративности. Инициатива обсуждения этого вопроса на сессии (со стороны Центризбиркома) и выдвижение кандидатуры Гончара были столь неожиданными для фракции «Согласие», что она не смогла ничего предпринять даже в отсутствие большого количества депутатов. В момент решения вопроса о внесении кандидатуры Гончара в бюллетень для голосования в зале присутствовало 138 депутатов. За это решение проголосовали 103 депутата, а при тайном голосовании через кабины - 111 из 156.

Твердых противников Гончара набралось 41. Только они прислушались к голосу лидера «Согласия» Владимира Коноплева, который не нашел тактики лучше, чем обвинить Виктора Иосифовича в том, что он покинул президента в тяжелый для страны момент, не справившись с обязанностями вице-премьера. Эти четыре десятка депутатов можно считать и твердыми сторонниками президента, т.к. к моменту голосования была известна позиция А.Лукашенко по этому вопросу. По словам Владимира Коноплева, президент в разговоре с ним сказал, что избрание Гончара председателем Центризбиркома окончательно сделает невозможным *«конструктивное сотрудничество»* президента с парламентом.

(Окончание на стр.6)

POSTFACTUM

ИНСПЕКТОРЫ ПРИХОДЯТ И УХОДЯТ, А «БЕЛОРУССКАЯ ГАЗЕТА» ВЫХОДИТ

Редакция «Белорусской газеты» информирует своих читателей о том, что, вопреки слухам, наше издание не запрещено, не закрыто, выход его продолжается несмотря на достаточно серьезные препятствия, чинимые родным государством.

«Белорусская газета», как и ряд других негосударственных изданий, в конце августа подверглась налоговой проверке, по результатам которой 2 сентября был выписан штраф, исчисляемый астрономической суммой на сотни миллионов рублей. Проверка проводилась по исторически выверенной схеме неминуемого раскулачивания: искали «хлеб» (т.е. нарушения налогового законодательства), а увели «корову» (оформив санкции, не обоснованные никакими действующими нормативно-правовыми документами). Важен результат. Инициаторы наведения «порядка» в газетном деле прекрасно понимают абсурдность примененных «методик» начисления штрафов и еще большую абсурдность регламентации этими «методиками» (окажись они правомерными) последующего выпуска всех печатных изданий, включая финансируемые из госбюджета. Понимают и готовы к обжалованию по «полной программе», которая может растянуться на месяцы. А пока «суд да дело», нормальная работа редакций превратится в ненормальную, а кто-то, возможно, будет вынужден остановиться. Тоже результат. А там, глядишь, и референдум пройдет.

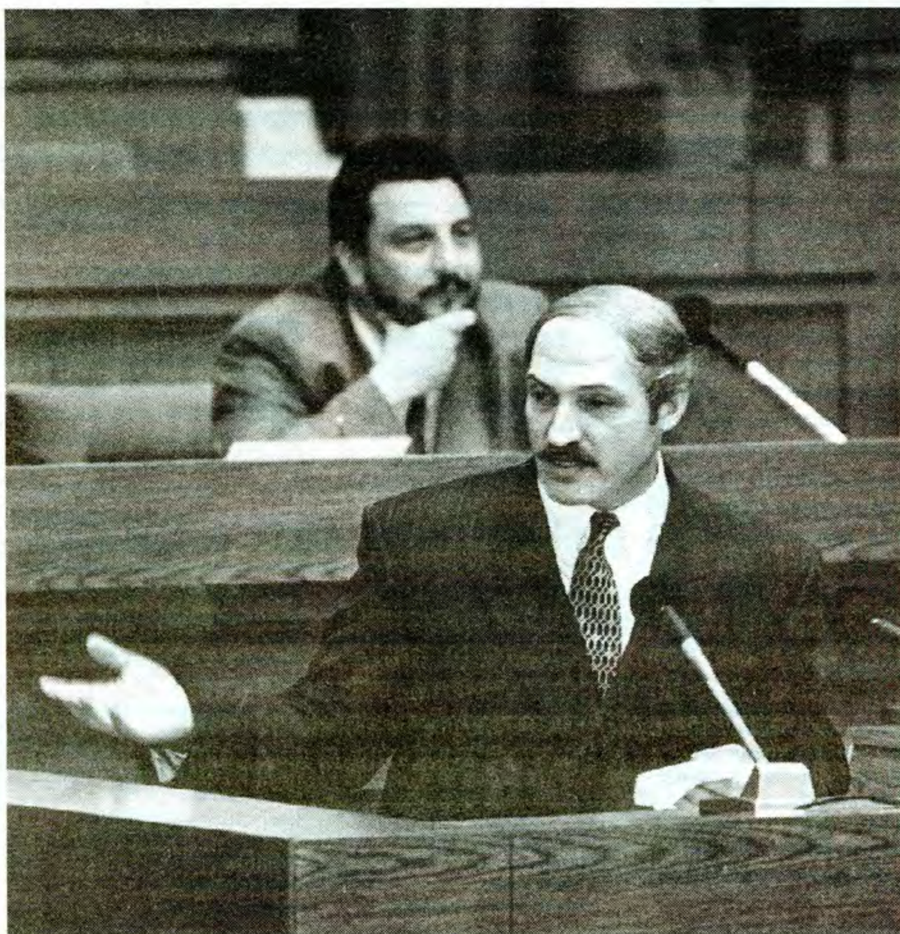
Так и живем. На этот раз журналистов на ваших глазах просто ткнули мордой в грязь нашей жизни, предоставив «поучительную» возможность отвлечься от описаний правового произвола и почувствовать всесилие этого произвола на собственной шкуре.

РЕЗОНАНС

Совету Европы небезразлично положение со свободой слова в Беларуси

Как стало известно редакции «БГ», 26-27 сентября Совет Европы при содействии Госкомпечати Республики Беларусь планирует провести в Минске международную конференцию «СМИ в демократическом обществе». Ожидается, что, помимо государственных радио, газет и телевидения, на форум будут приглашены и представители всех крупнейших независимых СМИ. На этом настаивает Совет Европы. Если же белорусская сторона не согласится на участие в конференции независимых изданий, мероприятие будет попросту отменено.

Не исключено, что еще до начала конференции в Совете Европы состоится специальное заседание, посвященное состоянию свободы слова в Беларуси. С соответсвующей просьбой к руководству СЕ обратились многие правозащитные и журналистские организации. В частности, в обращении базирующейся во Франции международной организации по защите свободы слова и прав журналистов во всем мире «Репортеры без границ» на имя генерального секретаря Совета Европы Даниеля Тарши (*Daniel Tarschys*) говорится: *«Репортеры без границ» хотят Вас проинформировать о серьезных опасностях, нависших над независимой и оппозиционной белорусской прессой. Особую тревогу вызывает тот факт, что финансовые санкции в отношении этих изданий предприняты за два месяца до президентского референдума, назначенного на 7 ноября. Наша организация просит Вас принять все необходимые меры, с тем чтобы власти Беларуси разрешили свободный выход независимых газет».*



БУДЬТЕ ГОТОВЫ!

ЗАО на бюджетные деньги

По сведениям «БГ», вот-вот должно быть зарегистрировано ЗАО «Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен». Учредителями выступают ЗАО «Белорусские экономические новости», эмвэсовский информационно-маркетинговый центр «Информа», частная фирма, специализирующаяся на поставках компьютеров для банковских систем «БелАВМ» (ее в вклад в УФ составит оргтехника), институт «Белинформпрогноз» при администрации президента РБ, Республиканский выставочный центр и Мингосимущество. Вклад последнего - помещения на 11-м этаже в здании по пр.Машерова, 7. По неофициальной информации, стоимость этих помещений составляет около $300 тыс.

Центр будет включать в себя отделы маркетинговых исследований и маркетинговой информации. Функции задуманной структуры глобальны до умопомрачения. Например, организация сети сбора данных и информации о процессах на мировом и региональных рынках и масса другого, что требует колоссального штата профессионалов высокого класса. Однако, по различным данным, штат центра будет составлять около 20 человек. Личность генерального директора пока не известна. По информации источника из МВЭС, новая структура будет частично финансироваться из бюджета.

Соб. инф

ПРИВАТИЗАЦИЯ

ОСЕННИЙ МАРАФОН АУКЦИОНОВ

3 сентября в Гомеле состоялся 20-й городской аукцион по продаже объектов коммунальной собственности. Было продано 5 лотов.

В центре внимания оказался магазин «Комиссионный» по ул.Советской. Он был куплен трудовым коллективом за 900 млн.руб. с превышением начальной цены в два с половиной раза. Сразу три парикмахерские купил частный предприниматель N, который появился только в день аукциона. Магазин «Продукты» по ул.Советской был продан за 434.700 тыс.руб. Он выставлялся повторно и нашел своего покупателя, который уже пытался купить его ранее.

Доход от аукциона в городской бюджет составил 1400 млн.руб.

Следующий, **21-й гомельский аукцион** назначен на **25 сентября**. Все лоты (6 магазинов) выставлены на аукцион впервые. Продуктовый магазин на ул.Заводской в частном секторе района «Монастырек» продается в собственность вместе с помещением - отдельно стоящим кирпичным зданием новой постройки, находящимся в хорошем техническом состоянии. С невысокой цены - 29.500 тыс.руб. - начнутся торги по продовольственному магазину на ул.Рабочей, возле завода «Гомсельмаш». Еще более низкая стартовая цена - 18.200 тыс.руб. - у овощного магазина «Вясёлка» по ул.Маневича. В одном из лучших районов Гомеля, на ул.Брестской, продается вместе с отдельно стоящим кирпичным зданием и земельным участком магазин «Світанак». Также продается в собственность вместе с земельным участком здание бывшего магазина «Марина» общей площадью 351м² с начатым в нем ремонтом.

В сентябре при технической помощи МФК аукционы пройдут также в Витебске, Барановичах, Пинске, Минске и Кобрине.

Дополнительная информация: Гомель, ул.Советская, 16, к.19, 20; тел.:(0232) 55-87-20, 55-51-35

OFFICIAL

• Госстрахнадзор издал **Методические указания о порядке образования и использования резерва по страхованию жизни, пенсий и медицинскому страхованию (по накопительным видам страхования)**. Резерв по накопительным видам страхования создается за счет отчислений от страховых взносов при определении финансовых результатов от проведения страховых операций на основании специального расчета. Сумма отчислений включается в себестоимость услуг по страхованию. Кроме того, резерв пополняется за счет доходов, полученных от инвестирования и других видов вложения временно свободных средств резерва. Источником формирования резерва является недоиспользованная часть нетто-тарифа по всем поступившим взносам после вычета выплаченных страховых и выкупных сумм. Госстрахнадзор рекомендует всем страховым организациям независимо от форм собственности установить норматив выплат не ниже 80% от размера страхового тарифа. Норматив выплат предназначен для обеспечения текущих выплат и начисления резерва по накопительным видам страхования. Он не может быть использован на другие цели. Норматив выплат устанавливается страховой организацией самостоятельно с учетом структуры страхового тарифа и согласовывается с Госстрахнадзором. Доход, полученный от использования средств резерва на финансовые вложения, остающийся в распоряжении страховой организации после уплаты налогов, направляется на пополнение резерва в размере, установленном страховой организацией.

ЗДОРОВЬЕ

БЕЛАРУСЬ В ОЖИДАНИИ ВТОРОГО ЧЕРНОБЫЛЯ

Наркомания и СПИД могут стать второй национальной трагедией Беларуси

Похоже, после ошеломляющих побед в борьбе с человеческой цивилизацией в Африке и Америке СПИД вплотную занялся Старым Светом. Отсутствие границ и строгая приверженность Европы гражданским свободам - благодатная почва для ВИЧ-инфекции. Носители СПИДа продолжают нормально жить в обществе, вступать в половые контакты, ездят за границу. Что касается просторов СНГ, то здесь от перспектив закружится голова у любой инфекции - стремительное падение уровня жизни, развал системы контроля за группами риска, нищая медицина, всеобщая безалаберность на фоне падения нравов и роста наркомании.

Сергей ВЕРАС

Сейчас, по официальной статистике, на 100 тысяч жителей Беларуси приходится в среднем по стране 14,8 ВИЧ-инфицированных. Если взять отдельно Гомельскую область, там этот показатель - 30,3 человека, что почти равно российскому уровню - 32 инфицированных на 100 тысяч населения. В России рост заболеваемости СПИДом отмечается даже в самых глухих районах Сибири, где об однополой любви знают понаслышке, а из наркотиков предпочитают спирт и водку. Медики утверждают, что виноваты украинские вахтовики, привезшие его своим сибирским подругам из дому, где заразиться сегодня проще простого. Если до июня 1995г. в Украине было официально зарегистрировано 600 ВИЧ-инфицированных, то сегодня уже 6000. Только в одной Одессе число носителей вируса с начала 1996 года каждый месяц увеличивается на 500 человек. Это самый большой показатель среди городов Европы.

Специалисты ВОЗ и ООН говорят, что эпидемия СПИД на Украине будет иметь куда худшие последствия, чем Чернобыль. Однако, похоже, подобные прогнозы могут оказаться справедливыми и в отношении Беларуси. Прозрачность границ, рост шприцевой наркомании, проституции и беспорядочных половых связей сделали наступление «второго Чернобыля» вполне реальным. Если в 1987-92 гг. основными распространителями СПИД в РБ были иностранцы, то затем «инициатива» была перехвачена нашими гражданами. По этой причине прервать цепочку распространения СПИД сегодня практически невозможно - своих некуда депортировать. Основная масса ВИЧ-инфицированных у нас - шприцевые наркоманы. А это значит, что в скором времени вся эта «группа риска» будет заражена СПИДом. И сегодня распространение ВИЧ-инфекции во многом зависит от того, будет ли взята эта проблема под контроль.

СПРАВКА МВД РБ. В I полугодии т.г. зарегистрировано 903 преступления, связанных с незаконным оборотом наркотиков. Это на 42,9% больше, чем за аналогичный период 1995г. В 1994г. органы МВД изъяли 66,3 кг наркотиков, готовых к употреблению, в 1995г. - 94,2 кг. Сырья для их приготовления (маковой соломки, конопли, экстракционного опия и пр.) конфисковано: 895 килограммов в 1994г., 1470 кг в 1995-м, 1114 килограммов в I полугодии т.г. «Наркотизация» населения Беларуси за последние 10 лет возросла в 20 раз.

Сегодня на наркоучете в Беларуси состоит более 2220 человек, около 600 из них - минчане. Но вряд ли эта цифра отражает реальное положение вещей. Международный опыт показывает, что на каждого выявленного наркомана, как правило, приходится 10 невыявленных. Наркологические диспансеры регистрируют лишь добровольно обратившихся и тех, кого приводит милиция. Гораздо большее число наркоманов остается вне поля зрения медиков и правоохранительных органов. По данным ВОЗ, каждый наркоман за год приобщает к употреблению наркотиков 5-6 человек. А недавний опрос белорусских школьников показал, что как минимум 2 из 10 учащихся пробовали те или иные наркотические вещества.

Светлогорский кошмар

Светлогорск сегодня без преувеличения можно назвать белорусской «столицей СПИДа». Только за июль ВИЧ-инфекция была выявлена у 158 его жителей. А сегодня, по словам главврача Республиканского центра профилактики СПИД Валерия Глазовского, такой диагноз можно поставить уже 366 светлогорцам. Но это лишь верхушка айсберга. Количество зараженных в действительности куда выше. Ведь антитела, без наличия которых в организме невозможно поставить окончательный диагноз, вырабатываются в течение 3-4 месяцев. Поэтому для многих инфицированных постановка страшного диагноза - лишь вопрос времени. Если количество зараженных СПИДом рассчитать по методике ВОЗ и ООН, то из пяти тысяч наркоманов Светлогорска, говорит Валерий Анатольевич, сегодня около 2 тысяч человек могут быть носителями вируса СПИД.

Подавляющее число ВИЧ-инфицированных - мужчины, активно ведущие половую жизнь. Поэтому за первой волной эпидемии незамедлительно последует вторая - среди женщин и детей (уже сегодня ВИЧ-инфекция обнаружена у беременных женщин). Повсеместный же рост проституции является дополнительным катализатором распространения вируса.

Самое печальное сегодня - это то, что ВИЧ-инфекцию рискует подхватить даже самый добропорядочный человек. Заразиться можно в парикмахерской, в стоматологическом или косметологическом кабинете, не говоря уже о врачебном учреждении. И хотя замначальника управления лечпрофпомощи Минздрава Николай Важник клятвенно утверждает, что возможность заражения ВИЧ в лечебных учреждениях полностью исключена, ему слабо верится. Тем более - после его признания в том, что хлорка сегодня в борьбе со СПИДом не помощница, а на современные препараты дезинфекции и стерилизации средств нет, как нет их и на одноразовые шприцы и катетеры, на капельницы и на системы переливания крови. На дисциплинированность медперсонала рассчитывать также не приходится, рядовая по нашим меркам халатность процедурной сестры может обернуться для кого-то трагедией. О предприятиях бытобслуживания, стригущих, бреющих, педикюрящих и маникюрящих, и говорить не приходится - санэпиднадзор не в состоянии проверить добросовестность исполнения всеми их работниками необходимых правил гигиены и санитарии.

На борьбу со СПИДом и наркоманией нужны большие деньги. Взять их сегодня практически неоткуда. Но если чуму XX века остановить сейчас не удастся, завтра нация может оказаться обреченной на вымирание. Что не удалось Чернобылю, то доделает СПИД.

СПРАВКА. На 1 июля т.г. в Беларуси было официально зарегистрировано (после подтверждения предварительного диагноза) 130 ВИЧ-инфицированных. Из них 80 - в Минске, 13 - в Гомельской области, 18 - в Могилевской, 10 - в Витебской, 4 - в Брестской, 3 - в Минской и 2 - в Гродненской области. 70% вирусоносителей - молодежь в возрасте 20-30 лет, 80% - мужчины. Сегодня, по прошествии двух месяцев, процесс заражения СПИДом приобрел обвальный характер, речь идет о двух и более тысячах ВИЧ-инфицированных.

БЕЛОРУССКАЯ ГАЗЕТА N38 (52) 09.09.96

Учредители: Александр ВОЛЬВАЧЕВ, Игорь ВЫСОЦКИЙ, Александр МИХАЛЬЧУК
Газета зарегистрирована в Государственном комитете Республики Беларусь по печати 28 июня 1996 года, регистрационное свидетельство N 317.
Главный редактор: Александр ВОЛЬВАЧЕВ
Заместители главного редактора: Игорь ВЫСОЦКИЙ, Александр МИХАЛЬЧУК
Отдел информации: Роман ЯКОВЛЕВСКИЙ
Отдел политики: Виктар ДЯТЛИКОВИЧ
Отдел экономики: Наталья ГРИБ
Отдел права: Вадим РЕЧКАЛОВ
Отдел рекламы: Людмила СМОЛИЙ, Ирина МАТЯС
Компьютерный выпуск: Ирина РАБЕЦКАЯ
Адрес редакции: 220030, Республика Беларусь, Минск, пл. Свободы, 17, к. 303
Телефоны: (0172) 23-62-70, 23-68-45
Факс: (0172) 23-60-96
E-mail:dima@gazetbel.belpak.minsk.by
Fido Net: 2:450/22.280
Отпечатано с диапозитивов в типографии Valstybine mone «Spauda» (Вильнюс, Литва)
Тираж: 15 000 экз.
Цена: через систему «Белсоюзпечать» - 5000 рублей, через систему альтернативного распространения - договорная
Подписано в печать: 07.09.96
Выходит 1 раз в неделю

КОНСТИТУЦИЯ-96

Принятие конституции имеет огромное значение для любой страны. Газеты, в которых был опубликован текст проекта Конституции РБ (с изменениями и дополнениями), мгновенно исчезли из киосков, что опровергает миф об аполитичности и равнодушии нашего населения. Сознавая общественную потребность в освещении этой темы, редакция решила повести на страницах «БГ» регулярное обсуждение проекта Основного закона. Естественно, с помощью наших читателей - людей, умеющих мыслить самостоятельно и давать обоснованные оценки. Будем рады узнать ваше мнение, а пока предлагаем первую подборку материалов, посвященных проекту Конституции.

ВЛАСТЬ БЕЗ РАЗДЕЛЕНИЯ

Сергей ЛЕВШУНОВ

эксперт НЦСИ «Восток-Запад»



Предложенный президентом проект можно назвать и дополнениями к ныне действующей Конституции, и новой ее редакцией, и новым Основным законом страны. Есть в документе места, перешедшие в незыблемом виде из действующей Конституции. В основном это касается разделов основ конституционного строя и личности, общества и государства. Все остальное - по сути, новая конституция.

Во-первых, меняется форма правления. Из президентской республики мы возвращаемся в европейскую цивилизацию и становимся парламентарным государством. Об этом свидетельствует то, что правительство уже несет ответственность не перед президентом, а перед парламентом. Президенту оно лишь подотчетно. Но в целом предлагаемая европейская конструкция имеет смесь французского с нижегородским. Во всем мире если парламент имеет право отправить правительство в отставку, оно только перед ним и ответственно. В данном проекте Беларусь повторяет новацию двойного подчинения российской конституции.

Правда, в белорусском варианте позиции президента еще более крепки. А.Лукашенко сможет послать отдельных министров и все правительство в отставку. Значительно жестче он может поступить с парламентом. Если в России президент имеет право после трехкратного отклонения Думой кандидатуры премьера ее распустить, то в Беларуси - после двукратного. Куда более жестко связаны вотум недоверия правительству и роспуск парламента. На практике он может последовать автоматически. В других же странах, в том числе и в России, президент вправе порассуждать, кем жертвовать - парламентом или правительством?

То, что позаимствованы в основном силовые моменты конституций Франции и России плюс добавлены специфически белорусские, на мой взгляд, свидетельствует о мышлении разработчиками определенного социального заказа.

Еще одна интересная особенность - указы президента и законы ставятся в один ряд. Это означает, что у нас будут функционировать две законодательные власти. Тогда, по сути, законодательный орган вовсе не нужен. В России, например, оговаривается в конституции, что указы президента не должны противоречить законам и самой конституции. В рассматриваемом проекте этого нет.

К положительному можно отнести то, что проект предлагает создание профессионального парламента (нижняя палата). Верхняя мало что решает, т.к. имеет право лишь отклонить либо одобрить законопроект.

Интересно и то, что исчезает принцип разделения властей в том смысле, как его трактовал Монтескье. Депутаты нижней палаты смогут одновременно быть и министрами. По крайне мере это может создать большие возможности для сотрудничества парламента с правительством. Возможно, это приведет к тому, что в будущем правительство сможет формироваться на партийной основе. Ведь во всех парламентских республиках правительства формируют те, кто победил на парламентских выборах. Такова практика развитых демократий. Естественно, нет никаких гарантий, что президент Беларуси будет ей следовать.

Честно говоря, я не уверен в том, что новая конституция будет принята на референдуме, потому что для этого необходимо более 50% голосов «за» от числа всех граждан Республики Беларусь, имеющих право голоса. Дату референдума имеет право назначать только Верховный Совет. И в один день по закону могут быть проведены несколько референдумов с разными бюллетенями.

ПОДРОБНОСТИ

КОНСТИТУЦИЯ-96: ЯСНО, ЧТО НИЧЕГО НЕ ЯСНО

Вынесение на референдум плода конституционной фантазии президентских юристов вызывает сплошные вопросы. Прежде всего - чем же является разработанный в администрации документ: поправками в действующую Конституцию или новой Конституцией?

Виктар ДЯТЛИКОВИЧ

Ответа на этот вопрос не дает даже формулировка президентского вопроса: «Принять Конституцию Республики Беларусь 1994 года с изменениями и дополнениями (*новая редакция Конституции Республики Беларусь?*), предложенными президентом А.Г.Лукашенко». Между тем вопрос принципиален с юридической точки зрения - согласно ныне действующей Конституции, принятие **нового** Основного закона путем референдума невозможно. Таким образом, признание президентского документа проектом новой Конституции сразу делает референдум по этому вопросу незаконным.

Поэтому люди президента убеждают депутатов и всех остальных граждан в том, что это никак не новая Конституция. *«Это, конечно, изменения и дополнения в действующую Конституцию. Ведь в законодательном плане нигде не определено, когда объем определенных поправок, изменений и дополнений дает возможность говорить о новой редакции либо совсем о новом законопроекте. Ну раз требуются изменения и дополнения - они внесены»*, заявил «БГ» по этому поводу заместитель главы администрации президента Александр Абрамович. По сути, он лишь подтвердил, что, пользуясь пробелами в законодательстве, президентские юристы представили разработанный ими документ в нужном президенту качестве. Однако не факт, что депутаты будут рьяно доказывать незаконность вынесения президентского документа на референдум. Поняв, что с Лукашенко можно успешно бороться только его же методами, депутаты представили как изменения и дополнения свой вариант Конституции, который, сколько ни смотри, тоже больше похож на новый Основной закон.

Не до конца понятна ситуация и с предлагаемым президентом текстом. Выступая в парламенте, г-н Лукашенко заявил, что это не окончательный вариант, а лишь вариант для *«всенародного обсуждения»*. С учетом замечаний и предложений в этот проект, возможно, будут внесены изменения. И окончательный вариант, выносимый на референдум, будет опубликован за три недели до него.

Подтвердил это и Александр Абрамович. *«Есть ряд положений, которые надо было бы сделать более совершенными, ну и, может быть, более взвешенными»*, считает он. Г-н Абрамович высказал предположение, что ему будет поручено руководить комиссией по доработке проекта. *«Может быть, появятся очень разумные, взвешенные предложения, которые устроят парламент, общество, президента. Например, по формированию Сената. И мы их учтем»*, заявил заместитель главы администрации.

НЕ КОНСТИТУЦИЯ ПЛОХА. ПЛОХО ЕЕ НЕИСПОЛНЕНИЕ

Станислав ТИШКЕВИЧ

судья Конституционного суда РБ

Полагаю, речь идет не об изменениях ныне действующей Конституции, а о совершенно новом проекте, поскольку предлагается совсем иная модель организации власти. Именно поэтому данный вопрос нельзя выносить на референдум, ибо в ныне действующем Основном законе предусмотрена возможность изменений лишь отдельных положений Конституции, не затрагивающих саму концепцию, основы этого документа.

Предлагаемые нововведения - некий «винегрет» из конституционного опыта других стран. Двухпалатный парламент, например, как правило, функционирует в странах с федеративным устройством. Хотя, верно, существует и в некоторых унитарных государствах.

Если же говорить вообще о необходимости какого-либо вмешательства в положения Основного закона, то, мне кажется, таковой нет. Конституция 1994 года написана под «сильного» президента, у которого достаточно полномочий, чтобы эффективно влиять на социальные и экономические процессы в стране. Думаю, еще большее расширение сферы компетенции президента вызовет дисбаланс властей и доминирование только исполнительной ветви власти. Посыл, что, мол, в Конституции 1994 года не существует реального разделения полномочий, на мой взгляд, не соответствует действительности, потому что причина возникающих в этой части проблем - не в несовершенстве Основного закона, а в его неисполнении.

ЗАКОН ЗАКОНОВ НЕ ПОХОЖИЙ НА ЗАКОН

Владимир ШИШКОВ

директор юридической фирмы



К знакомству с проектом Конституции я отнесся с искренним интересом. Это и понятно: публично обсуждается закон законов, определяющий основы общественной жизни на территории Беларуси. Однако уже первые строки охладили мой интерес.

В моем представлении юриста-профессионала Конституция современного европейского государства нужна для четкого и ясного определения основных институтов общественной жизни и принципов соотношения между этими институтами:

- личность как основа всех и любых социально-политических построений;

- общество как среда существования и проявления отдельных личностей;

- право как собрание обязательных норм поведения личности в обществе и в отдельных сферах общественной жизни;

- государство как учрежденная на основании норм права организация для обслуживания личности и общества в определенных сферах общественной жизни: поддержание правопорядка, оборона, управление и т.д.;

- экономика как материально важнейшая сфера общественной жизни, обеспечивающая жизнедеятельность всего общества.

Я не нашел в тексте проекта названных определений, без чего этот документ не может быть отнесен к категории претендующих на статус основного закона.

ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ В УЩЕРБ ЗАКОННОСТИ

Игорь БУЕВИЧ

юридическая фирма «Алицес Юрис»



Проект измененной и дополненной Конституции в разделе, посвященном правам и обязанностям граждан, вносит серьезные правки в нормы, регулирующие правоотношения собственности.

Так, в ст.13 предусмотрено, что собственность может выступать в двух формах - государственной и частной (в ныне действующей Конституции формы не конкретизируются). Почему указаны только эти формы? А какова будет судьба коллективной собственности (правильнее ее было бы назвать собственностью юридического лица), собственности предприятий с иностранными инвестициями, иностранных юридических и физических лиц, иностранных государств? Сохранятся ли понятия смешанной, общей долевой и общей совместной форм собственности (существование этих форм и видов в дальнейшем вне зависимости от конституционного признания сомнений не вызывает)?

Примененный в части первой ст.13 Конституции оборот «может быть» можно толковать по-разному - в узком и широком смысле. Толковать в узком смысле - значит, на клетку с тигром пытаться повесить надпись «Слон» и заставить посетителей зоопарка поверить в надпись. Если толковать в широком смысле (т.е. признавать наличие и других форм), то зачем надо было выделять именно эти формы да еще так двусмысленно?

Юридическая техника, использованная авторами при написании этой части ст.13, напоминает конную тягу в конце XX века. Впрочем, здесь может быть и другая сторона - вполне сознательно оставляется возможность в будущем толковать эту статью в нужном для толкователя свете. Для выполнения этой задачи такая редакция как нельзя кстати.

Значительный объем ст.13 посвящен вопросам регулирования процессов формирования и использования государственной формы собственности, исключительным правам государства в области экономических правоотношений, в т.ч. при осуществлении собственной деятельности. Больший текстовой объем не случаен: он означает большую степень значимости регулируемой сферы правоотношений перед другими подобными, а значит, и приоритетность ее законодательного регулирования в дальнейшем. Подобный перекос ставит под сомнение реализацию декларируемой здесь же гарантии *«равной защиты и равных условий для развития всех форм собственности»*. Не лучше ли было бы конкретизировать понятие равенства - с момента его появления (1990) и до сегодняшнего дня никто не знает, что это такое и как это применить в жизни. Однако все понимают, что этого равенства нет и что дистанция между способами развития и защиты государственной и негосударственных форм собственности за последние два года только увеличивается.

Согласно части четвертой ст.44 проекта Конституции, государство поощряет и охраняет сбережения граждан. Поощрение и охрана - это, конечно, хорошо, но недостаточно. Здесь явно не хватает обязательства гарантирования возврата вкладов граждан с учетом понесенных вкладчиками убытков (например, в связи с инфляционными процессами) хотя бы в тех случаях, когда государство само «крутило» эти средства. Истории с вкладами в Сбербанке, с государственными облигациями целевого займа и т.п. еще долго не будут забыты. При этом стоит отметить, что количество пострадавших от этих мероприятий несоизмеримо больше числа пострадавших от всех финансовых компаний типа «Техинпрома» вместе взятых.

В части шестой этой же статьи указано, что осуществление права собственности не должно противоречить общественной пользе. Такого положения в Конституции нет. Вряд ли эта норма является шагом вперед в деле обеспечения права собственности граждан. Понятие общественной пользы может толковаться в самых широких пределах, учитывая, что определять его, скорее всего, будет чиновник.

При анализе раздела II проекта «Личность, общество, государство» невольно возникает мысль, что если его авторы руководствовались большим желанием расширить права граждан в области экономических правоотношений, то они не могли бы не придти к выводу, что уже назрела необходимость на конституционном уровне признать наличие юридических лиц, осуществляющих хозяйственную (экономическую) деятельность, и установить гарантии осуществления их прав и соответствующие обязанности. Правовой статус субъектов хозяйствования нуждается в конституционном регулировании: существующие ныне нормативные акты во многом противоречивы и непоследовательны (особенно если рассматривать их с т.зр. соотношения законодательных и подзаконных актов). Достаточно оценить нынешнюю проблему создания и ликвидации субъектов хозяйствования в Беларуси.

Кстати, о проблеме соотношения юридической силы законов и подзаконных актов. Действующая Конституция и законы позволяют предприятиям и предпринимателям в случае ущемления их прав чиновником путем издания акта, не соответствующего Конституции и законам, обратиться в судебные органы за защитой. По проекту сделать это будет значительно сложнее: иерархия нормативных актов настолько усложнена, что разобраться, что и как применять, будет нелегко даже специалистам права, не говоря уже о тех, кто далек от юриспруденции. Поэтому все возрастающий произвол чиновников всех рангов в нормотворчестве остановить будет просто невозможно.

Проект Конституции отнюдь не добавляет предприятиям уверенности в завтрашнем дне. Принцип целесообразности (в реальности - чиновничьего усмотрения), усиленно проводимый в жизнь органами исполнительной власти в настоящее время, окончательно побеждает принцип законности - незыблемый принцип правовой системы правового государства.

ХРОНИКА ПАРЛАМЕНТСКИХ РЕШЕНИЙ

ТРИ СЮРПРИЗА ДЛЯ ПРЕЗИДЕНТА

(Окончание. Начало на стр. 1)

За ночь президент, вероятно, слегка остыл и пришел, как и планировалось, в парламент, чтобы представить свой проект Конституции. Однако на тон его выступления предшествовавшие события наложили отпечаток. Впервые Лукашенко выступал в парламенте, как в логове врагов. Он заявил депутатам, что все два года проводимая им политика наталкивается на *«противодействие двух других ветвей власти». «Сегодня ситуация, когда президент несет ответственность за состояние дел и решает практические вопросы развития страны, а верхушка парламента в паре с Конституционным судом основные усилия тратит на отрешение президента от власти, стала основным препятствием на пути социально-экономического развития, обретения социального мира и стабильности в нашем обществе... Конституционные полномочия президента не соответствуют степени его ответственности за положение дел в стране»*, заявил Лукашенко. Это якобы и стало главным побудительным мотивом разработки новой редакции Конституции.

Косвенно коснулся он прежних решений парламента. *«Верховный Совет принимал, мягко говоря, некорректные решения и постановления, направленные явно не в соответствии с конструктивной работой президента и парламента, явно провоцирующие президента на жесткие действия. Подчеркиваю еще раз - такого вы со стороны главы государства не дождетесь. Это было бы слишком большим подарком тем, кто подталкивает к этим мерам»*, заявил президент.

После того, как Лукашенко убыл из зала заседаний ВС, референдум был назначен на 24 ноября. Утвержден список из семи выносимых на него вопросов. Парламент утвердил четыре вопроса, которые предложил президент: перенесение Дня независимости на 3 июля с переименованием его в День Республики, принятие новой редакции Конституции, разработанной президентскими структурами, введение *«свободной без ограничений купли-продажи земли»* и необходимость отмены смертной казни.

Парламент добавил три своих вопроса. Первый - «Вы за принятие Конституции 1994 года с изменениями и дополнениями, предложенными членами фракций коммунистов и аграриев Верховного Совета Республики Беларусь?». Примечательны изменения тем, что исключают институт президентства из государственного устройства РБ. *«Мы надеемся набрать за этот проект голосов по крайней мере не меньше, чем наберет президентский»*, заявил «БГ» лидер коммунистов Сергей Калякин. Второй вопрос - «Выступаете ли Вы за то, чтобы руководители местных органов исполнительной власти избирались непосредственно жителями соответствующей административно-территориальной единицы?». И третий - «Согласны ли Вы, что финансирование всех ветвей власти должно осуществляться гласно и только из государственного бюджета?», т.е. фактически ставится вопрос о ликвидации внебюджетных президентских фондов.

Фракции «Согласие» не удалось заблокировать принятие ни даты проведения, ни новых вопросов референдума. За 24 ноября проголосовало ровно столько, сколько требовалось - 100 депутатов, а за постановление в целом - 107.

Заместитель председателя ВС РБ Юрий Малумов высказал «БГ» мнение, что парламент обязан был назначить по «своим» вопросам второй референдум, а не объединять все вопросы в один. *«У нас 70 депутатов имеют право инициировать референдум, а не дополнять вопросами другой референдум. Здесь допущена ошибка. Надо было принять два постановления по проведению двух референдумов. Прошло не совсем чистое, в плане юридическом, решение»*, считает он. Г-н Малумов не исключил возможности того, что группа депутатов обратится в Конституционный суд с просьбой проверить законность решения парламента в этой части.

Видит здесь определенные проблемы и заместитель главы администрации президента Александр Абрамович. *«Такое юридическое оформление не представляется мне безупречным»*, заявил он журналистам, комментируя решение парламента.

В пятницу вечером после всех сюрпризов парламентарии разъехались на две недели по округам проводить разъяснительную работу среди избирателей.

РАНДЕВУ

АВИВА ВАЛК: «ТЯЖЕЛО, ОЧЕНЬ ИНТЕРЕСНО И... СКУЧАЕМ ПО ДОМУ»

(Окончание. Начало на стр. 3)

- Госпожа Валк, мы условились не вмешиваться в политику, избегать оценок, но ведь Вы же, наверное, обсуждаете с мужем политические вопросы, связанные с отношениями между Израилем и Беларусью?

- У меня, конечно, есть ответы на вопросы политического характера, но я курирую другую сферу. А что касается политической жизни Израиля, то, естественно, вдали от страны, мы не отрываемся от событий в ней. Каждое утро начинается с того, что я нажимаю две кнопки - будильника и радио, настроенного на израильскую волну. Кроме того, посольство получает израильские газеты, по компьютерной связи - обзоры нашей прессы. А видеоинформация в наше отсутствие, как правило, записывается на видеокассеты, и по вечерам мы просматриваем, что случилось в стране и мире.

- Вопрос, с которого, может быть, следовало бы начать нашу беседу: как случилось, что именно господин Валк стал представителем Израиля в Минске?

- Наше назначение было не совсем обычным. Дело в том, что в короткий промежуток времени открылись посольства в новых независимых государствах, и возникла острая необходимость скорейшего укомплектования их штатов. Как правило, послы, дипломатические работники, выезжающие в качестве полномочных представителей за рубеж, принадлежат к определенному, не такому уж большому по численности мидовскому кругу. Однако в нем почти нет людей, знающих русский язык и специфику СНГ, поэтому обратились к работникам различных отделов без посольского опыта. Одним из таких сотрудников был мой муж, получивший назначение в Минск.

Еще в 1971 году, когда мы покидали Ригу, только такой оптимист, как он, мог заявить, что мы когда-нибудь вернемся с дипломатической миссией Израиля. Конечно, мы посмеялись над такой заявкой. Кстати, его имя - Элияху, русское соответствие - Илья, то есть Илья-пророк. Может быть, действительно нечто эдакое есть? Ведь надо же - судьба! - спустя 19 лет после отъезда мы приехали в Москву, имея в карманах дипломатические паспорта Израиля. Для нас было символично и радостно побывать на прежней родине в новом статусе. А теперь вот - Минск.

ПОДРОБНОСТИ

ЛЕБЕДЬКО ОПРОВЕРГАЕТ ЛУКАШЕНКО

На прошедшей 4 сентября в резиденции А.Лукашенко встрече с группой депутатов президент, в частности, рассказал, сославшись на информацию КГБ, о том, как в Ошмянах со своими избирателями встречался бывший его соратник депутат ВС РБ Анатолий Лебедько.

На следующий день, выступая по этому поводу на сессии парламента, А.Лебедько сделал следующее заявление: *«Я никогда не позволял себе некорректных выражений в отношении человека и гражданина Лукашенко, но я сегодня ответственно хочу заявить, что товарищ, господин, спадар Лукашенко является величайшим вруном XX века и подлецом. Я готов нести ответственность за эти слова»*.

Специально для вашего корреспондента А.Лебедько дал следующее пояснение происшедшему:

- Я неоднократно на сессии ставил вопросы о большой вероятности возвращения КГБ к политическому сыску в нашей стране. Председатель КГБ В.Мацкевич тогда заверял депутатов, что специальных структур, которые были в б.СССР и занимались таким сыском, в Беларуси нет. Но заявление президента на встрече с депутатами в очередной раз подтверждает, что это не так. В связи с упомянутым заявлением я решил сделать официальный запрос на имя председателя КГБ. Что касается слов А.Лукашенко о том, что на встречу с депутатом Лебедько пришло 67 избирателей, то я только за два дня пребывания в Ошмянах принял 78 человек. А на каждой из двух встреч с моими избирателями присутствовало около 200 человек. И никаких обвинений в предательстве президента, как утверждал А.Лукашенко, не было. Я говорил своим избирателям, что я поддерживал А.Лукашенко, когда он заявлял о своей приверженности частной собственности, профессиональному парламенту. Но я выступал против проведения прошлого и инициированного им предстоящего референдума.

Записал Роман Яковлевский

MASS MEDIA

РОКОВЫЕ СОВПАДЕНИЯ

Десять дней молчит популярное белорусское «Радио 101,2» которое проработало в эфэмовском диапазоне ровно один год, один месяц и одну неделю. Кому-то это цифросочетание покажется символичным. Однако символично все, что происходит с независимыми белорусскими СМИ.

Елена ЛУКАШЕВИЧ

Первое и главное, что обращает на себя внимание, - известие пришло, как и полтора года назад 8-му каналу ТВ, за несколько месяцев до референдума. 8-й канал также закрыли «по техническим причинам». Об отключении радиопередатчика редакция радиостанции была предупреждена в пятницу в конце рабочего дня, когда чиновники дружно разъезжаются на уик-энд. Прием, до боли знакомый печатным изданиям по опыту отлучения их от типографий и «Союзпечати», на этот раз успешно был применен на электронном СМИ. Кстати, до сих пор не известно, было ли это официальным предупреждением (письмо Минсвязи и информатики адресовано начальнику республиканского радио-телепередающего центра с предписанием «прекратить эксплуатацию передатчика на частоте 101,2 Мгц» с 1 сентября), или радиостанция так популярна среди сотрудников министерства, что они решили предупредить редакцию.

В ожидании понедельника, до последнего надеясь на благоразумие тех, от кого зависит окончательное решение, коллектив прощался с радиослушателями. С двенадцати часов дня в субботнем эфире «Радио 101,2» каждый час звучало специальное сообщение, логическим и метафорическим завершением которого стали строки известной песни группы «Чайф» «Не спешите нам в спину стрелять». Передатчик отключили 31 августа в 20.00, сразу после окончания эфира. А в понедельник коллектив в полном составе пришел в редакцию в надежде, что произошло недоразумение.

По странному стечению обстоятельств всю неделю в Минске не было ни министра связи, ни его первого заместителя. В их отсутствие удалось лишь выяснить, что уже год известно о технических помехах, для экстренного устранения которых достаточно перенести антенну на несколько метров ниже. Тогда лишь на несколько километров уменьшился бы радиус вещания радиостанции. На протяжении года о помехах всерьез не вспоминали, и естественен вопрос: где же на самом деле источник «помех»? До сих пор руководство «Радио 101,2» не получило официального объяснения. В свою очередь, технические службы не .скрывают, что существует реальная возможность в минимальные сроки устранить технические помехи. Радиостанция могла бы работать в эфире, а параллельно шла бы установка новой антенны. Перенос же смонтированной год назад старой антенны с улицы Коммунистической в Колодищи невозможен - опять-таки по техническим причинам, но работники РРТПЦ не в состоянии отменить изначально невыполнимый приказ.

Руководству радиостанции не хочется верить, что с ними ведут игру не техническую, а политическую. Но верить официальной версии тоже невозможно, когда в это же время на БТ закрывают авторскую программу известного методолога Владимира Мацкевича «Это мы не проходили» с участием спикера ВС Семена Шарецкого, когда подтверждается информация о недовольстве белорусского руководства собкорами российских телекомпаний. Леонида Свиридова (РТР) отправляют в Словакию, а вместо него присылают «непредвзятого» журналиста. Далее, по непонятным (или слишком понятным?) причинам полутораминутный сюжет Александра Ступникова об истории с «Радио 101,2» выходит в эфир НТВ лишь через четыре дня после того, как он был подготовлен. А 31 августа глава государства на встрече в эстрадном театре Поплавской и Тихановича с популярными исполнителями в ответ на упрек, что, мол, белорусские радиостанции не предоставляют им эфир, вскользь бросает: скоро «101,2» станет музыкально-развлекательным каналом. Поразительная осведомленность. Но если стране так не хватает музыкально-развлекательных программ, то неужели неизвестно власть предержащим, что на эфэмовском диапазоне есть частота, которую еще год назад г-н Кисель мечтал использовать для создания подобного канала? Но до сих пор на этой частоте дублируется первая программа белорусского радио.

Вряд ли можно считать совпадением и то, что именно в эти дни один за другим стали блокировать банковские счета наиболее влиятельных независимых газет, выход которых нажатием кнопки не регулируется.

Все, что происходит со СМИ в нашей стране, ее руководство, похоже, ничуть не волнует. Руководитель пресс-службы президента г-н Толкачев в интервью «Советской Белоруссии» заявляет, что *«каких-то ужесточений, преследований газет в стране нет»*. Неосведомленность вчерашнего доцента на новом поприще можно было бы понять. А вот «Народная газета» преподносит пресс-конференцию «Радио 101,2» в Верховном Совете как встречу заместителя комиссии ВС по правам человека В.Нистюка с журналистами, даже не упомянув о «Радио 101,2» и Белорусской ассоциации журналистов, собравших эту встречу.

И в завершение две новости - как водится, одна хорошая, другая не очень. С 8 сентября возобновляется вещание «8-го канала» (опять совпадения чисел!). А заместителем директора канала по производству оригинальных программ назначен Юрий Азаренок. Тот самый, автор «Детей лжи».

ПАМЯТЬ

ЕЩЕ ДЕВЯТЬ БЕЛОРУСОВ СТАЛИ ДЛЯ ЕВРЕЙСКОГО НАРОДА ПРАВЕДНИКАМИ

В Израильском информационно-культурном центре состоялась очередная церемония вручения дипломов и медалей иерусалимского мемориального института Яд-ва-Шем, выдаваемых исключительно представителям нееврейских национальностей, спасавшим евреев в годы II мировой войны. Девяти белорусским гражданам было присвоено почетное звание Праведник народов мира. Некоторые медали и почетные звания уже не застали в живых тех, кто их по праву заслужил. Но прошедшее мероприятие Посольства Израиля в Беларуси по крайней мере широко огласило «скромные» подвиги каждого в отдельности «белорусского праведника».

Александр КАЗАК

Война застала Евгению Гринберг в деревне Палуж Краснопольского района, куда та приехала на каникулы. Зимой фашисты согнали всех евреев в гетто. А летом 1942 года стало известно, что эсэсовцы собираются их расстрелять. Евгения бежала из гетто, и начались ее скитания, которые продолжались до тех пор, пока девочку не укрыла у себя жившая в деревне в полуразрушенном доме женщина. Но она оказалось не местной и была бессильна помочь девочке. Евгении пришлось искать убежище в доме Николая и Анастасии Мельниковых, которые в случае опасности могли прятать ее в большом погребе. Некоторое время семье Мельниковых удавалось хранить в тайне то, что они прячут еврейку. Когда же об этом узнали фашисты - пришлось бежать в лес и скрываться там. В 1943 году весь район был освобожден, и Евгения вместе с семьей Мельниковых смогла вернуться в деревню, где и оставалась до тех пор, пока не нашлись родители. В 1947-48 гг. Евгения приезжала в Краснополье в надежде найти ту первую женщину, которая не побоялась спрятать у себя еврейскую девочку, но она уехала, и, к сожалению, найти ее не удалось. Решением специальной комиссии Яд-ва-Шем Николаю и Анастасии Мельниковым посмертно присвоено почетное звание Праведник народов мира.

Рассказанная история лишь одна из многих подобных. А 9 врученных на церемонии дипломов и медалей - малая часть из тех, что Посольству Израиля еще предстоит вручить. А особенность прошедшей церемонии в том, что она стала самым масштабным мероприятием посольства по количеству одновременно выданных «белорусским праведникам» медалей и дипломов мемориального института. Впервые два первых диплома были вручены три года назад на праздновании освобождения минского гетто. С того времени количество присваиваемых почетных званий постоянно увеличивается. А расширение в последнее время штатов мемориального института Яд-ва-Шем, о чем сообщил посол Израиля в Беларуси Элияху Валк, позволит энергичнее работать над всеми делами, которые отправляются на рассмотрение, чтобы успеть сказать «спасибо» тем, кто спасал евреев во время войны.

РАНДЕВУ

АВИВА ВАЛК: «ТЯЖЕЛО, ОЧЕНЬ ИНТЕРЕСНО И... СКУЧАЕМ ПО ДОМУ»

Говорят, при хорошей жене и муж в порядке. Может быть, и этим объясняется популярность Чрезвычайного и Полномочного Посла Государства Израиль в Беларуси г-на Элияху Валка и среди политического, дипломатического бомонда, и среди рядовых граждан, кто хотя бы в малейшей степени интересуется политикой. Во всяком случае, не преуменьшая деловые качества главы израильской миссии в Беларуси, можно сказать, что значительная часть его жизненного успеха - плоды моральной и профессиональной поддержки, оказываемой ему женой, также сотрудницей посольства г-жой Авивой Валк, которая, кстати, в означенных выше кругах пользуется не меньшей известностью. Правда, широкая публика зачастую лишь наслышана о ней. Восполняя сей пробел, «БГ» договорилась о рандеву с г-жой Авивой ВАЛК.

Леонид КАНФЕР

- Для затравки дежурный вопрос: как вам здесь?

- Все чувства можно выразить одной фразой: тяжело, очень интересно и... скучаем по дому.

Почему тяжело? Много работы. Я ведь курирую в посольстве сразу три направления: культуру, консульские вопросы и проблему катастрофы европейского еврейства. Зачастую физически не успеваю реализовать задуманное. У нас с мужем не существует такого понятия, как отдых, в классическом смысле этого слова. Приезжая с работы, ужинаем, и каждый садится за свой письменный стол. Так что двадцати четырех часов в сутках недостаточно для таких людей, как мы. Бывают, впрочем, трудности иного порядка, когда бьешься головой о стену и - не пробишить.

А когда говорю о том, насколько интересно работать, отнюдь не преувеличиваю, поскольку без энтузиазма, некоего вдохновения не осилить груз различных дел и забот.



- И - «скучаем по дому»...

- Да, поскольку в Израиле остались две дочери: замужняя, с нашей внучкой, и младшая, только-только завершившая службу в армии.

- Наверное, 25 лет жизни в этой стране - достаточный срок, чтобы привязаться к ней, полюбить ее? Скучаете ли по Израилю?

- Несомненно. Вот ведь парадокс: когда мы в 1971 году репатриировались в Израиль, буквально сразу же почувствовали - мы дома. Не скрою, было тяжело: новая страна, другие обычаи, уклад жизни, наконец, язык, без знания которого нельзя рассчитывать на продвижение в израильском обществе. Правда, поначалу нас спасало неплохое знание английского и идиша. И все же первые полгода в Израиле были посвящены изучению языка. Потом устроились на работу, муж параллельно продолжал учебу. Кстати, раз уж я упомянула об университетских годах, примечательно, что с 1963-го по 1965-й Эли был студентом биофака БГУ. В конце концов позади остались «университеты», пора адаптации в новом государстве. За минувшие четверть века я многое успела сделать, притом в разных областях. Сначала работала по специальности - библиотекарем, затем - в издательствах. Последние четыре года перед приездом в Минск занималась устройством новых репатриантов: помогали им освоиться в Израиле, узнать его историю, культуру. У нас действительно есть чему удивляться, на что посмотреть. Страна-то - особенная.

- Но несмотря на падение «железного занавеса», до сих пор мало кто из белорусов имеет четкое представление об Израиле...

- Действительно, в Беларуси практически ничего не знали об израильской культуре, искусстве. Как правило, эти понятия ассоциируются с еврейскими песнями «Тумбалалайка» и «Хава нагила». Для многих белорусов, с кем я встречалась, стало открытием даже то, что израильская и еврейская культуры - далеко не одно и то же. Последняя, напрмер, существует и в Беларуси, поскольку ваша республика входила в «черту оседлости». Насколько я знаю, в некоторых местечках, городках еврейское население некогда достигало 70-80 процентов. Так что в Беларуси евреи вносили значительную лепту в общий уровень культуры. Своеобразное подтверждение тому - первый пролетарский герб, на котором лозунг «Пролетарии всех стран, соединяйтесь!» был написан на четырех языках, в том числе на идиш.

Коренной поворот в отношении государства к еврейству произошел после второй мировой войны, когда пошли запреты, уничтожение того, что было создано. Лишь в последние годы начали работу еврейские организации, воскресные школы, кружки и тому подобное.

С восприятием же израильской культуры еще сложнее, ибо она состоит из наследия, собранного в нечто единое евреями - выходцами из более чем ста государств мира. И при всем при том у нее общие корни.

- Вы осуществляете свою миссию в Беларуси уже три года. Удалось ли раскрыть нашим гражданам эту многогранность израильской, еврейской культуры?

- Трудно сказать однозначно. Во всяком случае прилагаем немалые усилия, чтобы познакомить здешнюю публику с нашими традициями, искусством, всем тем, что является неотъемлемой частью культурной жизни израильтянина: музыкой, поэзией, литературой, выставками. Кстати, когда заканчиваем очередное мероприятие, неизменно звучит вопрос: а когда следующее?

- Очевидно, многие с особым нетерпением ждут израильских религиозных праздников, молва о которых идет по всему миру?

- Удивительное дело, но религиозные и так называемые светские праздники переплетаются. Израиль - страна, где печальные мотивы тех или иных торжеств встроены, что ли, в общий оптимизм большинства праздников, когда чувствуется стремление израильского народа к достойному продолжению жизни. У нас отмечают не только религиозные праздники. Один из главных праздников Израиля - День независимости. Казалось бы, радостная для всех дата, однако за день до нее отмечается День памяти павших воинов. Каждый год в одно и то же время сирена возвещает о минуте, когда вся страна замирает, скорбя по ушедшим.

- Различные государства выработали собственные подходы к воспитанию патриотизма, любви к родине. А как это происходит в Израиле?

- Во-первых, у нас не принято оперировать напыщенными фразами, потому что эти понятия - сама собой разумеющаяся сторона жизни израильтян. Мы не исповедуем подход «прививок». Может быть, поэтому у израильтян формируется естественное желание приносить пользу стране. И что интересно - даже девушки, которые в соответствии с нашими законами также обязаны служить в армии, воспринимают воинскую обязанность как привилегию. Помню, проходили даже акции протеста этих девушек, которых оставляли на «гражданке», поскольку после войны 1973 года родилось много детей, и когда они подросли, оказалось, что армии не нужно такое количество женщин-военнослужащих. Поверьте, среди юношей такое же отношение к воинской службе. В Израиле быть военным - действительно престижно.

Наши граждане с детсадовского возраста воспитываются на примерах. И праздники тут играют особую роль. Малыши знают, что День независимости - одно из самых главных, красивейших торжеств в стране, они заранее готовятся к нему, ждут. Кстати, все еврейские праздники начинаются с закатом солнца, продолжаясь всю ночь и последующий день.

- А как Вы вдалеке от родных стен отмечаете эти торжества?

- В Минске действительно невозможно отметить наши праздники по нашему образцу, однако стараемся все же им следовать. Каждый год все израильтяне, находящиеся в Беларуси, собираются в День независимости у нас в резиденции «Дрозды». На следующий день устраивается большой прием для дипломатического корпуса, политиков и просто друзей посольства. Примечательно, что по такому случаю на праздничных столах - израильские блюда из специально привезенных продуктов.

(Окончание на стр. 6)

НЕСЛУЖЕБНАЯ ПЕРЕПИСКА

РЕПОРТЕРЫ БЕЗ ГРАНИЦ

Президенту Республики Беларусь г-ну Александру Лукашенко

Сэр,

«Репортеры без границ» - независимая организация по защите свободы печати во всем мире - хочет выразить свой протест против отстранения от эфира частной радиостанции «Радио 101"2 FM».

В соответствии с полученной нами информацией, с 1 сентября Министерство связи и информатики приостановило вещание «Радио 101"2", отключив передатчик, который принадлежит Министерству связи. За два дня до этого независимая минская станция получила из министерства факс с разъяснением принятого решения: *«создание помех на государственных частотах»*. Поскольку никаких других вариантов частотного диапазона не было предложено, «Радио 101"2 FM» призывает принять меры против незаконного отстранения от работы.

«Радио 101"2" вышло в эфир в 1995 году и осуществляет вещание музыкальных программ и выпусков новостей на минский регион и особенно на социально активную аудиторию.

«Репортеры без границ» протестуют против закрытия «Радио 101"2" - одной из немногочисленных независимых радиостанций в Беларуси. Мы просим сделать все, что от Вас зависит, чтобы вернуть как можно быстрее станции ее эфирную частоту и чтобы она без помех возобновила свое вещание.

Мы выражаем Вам благодарность за внимание к этому вопросу и ждем Вашего ответа.

Глубоко уважающий Вас,

Роберт Менарт, генеральный секретарь

Текст этого письма был разослан во множество мировых информационных агентств, международных организаций, в т.ч. Комиссию ООН по правам человека, Лигу по правам человека, Международную федерацию журналистов, Каталог по цензуре, Международный ПЕН-центр, ЮНЕСКО, Всемирный комитет свободы прессы и др.

СЕМИНАРЫ

Минский международный образовательный центр (IBB) проводит международные семинары экспертов:

17 сентября - «Беларусь - не Сахара, но солнечной энергии достаточно!»

Организатор: Минский МОЦ

23-24 сентября - «Демократизация и либерализация сферы образования»

Организатор: Американский совет по сотрудничеству в области образования и изучения языков (Экселз)

25-27 сентября - «Решение рекламных задач»

Организатор: Агентство деловых связей

26-27 сентября - «Реформа коммунального права в постсоциалистических странах»

Партнер: Фонд поддержки демократических реформ им.Сапеги

Образовательные программы

6-16 сентября - «Пути из СССР. Пять лет независимости Беларуси и Литвы»

Организаторы: ИББ Дортмунд, ИББ Минск, Фонд Кузанус

20-28 сентября - Образовательная поездка группы полицейских из Германии

Организатор: ИББ Дортмунд

Справки по тел.: (017) 270-59-59

ПОЛЬША-США

Министр Добжаньский в США

Министр обороны Польши Станислав Добжаньский находился с официальным визитом в США с 26 августа по 1 сентября. Он встретился с министром обороны США Уильямом Перри, советником по национальной безопасности президента Клинтона Энтони Лейком, помощником госсекретаря Строубом Тэлботтом. Кроме проблем, связанных с расширением НАТО, обсуждались отношения Польши с Россией и ситуация в Боснии. «Мы имеем подтверждение того, что Соединенные Штаты будут поддерживать наши усилия», заявил по окончании визита польский министр.

ПОЛЬША-РОССИЯ

Визит министра транспорта России

28 августа вице-премьер и глава Центрального статистического управления Польши Мирослав Петревич принимал министра транспорта Российской Федерации Николая Цаха. На встрече присутствовал также польский министр транспорта и морской экономики Богуслав Либерадский. Переговоры шли о сотрудничестве между двумя странами в сфере транспорта, а также об организации грузоперевозок автотранспортом.

По информации МИД Польши

КОНФЕРЕНЦИИ

ДЕМОКРАТИЯ ПО-БЕЛОРУССКИ

На конференции «Местная демократия в современном обществе», которая пройдет с 12 по 14 сентября в Минске, будут рассмотрены вопросы развития местных органов власти и адекватности действующего законодательства принципам Европейской хартии местного самоуправления.

Катерина СУХОВА

С докладами о правовой защите, структуре и финансах местных органов власти, статусе и подготовке специалистов для работы в этой сфере выступят эксперты Совета Европы. Свою точку зрения на взаимодействие местных властей в Беларуси выскажут представители президентской «вертикали», государственных и негосударственных учебных заведений, специалисты Информационно-образовательного центра проблем самоуправления при Фонде поддержки демократических реформ им. Л.Сапеги. По итогам работы конференции зарубежные эксперты подготовят для представления в секретариат Совета Европы отчет, который будет одним из решающих при оценке готовности Беларуси к вступлению в эту международную организацию.

То, что единого мнения в Беларуси по проблемам местного самоуправления не существует, ни для кого не секрет. Ситуация, сложившаяся в системе местных органов власти, не устраивает ни левых, ни правых, ни народ, на который любит ссылаться глава государства. Поселковые, районные и городские Советы депутатов в силу своего абсолютного бесправия не отвечают возложенным на них задачам и не могут быть действенным инструментом демократического государства. После введения порядка назначения представителей «вертикали» непосредственно президентом степень влияния народных избранников на деятельность местных органов власти стала равна нулю. Советы, не располагающие ни недвижимостью, ни источниками доходов, оказались всецело зависящими от благорасположения исполнительной власти. Но поскольку государство у нас исключительно бедное, то даже тех мизерных средств, которые определены бюджетом на финансирование деятельности представительной власти, ожидать не приходится. А потому решать вопросы местного масштаба вплоть до проблем строительства автостоянки на внутридворовой территории или некачественно выполненных работ по благоустройству, отстаивать интересы жителей двора, квартала, микрорайона в состоянии сегодня один человек - президент страны.

Разные взгляды на систему органов местного самоуправления проявились уже на этапе подготовки конференции, и одним из камней преткновения стал вопрос определения состава белорусских участников. Администрация президента без лишних церемоний свела до минимума число представителей парламента и местных Советов, отдав предпочтение экспертам «вертикали» и Академии управления при президенте РБ. Предложения Центра проблем самоуправления, имеющего статус специально приглашенной организации для участия в работе Конгресса местных и региональных властей Совета Европы и настаивающего на более широком представительстве депутатского корпуса и независимых экспертов, были проигнорированы.

(Окончание на стр. 7)

МИД

ЕСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ...

Одной из проблем, с которой сталкивается внешнеполитическое ведомство Беларуси, - действие международных договоров на территории Беларуси. Об этом, а также о других актуальных проблемах, на традиционной мидовской пресс-конференции, прошедшей в минувший четверг, рассказывали два замминистра - Михаил Хвостов и Иван Антонович.

Роман ЯКОВЛЕВСКИЙ

Очень длительным процессом назвал М.Хвостов инкорпорирование положений международных договоров в национальное законодательство. В настоящее время Минюст является единственным органом, который должен заниматься этой проблемой. Но ему одному вряд ли это будет по силам. Поэтому МИД предлагает считать действующие международные договоры частью права, действующего на территории Беларуси. Это положение предлагается зафиксировать в новом Основном законе страны.

Есть вопрос и в отношении одного из полномочий, которыми наделен президент. Речь идет о праве президента подписывать международные договоры, причем делегировать это свое право президент никому не может. Г-н Хвостов выразил готовность МИДа предложить приемлемую для интересов государства редакцию этого положения Конституции, которая предусматривала бы данное право президента во внешнеполитической области делегировать определенным должностным лицам. Можно предположить, что в первую очередь имеется в виду глава внешнеполитического ведомства. Очевидно, что это повысило бы и статус самого министерства, в чем есть необходимость в связи существующей тенденцией, например, в администрации президента брать на себя функции МИДа.

На пресс-конференции замминистры информировали, что проект новой Конституции в скором времени будет направлен в различные международные организации на экспертизу. Как известно, было заявлено, что положительную оценку проекту Лукашенко дал российский министр Е.Примаков. А в ответ на слухи о том, что и Александр Лебедь может с ним ознакомиться в ближайшее время в Вискулях, И.Антонович сказал, что это маловероятно.

Что касается формы решения судьбоносных вопросов путем референдума, то И.Антонович заверил журналистов, что это не исключительная практика и для государств с развитой демократией. Он привел примеры из истории европейских государств, когда политики шли «ва-банк», проводя досрочные выборы и референдумы, чтобы изменить соотношение сил в парламенте в свою пользу. Но замминистра не смог назвать страну, где бы при ситуации «ва-банк» СМИ были в таком же зависимом от властей положении, в каком они сейчас находятся в Беларуси. Ему ничего не оставалось, как признать это *«сложным вопросом»*.



«Сложным вопросом» назвал Иван Антонович сегодняшнее положение белорусских СМИ

В отношении состояния двусторонних отношений с Россией на этот раз Иван Антонович объяснил сложность их развития специфической ситуацией в России, так как там *«центр принятия решений находится в тяжелом состоянии»*. Не исключено, считают некоторые наблюдатели, что динамику развитию двусторонних, да и эсэнгэшных в целом отношений сможет придать новый председатель межгосударственного экономического комитета. Прежний стал первым заместителем Виктора Черномырдина. Кто знает, может, в Москве вновь появятся предложения пригласить на этот пост опытного хозяйственника из Беларуси?

БЕЗОПАСНОСТЬ

ОХРАНЯЕМЫЙ АВТОМОБИЛЬ ОПАСЕН ДЛЯ ЖИЗНИ ПРАВИТЕЛЯ

Близится к завершению автотехническая экспертиза по обстоятельствам аварии машины премьер-министра

Как уже сообщали СМИ, 11 августа т.г. в 19.30 на 28-м километре Минской кольцевой дороги попал в аварию «мерседес-560» - служебная машина премьер-министра Михаила Чигиря. Жертв не было, и о происшествии вскоре забыли. Тем не менее некоторые обстоятельства этого заурядного, в общем-то, ДТП при более пристальном рассмотрении позволяют сделать далеко идущие выводы. Наш корреспондент встретился со старшим научным сотрудником лаборатории судебно-автотехнических исследований НИИ проблем криминалистики, криминологии и судебной экспертизы при Минюсте РБ Эдуардом ЛЕНЕВСКИМ - экспертом с 37-летним стажем.

Вадим РЕЧКАЛОВ

ДЛЯ СПРАВКИ: 1976г. - автокатастрофа на трассе Брест-Минск. Погибли председатель Президиума ВС БССР Федор Сурганов и командующий авиацией БВО генерал-лейтенант авиации Леонид Беда.

1980г. - автокатастрофа на трассе Минск-Москва. Погиб первый секретарь ЦК КПБ, член Президиума ВС СССР Петр Машеров.

1996г. - авария на Минской кольцевой дороге. Жертв нет. Пострадал служебный автомобиль премьер-министра РБ Михаила Чигиря.

Во всех трех случаях машины шли в колонне сопровождения.



Машина Ф. Сурганова



Машина П. Машерова





Машина М. Чигиря: вид спереди и сбоку. Все фотографии публикуются впервые

Эдуард Петрович Леневский досконально знаком с обстоятельствами всех перечисленных ДТП. И обстоятельства эти совпадают до мелочей. До мистики. В коллекции эксперта есть две ручки, отломившиеся во время аварий от левых дверей машеровской и сургановской «чаек». Чтобы не перепутать, Эдуард Петрович на одной из ручек поставил букву «М». В остальном они идентичны.

Схема происшествий, по словам эксперта, такова. На большой скорости движется колонна с представителями власти. С мигалками, сиренами, включенными фарами и прочей положенной атрибутикой. По правилам дорожного движения (ПДД) встречные автомобили должны остановиться на обочине. Во всех трех случаях события развивались так: навстречу колонне двигались два транспортных средства. Либо это были автобусы, либо грузовики, либо легковушки. Вели они себя почему-то всегда одинаково. Первый автомобиль в соответствии с ПДД останавливался или до минимума снижал скорость. Второй, пренебрегая правилами, продолжал движение в результате чего так или иначе выезжал на встречную полосу. Машина сопровождения всегда успевала проскочить. Под столкновение попадал именно охраняемый объект.

Причин катастроф, по мнению Эдуарда Петровича, две. Во-первых, водитель охраняемой машины находится в очень стесненных условиях. Передний сопровождающий автомобиль закрывает ему обзор. Сами водители метко окрестили такое движение «ездой в аквариуме». То есть вслепую. В результате в критической ситуации у водителя практически не остается времени на спасительный маневр. Парадокс, но происходит это отчасти «по вине» охраны. Не будь ее, водитель имел бы в запасе лишние сотню-две метров, а если учесть, что первых лиц возят опытные профессионалы, то вполне возможно, что до трагедий дело не дошло бы.

Вторая причина - отношение наших водителей к ПДД. Сразу после смерти П.М.Машерова прокуратурой республики был проведен интересный эксперимент. Сформировали колонну из трех машин, точную копию колонны, в которой ехал П.Машеров. Колонна проехала по тому же маршруту. Три человека вели подсчет всех транспортных средств - как встречных, так и попутных. Еще трое сотрудников подсчитывали машины, двигавшиеся в соответствии с ПДД. Итог оказался красноречивым. От силы 6% от общего числа водителей выполняли правила. Причем в это число попали и те, кто просто снижал скорость при встрече с колонной, а останавливался ли он, как того требуют ПДД, или нет - неизвестно. Были ситуации, когда встречные машины начинали обгон остановившихся, т.е. действовали точно так, как при аварии. Были и такие, кто шел на обгон в то время, когда его уже почти настигала ревущая и мигающая колонна. И это водители 80-х, когда властей боялись больше. Короче, если бы экспериментаторы шли с «машеровской» скоростью, то домой они могли бы и не вернуться.

Наш собеседник сидел в кабине «чайки», и имел возможность оценить и поведение встречных, и положение охраняемой машин. Вывод напрашивался один. Езда в сопровождении на большой скорости (а именно так ездили советские руководители, и нынешние от них не отстают) в наших дорожных условиях и с учетом общей низкой водительской культуры крайне опасна.

Тогдашняя прокуратура пошла дальше. Вычислив процент законопослушных шоферов, она организовала воспитательное мероприятие. «Фальшивая» колонна ездила по Минску, а сзади, на некоторой дистанции, двигались автомобили ГАИ и наказывали всех нарушителей. Повоспитывали так дня три, и на этом все закончилось.

Может показаться не совсем корректным сравнение этих трех аварий. Уж очень разные последствия. Но что спасло Михаила Николаевича? Во-первых, будь на месте «шкоды», которая врезалась в его «мерседес», какой-нибудь «КрАЗ» или автобус, ДТП могло бы кончиться трагедией. Во-вторых, «мерседес-560» сам по себе достаточно крепок и надежен. Обстоятельства, как видите, во-многом случайные.

Вообще, у сопровождения две задачи: охрана и «представительность». Во всех описанных случаях с охранными функциями сопровождающие машины не справились. Да и не могли, впрочем, справиться. Что касается «представительности», то вряд ли нужно обеспечивать ее такой ценой.

Мнение опытнейшего эксперта Эдуарда Леневского однозначно: необходимо отказываться от принятой системы сопровождения и придумывать на основе имеющегося богатого опыта что-то другое. Может быть, менее эффектное с виду, но более безопасное. Оснований для таких перемен с учетом всего уже случившегося, на его взгляд, вполне достаточно.

КОНФЕРЕНЦИИ

ДЕМОКРАТИЯ ПО-БЕЛОРУССКИ

(Окончание. Начало на стр. 4)

«Представители администрации формально утверждают, что нет принципиальных отличий между законодательством и существованием системы органов местного самоуправления у нас и на Западе, и поэтому не следует делать из этого большую проблему, говорит председатель правления Фонда им.Л.Сапеги Георгий Куневич, уже несколько лет занимающийся вопросами реформирования системы местного самоуправления в стране. *У нас избирают депутатов, работают Советы, чем-то похожие на западные муниципалитеты. Но когда начинаем более детально и углубленно сравнивать эту систему, оказывается, что это совсем иные структуры управления, другая правовая база, другие социально-экономические рычаги и возможности. И в итоге приходим к выводу, что у нас существует традиционная советская система - жесткая, централизованная, бюрократическая. Советы - это система государственной власти»*.

Система управления на местном уровне, по мнению Георгия Куневича, должна состоять из двух параллельных механизмов - госуправления, являющегося частью централизованной административной системы, и представительной демократии, самоуправления муниципальной системы. *«Эксперты нашего Центра проблем самоуправления разработали блок законопроектов, но механического принятия их недостаточно, потому что необходим процесс трансформации во времени, в ходе которого осуществится переход от жесткой централизованной административной системы к тому, что называется западноевропейской муниципальной административной системой»*, считает г-н Куневич. Для этого должны быть созданы структуры, изменена государственная правовая модель, принята программа реформ. Это работа для серьезной государственной структуры на несколько лет.

Г-н Куневич предлагает, во-первых, вернуться к закону о самоуправлении 1991 года и уйти от «вертикали». Во-вторых, при проведении кардинальной реформы необходимо создать экспертную группу в Верховном Совете, задача которой - выработать концепцию, конституционные законы по подготовке реформы, национальную программу реформ, блок муниципального законодательства и структуру, которая будет всем этим будет заниматься. При нормальной, стабильной ситуации, без конституционных референдумов за три года можно подготовить и начать проведение такой реформы. Социально позитивный эффект может проявиться через четыре-пять лет. Однако политической воли для проведения таких реформ у госструктур не наблюдается.

В конце июля этого года соответствующая комиссия Верховного Совета подготовила вполне прогрессивный проект постановления Президиума ВС «О законодательном обеспечении функционирования местного самоуправления в Республике Беларусь», однако по неизвестным причинам решила оставить его под сукном. Возможно, конференция под эгидой Совета Европы заставит вернуться к проблемам местных органов власти не только законодателей, но и администрацию президента, усилиями которой поставили под сомнение саму идею существования представительной демократии в нашей стране.

ПОЛИТИЧЕСКАЯ ИСТОРИЯ

ПАРЛАМЕНТАРИЗМ БЕЛАРУСИ

Тот, кто не помнит своего прошлого, осужден на то, чтобы пережить его вновь. Д.Сантаяна

(Продолжение. Начало в «БГ» NN за 26 августа и 2 сентября)

Сейм Речи Посполитой 1669г. закрепил исключительное положение шляхетского сословия, зафиксировав в Конституции Речи Посполитой положение о том, что *«всякие нововведения в Речи Посполитой угрожают опасностями и потрясениями»*. Сейму вменялось в обязанность не допускать никаких изменений в образе правления государства. Регламент сейма предусматривал принятие решения лишь в том случае, когда за него голосовали абсолютно все депутаты-послы. Если хотя бы один из них отвергал предложение, оно считалось отклоненным всеми присутствующими. Частые срывы вальных соймов вследствие демаршей послов в XVII-XVIII вв. привели к тому, что реальная власть на местах сконцентрировалась в руках местных сеймиков. Таким образом, формально сохраняя единство, Речь Посполитая фактически стала децентрализованным государством.

Выделение шляхты оказало воздействие и на положение прочих сословий Великого Княжества Литовского. В XIV в. получила распространение практика предоставления городам самоуправления на основе магдебургского (майдеборского) права. Первым городом Великого Княжества Литовского, получившим право на самоуправление, стал Вильно (1387), затем Брест (1390), Гродно (1391), Слуцк (1441), Полоцк (1498), Минск (1499) и др.

Города, получившие магдебургское право, освобождались от суда и управления государственной администрации и от исполнения ряда повинностей. В распоряжение городского управления поступали городские земли и угодья, разные доходные статьи и предприятия, кроме того, города могли самостоятельно устанавливать разного рода торговые пошлины и сборы.

Городская рада города состояла из 6-20 человек. В одних городах она избиралась мещанами, в других комплектовалась войтом (наместник, назначаемый великим князем). Как правило, в состав рады входили наиболее богатые купцы, цехмистры - руководители ремесленных цехов и богатые мастера-ремесленники. Рада определяла общее направление развития городского хозяйства, руководила вопросами благоустройства и поддержания в надлежащем состоянии оборонительных сооружений, принимала решения о сборах необходимых средств на городские нужды, осуществляла контроль за их расходованием. Члены рады участвовали в осуществлении правосудия совместно с войтом или бурмистром (глава рады, избранный ее членами). Функции низших должностных лиц в городах по сбору налогов, контролю за деятельностью торговцев и ремесленников, поддержанием порядка исполняли сотские, десятники и «слуги месцкие», которые подчинялись войту и бурмистрам. Местом заседаний рады являлась городская ратуша.

В решении общегородских дел наряду с указанными органами существенное значение сохраняли общие собрания мещан - сеймы, вече, однако с ростом городов они утрачивали свое значение.

Получение самоуправления требовало от города исполнения определенных обязанностей по отношению к государству. В частности, город на магдебургском праве должен был вносить в государственную казну ежегодный «плат» в виде определенной денежной суммы, которая зависела от значимости города. Кроме плата города выполняли воинскую повинность, выставляя в случае надобности определенное количество ратников. Конкретный объем обязательств и прав города определялся в великокняжеской грамоте, которая выдавалась каждому городу индивидуально.

В XVI в. стала практиковаться выдача прав на управление на принципах магдебургского права мелким поселениям городского типа - местечкам. Как правило, местечки на магдебургском праве могли организовывать ярмарки, создавать доходные предприятия, освобождались на несколько лет от уплаты налогов. Однако степень их самоуправления была ниже, чем у городов.

Привилегии шляхты отрицательно сказывались на положении городского населения. Горожане (мещане) были поставлены в неравное положение со шляхтой в отношении вывоза товаров за пределы государства. Города в XVII в. переживали экономический застой. Серьезный удар по городскому хозяйству нанесла война Речи Посполитой с Московским государством 1654-61гг. и Северная война 1700-21гг., когда территория Беларуси стала основным театром продолжительных боевых действий. Самовластие магнатов ослабило значение магдебургского права, поскольку центральная власть не могла выступать гарантом его соблюдения.

В XVII-XVIII вв. Великое Княжество Литовское в составе Речи Посполитой потрясла волна восстаний, вызванных политикой магнатов, приводившей к обнищанию населения, а также притеснением православия и повсеместного насаждения католицизма. Внутренние противоречия и войны привели к ослаблению Речи Посполитой и первому ее разделу. В 1772г. в Петербурге Пруссия, Россия и Австрия подписали конвенцию, по которой Россия присоединила к себе восточную часть Беларуси - до Западной Двины, Друти и Днепра.

Во второй половине XVIII в. наметилась тенденция к укреплению Речи Посполитой. В 1776г. в большинстве городов и местечек Беларуси было отменено магдебургское право, которое заменили судом старост. Самоуправление на основе магдебургского права сохранили лишь Брест, Вильно, Минск, Волковыск, Гродно, Мозырь, Новогрудок и Пинск.

Наиболее отчетливо стремление к укреплению центральной власти проявилось в решениях Четырехлетнего сейма 1788-92гг. Под воздействием идей Великой французской революции сейм начал менять основополагающие принципы государственного устройства Речи Посполитой. Закон о правительстве, вошедший в историю как Конституция 3 мая 1791г. (с правом пересмотра не ранее чем через 25 лет), предусматривал отмену принципа единогласия и выборности королей. Он четко определял функции сейма как органа законодательной власти, созываемого раз в 2 года и разделенного на 2 палаты: Посольскую избу и Сенат. При этом Посольская изба решала вопросы издания законов и утверждения бюджета, установления налогов, решения вопросов о войне и мире, ратификации союзных и торговых договоров, всяких дипломатических актов и договоров, утверждения исполнительных магистратур. Сенат, который выступал в роли верхней палаты, руководимой королем Речи Посполитой, рассматривал законы, направленные нижней палатой. Он мог утвердить или задержать до следующего ординарного сейма любой закон. В случае одобрения Сенатом представленный закон вступал в действие, даже если против него выступала исполнительная власть. Конституция 1791г. расширяла права мещан, разрешив им принимать участие в заседаниях вального сойма. В то же время значение местного самоуправления снижалось, и местные сеймики были низведены до уровня промежуточного звена между центральной властью и конкретными местностями. Их основной задачей являлось проведение выборов в центральные органы местного самоуправления.

Четырехлетний сейм в 1791г. восстановил самоуправление на основе магдебургского права в тех городах, которые были лишены его в 1776г., и предоставил его некоторым городским поселениям, которые не имели его ранее.

Преобразования, проведенные Четырехлетним сеймом, вызвали сопротивление в среде части магнатов и шляхты, отстаивавших прежние вольности. Создав в мае 1792г. Тарговицкую конфедерацию, они начали борьбу со сторонниками реформ. В это время под предлогом «успокоения смуты» на территорию Речи Посполитой были введены российские и прусские войска. Опираясь на их поддержку, конфедераты одержали победу и в сентябре 1792г. отменили действие конституции Речи Посполитой от 3 мая и прочих актов, изданных Четырехлетним сеймом.



Варшавский Сойм 1773 года

Неудачная реформа политической системы Речи Посполитой привела к утрате ею государственности.

При втором разделе Речи Посполитой в 1793г. к России отошла центральная часть белорусских земель по линии Браслав-Пинск.

Восстание 1794-95гг. патриотично настроенной шляхты и горожан во главе с уроженцем Беларуси Тадеушем Костюшко, а в Западной Белоруси - Якубом Ясинским (пытавшимся проводить самостоятельную политику с целью возрождения Великого Княжества Литовского) было подавлено, и в 1795г. в результате третьего раздела Речи Посполитой практически все белорусские земли вошли в состав Российской империи.

В 1840г. на территории Беларуси было прекращено действие Статута Великого Княжества Литовского и введено российское законодательство. Имперская политика и законодательство не предусматривали создания каких-либо органов самоуправления на региональном уровне. Управление территориями осуществлялось на основе российского законодательства и указов императора.

Восстание 1863-64гг., охватившее Королевство Польское, Беларусь, Литву и Украину, задержало распространение на территории Беларуси прогрессивных преобразований, произведенных в 60-70-х годах XIXв. Российской империей. Только в 1903г. была предпринята первая попытка организовать органы территориального самоуправления - земства в Минской, Витебской и Могилевской губерниях. Созданные земства, в отличие от внутрироссийских, формировались не на основе выборов, а на основе распоряжений соответствующих губернаторов и министра внутренних дел. 14 марта 1911г. император Николай II с подачи премьер-министра Российской империи П.Столыпина издал указ о создании земств в Витебской, Могилевской и Минской губерниях.

Отличительной чертой земств на территории Беларуси была административная опека бюрократии. Так, местные губернаторы и министр внутренних дел Российской империи имели право задержать исполнение любого постановления земского собрания. Отделение хозяйственных дел от общей администрации дробило местное управление между казенными и земскими учреждениями и снижало результативность местной деятельности. Определенный отпечаток на деятельность земств накладывал их сословный характер: господствующее положение в органах самоуправления занимали помещики, представители городской и сельской буржуазии (с течением времени количество последних в земствах возросло).

Тем не менее даже и при ограниченных полномочиях земства Беларуси проделали большую работу, приступив к решению тех вопросов, которые игнорировались бюрократическо-административным аппаратом. Главными объектами их внимания стали здравоохранение, народное образование, ветеринарное дело, статистика, агрономия, жилищное и дорожное строительство, страхование от пожаров, кооперативное движение и т.д. Земства открывали на свои средства школы, больницы, врачебные участки, участвовали в расходах на содержание церковно-приходских школ, организовывали санитарные наблюдения и ветеринарное обследование, агрономические мероприятия (создавали склады сельскохозяйственных машин, семенные и зерноочистительные пункты, опытные поля), занимались статистикой, страхованием, огнестойким строительством, содействовали развитию кустарных промыслов.

Органами земского самоуправления в уездах были уездные земские собрания, состоявшие из земских гласных, избираемых на 3 года тремя куриями избирателей: землевладельцами, крестьянскими обществами и городскими избирателями (владельцами «недвижимостей» и торговых предприятий). Уездное земское собрание, заседавшее под председательством уездного предводителя дворянства, избирало из своей среды в качестве исполнительного органа уездную земскую управу (в составе председателя, который затем утверждался губернатором, и 2-4 членов), а также губернских земских гласных, составлявших губернское земское собрание (заседавшее под предводительством губернского предводителя дворянства). Последнее избирало губернскую земскую управу в составе председателя (его утверждал министр внутренних дел Российской империи) и 6 членов.

Несмотря на подконтрольность бюрократии, земства сами избирали свои исполнительно-распорядительные органы, формировали структуру управления, определяли главные направления деятельности, комплектовали штаты специалистов. Земства существовали на основе самофинансирования. Основой земского бюджета было обложение недвижимых имуществ: земель, домов, фабрично-заводских предприятий и торговых заведений. Расходы земства делились на обязательные (дорожная, квартирная и подводная повинности, исполнявшиеся главным образом крестьянами, содержание административно-судебных и земских учреждений) и необязательные (на здравоохранение и народное образование).

Дополнительным источником силы земств являлся корпус специалистов из среды демократической интеллигенции (врачи, инженеры, учителя, адвокаты, статистики, агрономы и т.д.), бескорыстно стремившихся помочь народу выйти из состояния невежества и бедности.

Наконец, силу земствам придавала гласность их деятельности. Должностные лица земских структур регулярно выезжали на места и собирали информацию о нуждах народа, на основании которой соответствующими земскими органами принимались решения. На земских собраниях, где обсуждались отчеты об использовании местных финансов, могли присутствовать все желающие. Кроме того, земства печатали отчеты о своих текущих делах и об истраченных деньгах, что предоставляло возможность населению контролировать их деятельность (следует отметить, что даже депутаты земств назывались «гласными»).

В годы 1-й мировой войны белорусские органы местного самоуправления стали частью созданных в августе 1914г. Всероссийского земского союза и Всероссийского городского союза (в июле 1915г. союзы земств и городов слились в единую организацию, кратко названную «Земгор»).

(Продолжение следует)

ВЕРСИИ

НОВЫЕ НАЗНАЧЕНИЯ В ДИРЕКТОРАТ МВФ, ВБ, ЕБРР

Всемирный банк заполучил крупного специалиста

Президент А.Лукашенко подписал указ о назначении вице-премьера правительства С.Линга управляющим от Беларуси в Международный валютный фонд, его заместителем - первого зампредседателя правления НБ РБ Николая Корбута. Тем же указом замглавы администрации президента П.Прокопович назначен управляющим от Беларуси в МБРР и MIGA, а первый замминистра финансов Николай Румас - его заместителем. Министр финансов П.Дик назначен управляющим в ЕБРР. Таким образом, впервые за все время независимости интересы Беларуси в директорате крупнейших мировых финансовых институтов не будет представлять глава Национального банка.

Игорь ВЫСОЦКИЙ

Примечателен сам факт игнорирования президентом Лукашенко главы Нацбанка при назначении представителей в международные финансово-кредитные организации. Разумеется, не для руководства этих организаций, отношение которых к проводимой в нашей стране экономической политике хорошо известно. Правительства стран - участниц МВФ, Всемирного банка и ЕБРР вправе самостоятельно делегировать в состав их руководящих органов своих представителей. Любое государство, продекларировавшее независимость и стремление к построению свободной рыночной экономики, стремится продвинуть в директораты высокопоставленных чиновников (как правило, не ниже ранга замминистра) из центрального банка, министерств экономики и финансов, внешнеэкономических ведомств, имеющих непосредственное отношение к формированию денежно-кредитной и валютной политики.

Можно быть абсолютно уверенным в том, что, даже назначь президент в директорат ВБ не П.Прокоповича (в недавнем прошлом строителя, а ныне чиновника администрации, курирующего всю экономику, включая финансовую сферу), наивно верующего, что экономику спасет эмиссионная накачка, а профессионала в своем деле, образ Беларуси в глазах международных финансовых институтов не стал бы более привлекательным. Когда бесславно провалены условия получения крупномасштабных займов от того же ВБ, на 40% процентов превышены показатели, зафиксированные в согласованном с МВФ меморандуме правительства (за исключением показателя чистых иностранных резервов), речь о выполнении программы и в конечном итоге о получении страной новых траншей кредитов идти не может. Именно поэтому для Беларуси сегодня нет принципиальной разницы, кто будет вести переговоры с представителями крупнейших финансовых организаций и на каком языке - современной западной практики экономического управления или доморощенных интуитивных представлений о соотношении денежной массы и инфляции.

Указ о новых назначениях в МВФ, МБРР и ЕБРР можно рассматривать как реакцию на попытку Нацбанка дистанцироваться от экономического курса, предлагаемого П.Прокоповичем. С другой стороны, он говорит и о возможности серьезного конфликта внутри президентского окружения, где положение замглавы администрации по экономике заметно укрепляются, а позиция председателя НБ не находит понимания. О предпосылках ухудшения отношений между Т.Винниковой и П.Прокоповичем свидетельствуют последние указы президента, принятые, по свидетельству источника в администрации, с подачи куратора экономики без согласования с руководством эмиссионного центра страны. Цена указов, касающихся жилищного строительства на селе, валютного регулирования, постановления КМ РБ (по указанию президента) об ускоренном развитии свиноводства наряду с ранее принятыми распоряжениями о выдаче кредитов на посевную и закладку урожая, на выплату зарплат оценивается в сумму около 3 трлн.руб. не обеспеченной эмиссии. Указы принимались без учета



Петр Прокопович



Павел Дик



Сергей Линг

мнения Нацбанка, с их проектами главу Нацбанка не знакомили. Во время отпуска председателя вопреки ее распоряжению и после прессинга со стороны правительства принято решение о снижении ставки рефинансирования до 35%, что наряду с масштабной эмиссионной накачкой экономики явилось одним из факторов обвала валютного рынка на минувшей неделе. .

Еще одним фактором взаимного непонимания сторон можно считать обнародование группой экспертов НБ РБ проекта экономической программы, которая признана экспертами *Dresdner Bank* «наиболее пригодной для преодоления кризиса». Продукт Нацбанка в принципе не мог вызвать положительного восприятия в проинфляционно настроенной части президентского окружения. Нацбанк сделал ставку на применение стандартного инструментария для макроэкономической стабилизации, успешно примененного в ряде стран экс-СССР и Восточной Европы, пусть даже ценой временного снижения жизненного уровня граждан и падения уровня производства. Программа Нацбанка была нацелена на прекращение прямой кредитной эмиссии для финансирования дефицита госбюджета и отраслей экономики, предполагала переход к рыночным методам предоставления эмиссионных кредитов.

С т.зр. основного заказчика проекта - администрации президента, в программе отсутствовали развернутые разделы по реформированию промышленности, АПК, других секторов экономики. Программа не содержала традиционно важных для президента насущных проблем отдельно взятой свиноводческой фермы, комбикормового завода или фабрики глиняных изделий. Вне зависимости от политической конъюнктуры ее выполнение было способно обеспечить проведение реальных экономических реформ на неинфляционной основе. К тому же рекомендации экспертов Нацбанка не содержали популистских намерений, вроде индексации вкладов за счет эмиссии, и не стали политизированным манифестом. Наконец, и это весьма существенно, программа Нацбанка признавала рекомендации МВФ, что для части президентского окружения, озабоченного поиском сил, которые хотят разрушить «островок стабильности», абсолютно неприемлемо.

Для высокопоставленного чиновника в иерархии президента Лукашенко попытки перевести обсуждение проблем с популистской на профессиональную основу практически всегда заканчиваются плачевно. Тем более, что г-жа Винникова не без влияния трезвомыслящей части своих экспертов настаивает на пагубности использования инструментов денежно-кредитной политики в популистских целях. Не исключено, что П.Прокопович обрисовал такую самостоятельность едва ли не как переход в стан оппозиции тем более, что рецепты Нацбанка прямо затрагивали лоббистские интересы строительно-сельскохозяйственной сферы, старательно им опекаемой.

Даже если следовать железной логике П.Прокоповича, открыто заявляющего, что, мол, банкиры приходят и уходят, а политика остается, размеры кредитной эмиссии Нацбанка только в этом году превысили все допустимые пределы. Памятуя о четкой корреляции между уровнем инфляции, денежной массой в обращении и частотой смены управляющих центральными банками (чем выше первые, тем чаще происходит последнее), можно утверждать, что требования отправить в отставку главу Нацбанка, никоим образом не отразятся на смене экономического курса.

Помимо разногласий по части теории и практики банковского дела, в факте неназначения г-жи Винниковой в директорат ни одной из международных финансовых организаций вполне могла присутствовать и иная подоплека. В «Беларусбанке», который ранее возглавляла председатель НБ, продолжает работу комиссия Совета безопасности, по инициативе которой, по неподтвержденным данным, уже возбуждено два уголовных дела. Не исключено, что политические противники г-жи Винниковой требуют от комиссии доказать причастность к ним нынешнего главы Нацбанка. Впрочем, реальных доказательств за 2 месяца работы комиссии пока не представлено.

ВАЛЮТНЫЙ РЫНОК

РЕЗУЛЬТАТЫ ТОРГОВ НА МВБ ЗА 2-6 СЕНТЯБРЯ

Дата	Спрос (лот)	Предл. (лот)	Объем (лот)	Курс	Кол-во банков
RUR (лот=100.000 RUR)					
02.09	70.713	70.713	70.713	2,7	26
03.09	90.566	66.714	66.714	2,71	26
04.09	101.242	101.242	101.242	2,71	24
05.09	80.740	80.740	80.740	2,71	26
06.09	82.689	82.689	82.689	2,71	25
всего	425.950	402.098	402.098	2,708	25
UAH (лот=1000 UAH)					
02.09	2	0	2	9900	2
03.09	39	88	39	9750	5
04.09	56	147	147	9750	7
05.09	137	80	130	9900	7
06.09	118	83	83	9900	7
всего	352	398	401	9840	6
USD (лот=1000 USD)					
02.09	2579	3139	3139	14.500	22
03.09	3530	2678	2678	14.550	23
04.09	3651	3651	3651	14.550	23
05.09	2523	2523	2523	14.550	24
06.09	6653	6653	6653	14.550	24
всего	18.936	18.644	18.644	14.540	23
DEM (лот=1000 DEM)					
02.09	527	630	618	9780	15
03.09	535	535	535	9780	15
04.09	1322	1322	1322	9780	16
05.09	651	651	651	9780	14
06.09	916	916	916	9780	17
всего	3951	4054	4042	9780	15

Служба информации МВБ

Прошедшая неделя характеризовалась значительным оживлением на внебиржевом валютном рынке. Произошедшее накануне неожиданное изменение ставки рефинансирования до 35% повлекло за собой полную потерю интереса к спекулятивным играм на рынках МБК и ГКО. Это, а также неудовлетворение заявок на покупку валюты на МВБ привело к тому, что на внебиржевом валютном рынке начался ажиотаж, подогреваемый спекулятивными играми банков-нерезидентов. Так, например, в понедельник курс доллара начал движение с отметки в 17.100 белорусских рублей за 1 доллар США и уже к 12 часам достиг уровня 17.400. Во вторник тенденция сохранилась, и на момент закрытия рынка курс был уже 17.800. По настоящая драма разыгралась в среду, когда курс доллара буквально за несколько часов поднялся до отметки 19.900, достигнув своего пика за неделю. Далее последовало динамичное снижение курса. К концу дня в среду он уже составлял 19.100. В четверг обратная тенденция сохранилась - курс снизился до отметки 17.600, но в пятницу опять начался рост. К середине дня реальные сделки заключались по курсу 17.400. Наличный рынок чутко отреагировал на все эти события. Курс поднялся до своей высшей отметки - 17.800. Все свидетельствует о том, что на текущей неделе ситуация останется напряженной.

На торгах МВБ по итогам недели доллар подорожал на 50 белорусских рублей. Если курс американской валюты не станет вопросом для обсуждения на референдуме, то дальнейший ход событий на бирже можно предугадать без труда - еженедельное повышение курса доллара на 50-100 пунктов. По итогам недельных торгов доллар подорожал относительно белорусского рубля на 0,35%. Некоторое увеличение объемов торгов в последнюю неделю августа сменилось снижением объемов продаж валюты в начале месяца.

Настороженность со стороны банков вызвали торги по украинской гривне в понедельник. В них приняли участие лишь два банка. Однако в последующие дни их количество увеличилось, и в конце недели в торгах приняли участие уже 7 банков.

Отдел финансов

OFFICIAL

- ГТК выпустил акт N232-ОД от 08.08.96 **О порядке таможенного оформления валютных ценностей, перемещаемых уполномоченными банками**. Грузовая таможенная декларация заполняется отдельно на каждый вид иностранной валюты и ценных бумаг в иностранной валюте только с использованием основного формуляра ТД-1. В случае перемещения одного вида иностранной валюты и ценных бумаг, выраженных в этой валюте, декларация заполняется с использованием дополнительных формуляров. Таможенное оформление ввозимой воздушным транспортом в РБ уполномоченными банками иностранной валюты и ценных бумаг в иностранной валюте с установлением заявляемого таможенного режима, соответствующего цели размещения валютных ценностей на территории РБ, производиться на ПТО в международных аэропортах. Взимание сборов за таможенное оформление иностранной валюты и ценных бумаг в иностранной валюте (коды по ТН ВЭД 490700300, 711890900, 711890100, 490700990 и 490700910) производится в соответствии с «Положением о порядке взимания сборов за таможенное оформление товаров», утвержденным приказом ГТК РБ от 15.06.95 N161-ОД.

Республиканский центр правовой информации

ЭКСПЕРТИЗА

НАГЛЯДНАЯ ИЛЛЮСТРАЦИЯ ДЛЯ ПОЛИТИКОВ

Расчеты подтверждают, что Беларусь имеет чрезвычайно низкую степень экономической свободы

Проблема степени государственного присутствия в экономике является предметом дискуссий в мировой экономической науке не одно десятилетие. В конце текущего столетия со всей определенностью можно утверждать, что аргументы сторонников «либеральной модели», т.е. предпочитающих минимальное участие государства в качестве субъекта хозяйственной жизни, явно перевешивают доводы «государственников», настаивающих на первоочередной реализации государственных интересов через денежную эмиссию, сохранение инфляции, протекционизм во внешней торговле, увеличение государственного потребления.

Валерий ДАШКЕВИЧ
кандидат экономических наук

Если еще какой-то десяток лет назад эта проблема не имела никакого практического значения для огромного государства под названием «СССР», то сегодня она более чем актуальна. Особенно если учесть, что подготовленная и широко разрекламированная программа социально-экономического развития Республики Беларусь на 1996-2000 гг. по всем качественным характеристикам предполагает усиление государственного вмешательства в экономику. И это при том, что экономика Беларуси никогда не была негосударственной.

В июльском номере журнала «Вопросы экономики» опубликована чрезвычайно интересная с точки зрения подбора статистического материала статья директора Института экономического анализа Андрея Илларионова (Россия), в которой рассчитаны взаимозависимости между денежной эмиссией, инфляцией, государственным предпринимательством, государственным потреблением, ограничением на внешнеэкономические связи и экономическим ростом. Эти взаимозависимости рассчитаны по статистическим данным 130 стран за 20 последних лет, т.е. включают данные по развитым и развивающимся странам, странам со стабильной и переходной экономикой. Проведен также сравнительный анализ полученного материала с российской экономикой, демонстрирующий ее огромное отставание от мировой.

Вполне естественно возникла мысль произвести расчет этих показателей для Беларуси, тем более, что некоторые новоиспеченные идеологи экономической мысли в стране активно и небезуспешно проводят в жизнь идею оздоровления национальной экономики с помощью денежной эмиссии.

ПРИРОСТ ДЕНЕЖНОЙ МАССЫ И ТЕМПЫ ПРИРОСТА ВВП НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ В 1975-95гг. (РОССИЯ И БЕЛАРУСЬ - 1994-95гг.)

Количество стран	1	2
22	менее 7	2,3
26	7-10	1,8
34	10-15	1,3
30	15-35	0,9
13	35-100	-0,1
5	более 100	-2,4
Россия	154,6	-8,5
Беларусь	875	-11,0

***Обозначения:** 1 - Уровень превышения темпов прироста денежной массы над темпами прироста реального ВВП, п.п.; 2 - Среднегодовые темпы прироста ВВП на душу населения, %.*

ГОДОВАЯ ИНФЛЯЦИЯ И СРЕДНЕГОДОВЫЕ ТЕМПЫ ПРИРОСТА ВВП НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ В 1975-95гг. (РОССИЯ И БЕЛАРУСЬ - 1994-95гг.)

Количество стран	1	2
16	менее 5	2,6
54	5-10	1,5
25	10-15	1,4
17	15-25	0,4
10	25-40	0,3
13	40-100	-0,7
5	более 100	-3,3
Россия	173	-8,5
Беларусь	1271	-11,0

***Обозначения:** 1 - Инфляция, %; 2 - ВВП на душу населения, %.*

ПРОДУКЦИЯ ГОСПРЕДПРИЯТИЙ В % К ВВП И СРЕДНЕГОДОВЫЕ ТЕМПЫ ПРИРОСТА ВВП НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ (рассчитано по 76 странам за этот же период)

Количество стран	1	2
31	менее 7	1,5
11	7-10	1,2
24	10-20	1,1
11	более 20	-0,7
Россия	36,5	-8,5
Беларусь	72,7	-11,0

***Обозначения:** 1 - Продукция госпредприятий в % к ВВП; 2 - Темпы прироста ВВП на душу населения, %.*

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ В % К ВВП И ТЕМПЫ ПРИРОСТА ВВП НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ (рассчитано по 92 странам за этот же период)

Количество стран	1	2
29	менее 12	1,7
55	12-20	1,4
8	более 20	0,3
Россия	26,1	-8,5
Беларусь	21,6	-11,0

***Обозначения:** 1 - Объемы гос.потребления в % к ВВП; 2 - Темпы прироста ВВП на душу населения, %.*

(Расчеты в таблицах, касающиеся Беларуси произведены специалистами Нацбанка РБ)

Аналогичным образом рассчитана также зависимость между налогами на экспорт и импорт в процентах к внешнеторговому обороту и темпами прироста ВВП. Бесспорно установлено, что минимальному уровню налоговой нагрузки на внешнеэкономические операции (менее 6%) соответствуют наиболее высокие темпы экономического роста (2,2% в год). Однако поскольку практика регулирования ВЭД в России и Беларуси несколько не вписывается в общепринятые в мире стандарты, данный показатель по ним слабо отражает реальность.

Рассмотренные выше значения разных показателей экономической политики обобщены в упомянутой статье сводным индексом, отражающим степень либеральности экономики и названным «индексом экономической свободы». ***Если использовать примененную методику для Беларуси, то окажется, что ее индекс экономической свободы будет минимальным - около 30,0 (Россия - 33,7). Это ниже, чем аналогичный показатель для Египта, Заира, Сомали, Израиля, Никарагуа.*** Откровенно говоря, более низкого показателя среди стран, чьи статистические отчеты использовались, в мире нет. И как следствие - беспрецедентное снижение ВВП на душу населения - 11%.

Для сравнения отметим, что максимальный индекс экономической свободы имеют Гонконг, Бельгия, Нидерланды, США, Япония, Сингапур и Швейцария - более 80 пунктов. И именно для этих стран характерны наиболее высокие темпы прироста ВВП на душу населения - в среднем до 2,4% в год. Страны, имеющие индекс экономической свободы в пределах 50-60 пунктов, добиваются в лучшем случае нулевых темпов экономического роста.

Конечно, было бы опрометчиво предлагать сегодня Беларуси немедленный переход к либеральной модели экономической политики. Страна просто не готова к этому. Однако приведенный выше статистический материал более чем бесспорно показывает направление, в котором следует двигаться. Это - отказ от денежной эмиссии для стимулирования производственной деятельности и потребления; проведение достаточно жесткой антиинфляционной политики за счет осуществления политики «дорогих» денег и принуждения предприятий к снижению производственных издержек на единицу продукции и повышению ее конкурентоспособности; снижение доли государственного сектора в экономике как наименее чувствительного к рыночной конъюнктуре; сокращение удельного веса государственного потребления в ВВП, во-первых, как непроизводительного и, во-вторых, как снижающего деловую активность дееспособного населения; последовательный отказ от протекционизма во внешней торговле и снятие различного рода фискальных ограничений во внешнеэкономических сделках как препятствующих привлечению инвестиций и современных технологий.

Для Беларуси это особенно актуально, т.к. в отличие, скажем, от России емкость ее внутреннего рынка относительно невелика и наша страна чрезвычайно зависит от внешних рынков сырья и готовой продукции. Любые тенденции и движения в сторону закрытости от внешнего мира губительны для белорусской экономики, которая сегодня отчаянно нуждается во внешних инвестициях для повышения конкурентоспособности отечественных производителей. Надеяться, что эти проблемы могут решить государственные органы, могут только очень наивные люди.

ВАЛЮТНЫЙ РЫНОК

РЕЗУЛЬТАТЫ ТОРГОВ НА МВБ ЗА 9-13 СЕНТЯБРЯ

Дата	Курс	Спрос, тыс.	Предл., тыс.	Объем, тыс.
USD				
09.09	14.550	4420	4420	4420
10.09	14.550	2396	2396	2396
11.09	14.550	7305	7305	7305
12.09	14.550	2328	2328	2328
13.09	14.550	3819	3819	3819
DEM				
09.09	9780	801	801	801
10.09	9780	438	438	438
11.09	9780	504	504	504
12.09	9780	706	706	706
13.09	9780	1554	1554	1554
RUR				
09.09	2,71	7.463.800	7.463.800	7.463.800
10.09	2,71	8.260.700	8.260.700	8.260.700
11.09	2,71	7.261.200	7.261.200	7.261.200
12.09	2,71	6.048.900	6.048.900	6.048.900
13.09	2,71	8.942.200	8.942.200	8.942.200
UAG				
09.09	10300	235	117	117
10.09	10200	7	29	29
11.09	10450	186	21	186
12.09	10650	332	80	332
13.09	10600	7	34	34

На прошедшей неделе события на МВБ разворачивались по давно отработанному сценарию - жесткое ограничение объемов спроса по трем основным валютам: доллару США, немецкой марке и российскому рублю. Предпочтение отдается «стратегическим импортерам», большинство которых - госпредприятия. Ситуация была достаточно предсказуемой, т.к. в результате очередного снижения ставки рефинансирования до 35% годовых основная масса белорусских рублей оказалась на валютном рынке. Ожидаемый рост курсов основных валют в некурсообразующие дни не состоялся, скорее всего, из-за большого количества белорусских рублей, задепонированных банками на МВБ, и ограниченными возможностями НБ РБ. Объемы предложения практически не отличались от тех, что были в предыдущие недели. Практика регулирования спроса путем системы заявок на покупку валюты ни к чему, кроме выполнения распоряжений руководства страны «удержать необоснованно заниженный курс белорусского рубля», не приводит. Наоборот, в результате увеличивается объем неудовлетворенных заявок, и снижается курс BRB на внебиржевом рынке.

В целом же на валютном рынке Беларуси события минувшей недели стали естественным продолжением событий недели предыдущей. Напомним, что 4 сентября доллар достиг рекордной отметки в 19.500 рублей, после чего нервы у банков-нерезидентов (основных операторов рынка BRB) не выдержали/

Весь август при наличии ресурсов по «бесплатным» процентным ставкам осуществлялась продажа белорусских рублей вперед. Вечером 4 сентября началась и утром 5-го вовсю продолжилась игра «кто первый возьмет профит, заработанный на падении BLR», т.н. *short-covery* - массовое закрытие коротких позиций. В результате доллар снизился до уровня курса в обменных пунктах - 17.500.

До вторника, 10 сентября, рынок оправлялся от полученного шока, вялая торговля велась в диапазоне 18.000-18.300. Продавцы белорусского рубля ожидали его укрепления, покупатели - наоборот, дальнейшего его падения.

Естественно, что нервы не выдержали и у белорусских импортеров - основных продавцов BLR на рынке, и уже в среду доллар продолжил уверенный рост, достигнув к вечеру пятницы уровня 19.120.

На текущей неделе, похоже, причин для укрепления курса белорусского рубля не будет. Обслуживание клиентов через МВБ по заниженному курсу в полном объеме невозможно. Гигантский «инфляционный навес» из неоплаченного импорта и непогашенных валютных кредитов, с одной стороны, и избыток рублевых ресурсов по нулевым ставкам - с другой, способны вызвать истерику у любого оптимиста. Поэтому на текущей неделе следует ожидать *retest* - повторной попытки доллара преодолеть планку в 19.500. Если же к этому моменту снизятся объемы покупки наличной валюты в обменных пунктах, следует ожидать новых печальных рекордов.

Есть вероятность падения «зайчика» со скоростью 80-120 рублей в день. Если же под давлением спроса темпы будут более высокие, возрастет вероятность падения до 19.500-19.700.

Отдел финансов

OFFICIAL

• Нацбанк актом N773 от 15.08.96 принял **Дополнение 3** к **Положению о доверительных операциях (трасте) от 29.12.94 N453**. Глава III излагается в следующей редакции:

«Глава III. Виды трастовых операций.

1. Инвестиционные трасты - прием денежных средств управляющим имуществом, рассматриваемых в качестве целевых вкладов учредителей управления, для размещения в депозиты, депозитные сертификаты, ценные бумаги в интересах выгодоприобретателя.

2. Трастовые операции с ценными бумагами - управление управляющим имуществом ценными бумагами (купля, продажа, инкассирование дивидендов, процентов), переданными в доверительное управление учредителями управления (либо приобретенными в процессе управления), в интересах выгодоприобретателя».

Также в новой редакции излагается Приложение 1 к названному документу.

Банки обязаны заключать трастовые договоры и осуществлять трастовые операции в соответствии с данным Дополнением.

• Нацбанк актом N776 от 19.08.96 принял **Дополнение 1** к **Правилам регулирования деятельности банков в области платежеспособности, ликвидности и крупных рисков от 18.12.95 N75**. Для оценки платежеспособности, ликвидности и крупных рисков установлено, что максимальный размер риска на одного заемщика, включая межбанковский кредит, должен быть не более 20% собственного капитала банка. Общий объем гарантий и поручительств, выданных банком в погашение обязательств других юридических лиц, не должен превышать 100% собственного капитала. При определении соответствия общего объема гарантий и поручительств 100% собственного капитала в данный объем не включаются гарантии и поручительства, выданные под встречные гарантии иностранных первоклассных банков и международных финансовых организаций.

ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК

ФИНАНСОВЫЙ ПРОГНОЗ НА НЕДЕЛЮ

Избыток свободных денежных средств на финансовом рынке страны по-прежнему оказывает влияние на снижение доходности по рублевым ресурсам. На текущую неделю намечено проведение очередного, 44-го, аукциона по размещению государственных краткосрочных облигаций. Тем не менее даже успешное проведение аукциона вряд ли окажет влияние на ставки доходности рублевого сегмента.

По отзывам дилеров рынка государственных долговых обязательств, предстоящий аукцион по размещению ГКО пройдет при значительном превалировании спроса над объявленным объемом эмиссии. Вероятнее всего, спрос на бумаги может превысить предложение как минимум в 2 раза. Причем доходность на аукционе по цене отсечения должна составить не более 35-36% годовых. Вполне возможно, что спрэд между доходностью по цене отсечения и по средневзвешенной цене не превысит 2-3 пункта. Однако существует мнение, что в сложившейся ситуации Минфин может пойти на снижение доходности вплоть до 30% годовых и ниже, несмотря на полугодичный срок размещения облигаций. Последнее слово, как всегда, останется за крупнейшими операторами рынка ГКО (АСБ «Беларусбанк», Белпромстройбанк) с учетом интересов и потребностей Минфина.

В понедельник проводится погашение 14-го выпуска КО Нацбанка, что выбросит на и без того переполненный свободными средствами рынок дополнительные 293 млрд.руб.

Официальный валютный рынок не отходит от своей «традиции». Полный контроль, установленный за ним, не способствует изменению ситуации на финансовом рынке страны. Отсутствие возможности свободного получения валютных ресурсов на технологические и производственные нужды юридических лиц приводит их к решению шекспировской дилеммы «быть или не быть». Результат - увеличение доходности внебиржевого валютного рынка, который по-прежнему будет подстраиваться под спрос.

Создавшаяся ситуация, по оценкам финансистов, противоречит всем законам макроэкономики - инфляция растет, а ставки падают. Данный показатель еще раз свидетельствует о наличии глубокого кризиса финансово-экономической системы страны. (Схожая ситуация наблюдалась в США в начале 70-х годов, когда замораживание цен и зарплаты наряду с кризисом фондового рынка лишь усугубило кризис экономики, переведя инфляцию в скрытую форму, а товары - на черный рынок.)

Выполнение указа президента по выплатам задолженности по зарплате и пенсиям приведет, по убеждению специалистов, к увеличению денежной массы в обращении. Увеличение объема денег будет обусловлено очередной денежной эмиссией, которая, как и раньше, является первейшим источником выполнения многих государственных задач финансирования экономики. Так, по некоторым сведениям, государство уже начало финансирование из эмиссионных средств закупки сельхозпродукции, что составило, по нашим оценкам, не менее 500 млрд.руб.

Между тем наиболее высокодоходным и наиболее ликвидным рынком продолжает оставаться рынок наличной валюты, «черный рынок», доходность по которому постоянно растет. Вероятно, и на этой неделе доходность от операций с наличной валютой будет находиться на уровне нескольких сот процентов годовых (по соотношению рублевых вложений в наличную валюту). В общем, участники финансового рынка достаточно пессимистически оценивают состояние его доходности в ближайшем будущем, финансовые консультанты в такой период советуют своим клиентам хеджировать курсовой риск вложением свободных средств в валюту либо в высоколиквидный товар, сохраняющий валютную стоимость.

Подготовлено ИКФ «Финконсалт»

ПОДРОБНОСТИ

ГЛАВА НАЦБАНКА НА СОВЕЩАНИИ «ВЕРТИКАЛИ»

Т.Винникова сказала твердое «нет» проинфляционной политике

Доклад председателя правления Нацбанка на состоявшемся на минувшей неделе совещании по программе социально-экономического развития страны до 2000г. можно рассматривать как решительное намерение Тамары Винниковой дистанцироваться от экономических приоритетов исполнительной власти. Фактически в концентрированном виде были озвучены ключевые тезисы экономической программы Нацбанка, ранее отвергнутые президентом А.Лукашенко.

Игорь ВЫСОЦКИЙ

Прежде всего г-жа Винникова обратила внимание на отсутствие в программе четкого определения источников финансирования предложенных мероприятий и реальной оценки возможных объемов внешнего финансирования и затрат на погашение внешнего и внутреннего долга. *«Необходимо четко определить, какая часть мероприятий будет обеспечена бюджетными ресурсами и средствами внебюджетных фондов, какая - финансовыми ресурсами предприятий и населения, кредитами коммерческих банков, а также, в каком объеме потребуется кредитная эмиссия Национального банка»*, заявила г-жа Винникова. При этом она вновь подтвердила, что приоритетом Нацбанка являются неинфляционные источники финансовых ресурсов.

Было высказано сомнение в возможности достижения 10-процентного прироста реальных инвестиций при намечаемом в 1997г. 5-процентном приросте реального ВВП и аналогичных темпах прироста реальных доходов населения. А это ставит под угрозу намечаемые на будущий год структурные преобразования в экономике и обеспечение заданных темпов роста промышленности и сельского хозяйства. Г-жа Винникова предложила уточнить ожидаемые и прогнозные уровни отрицательного сальдо экспорта-импорта с учетом того, что за 6 месяцев т.г. оно превысило 12% ВВП. По мнению г-жи Винниковой, необходимо уточнение общеэкономических показателей для реальной оценки масштабов дефицита госбюджета и денежно-кредитных параметров.

В качестве иллюстрации противоречивости оценок реальных денежно-кредитных параметров г-жа Винникова привела следующие данные. За 8 месяцев т.г. для поддержки производства и финансирования дефицита госбюджета чистые рублевые кредиты Нацбанка были увеличены с 3,3 до 7 трлн.руб. (в 2,1 раза), а в реальном выражении с коррекцией на инфляцию прирост составил 77%. Путем прямого и косвенного административного вмешательства удалось снизить темпы прироста рублевой массы до 50% и удержать инфляцию на уровне, близком к среднемесячному пределу 2,6% в месяц.

Однако в реальности дела обстоят иначе. В экономике наблюдаются все признаки скрытой инфляции. В частности, они проявляются в возникновении опасной и усиливающейся тенденции разрыва уровней официального и рыночных курсов рубля (разница в 20-25%), в увеличении дисбаланса между спросом и предложением на иностранную валюту на биржевых торгах, в росте дефицита торгового баланса за I полугодие т.г. до 12,3% от ВВП (почти в 1,8 раза), в опережении темпов роста издержек производства продукции (140%) над темпами ее реализации (139,8%) и росте ее ресурсоемкости с 85,7% до 86,1%, в сокращении реальной прибыли предприятий на 26,7% по сравнению с I полугодием 1995г. и уменьшении рентабельности производства в целом по народному хозяйству с 10,2% до 8,6% (почти на 1/5). Наконец, наличие скрытой инфляции характеризуется более высокими темпами роста цен по сравнению с темпами роста совокупной денежной массы (СДМ).

Последнее замечание г-жи Винниковой представляется весьма важным, учитывая, что авторы «Основных направлений» пытаются доказать обоснованность увеличения СДМ, опираясь при этом на разницу в темпах роста цен по сравнению с темпами роста СДМ (за 6 лет - 71.533 раза против 6499 раза) и утверждая, что это не вызовет гиперинфляцию. Сторонники увеличения СДМ явно не замечают очевидного - не уровень СДМ велик, а велик объем товарной массы, не находящей спроса. Производство должно быть целевым, со строго и заранее определенной потребностью в его продуктах, и именно в производство, имеющее сбыт и дающее прибыль, должны направляться кредиты и инвестиции. Сопоставление СДМ и товарной массы в ценовом измерении корректно только в том случае, если последняя очищена от безнадежно осевших на складах товаров. Пока же, по самым предварительным расчетам, уровень скрытой инфляции составляет не менее 10-12% в месяц, а за 7 месяцев она может быть оценена в 30-32% (3,8-4% в месяц), что значительно превышает установленный президентом предел.

По мнению г-жи Винниковой, еще одним итогом параллельно развивающихся процессов (незначительная официальная девальвация рубля, 6-7% в среднем за 7 месяцев, и сравнительно высокая инфляция к аналогичному периоду предыдущего года - 68%) *«стало дальнейшее, продолжающееся с начала 1995г. снижение ценовой конкурентоспособности национальной продукции, не компенсированное улучшением ее качества, сдерживание производства и экспорта, а также уменьшение поступлений в страну валютной выручки»*. Для Беларуси, одной из самых открытых экономик, это чрезвычайно важное обстоятельство, могущее привести к угрозе экономической безопасности страны (в стране, абсолютно завязанной на импорт стратегического сырья и экспорт готовой продукции, не могут являться точками роста экономики жилищное строительство и АПК). Особенно ярко это видно на фоне практически полного прекращения помощи международных финансовых организаций.

Глава Нацбанка особо подчеркнула, что эти негативные процессы *«неизбежно усилятся при дальнейшем массированном наращивании кредитной эмиссии Национального банка»*. Вполне определенно она заявила и об отношении ее ведомства к широко пропагандируемым в программе мерам по поддержке промышленности, сельского хозяйства, жилищного строительства и предпринимательской деятельности граждан за счет льготных кредитов: *«В принципиальном плане против этого у нас нет возражений. Однако необходимо твердо определиться, что такая поддержка может и должна осуществляться за счет средств государственного бюджета, а не путем бурной эмиссионной деятельности Национального банка»*.

Г-жа Винникова предложила развернуть в программе тезис о целесообразности проведения рациональной экспансионистской политики и внести ясность в различно трактуемую специалистами интенсивность увеличения совокупной денежной массы. В качестве примера прозвучало предложение в программу до 2000г. об увеличении в 1997г. в 3,5 раза объемов льготного кредитования жилищного строительства, что означает более 7 трлн.руб. прироста эмиссионных кредитов, или 15-20 трлн.руб. прироста денежной массы.

Один из наиболее ударных фрагментов выступления г-жа председатель посвятила статусу Нацбанка. Недвусмысленно было заявлено, что Нацбанку должна быть предоставлена *«реальная, а не декларированная самостоятельность... Это не исключает возможность консультаций с правительством и другими органами государственного управления, но прямое вмешательство в оперативную деятельность Национального банка посредством принятия не согласованных с ним решений по наращиванию кредитной эмиссии должно быть прекращено»*.

Касаясь проблем банковского сектора, г-жа Винникова отметила, что в обсуждаемой программе перспективы развития банковского сектора и системы небанковских финансовых организаций *«не просматриваются»* (по имеющимся данным, на минувшей неделе эксперты НБ дополнили программу до 2000г. перспективами развития банковского сектора, где, в частности, предусматривается необходимость реструктуризации кредитных портфелей банков, усиление правовой защищенности банков, создание национального гарантийного фонда, а также высказано пожелание больше освещать банковскую деятельность в СМИ), но не преминула подчеркнуть, что нынешние проблемы банков в значительной мере вызваны низкой финансовой дисциплиной субъектов хозяйствования (безнадежные к возврату ссуды на 1.08.96 превысили 1 трлн.руб. - 5,6% от общей ссудной задолженности, против 3,3% на начало т.г.; доля проблемных к погашению ссуд достигла 15,4%).

Резюме

Реакция президента на выступление Тамары Винниковой была на редкость сдержанной, но многозначительной. А.Лукашенко на этот раз без внешнего проявления эмоций отреагировал в том смысле, что, мол, Нацбанк не желает давать кредиты. В заключительном же слове на совещании он произнес несколько примечательных фраз. Суть их сводилась к следующему. Если г-жа Винникова выразила свою позицию, то это понятно. Но решение принято, значит, она обязана его выполнять. Если же все, что сказала г-жа Винникова, - политика, то это - ее личное дело.

Создается впечатление, что периодические утечки неподтвержденной информации о желании г-жи Винниковой покинуть свой пост имеют под собой основания. Разумеется, для ухода нужны более веские основания, чем проигнорированный в вечернем телеотчете 11 сентября о совещании у президента наиболее критический доклад центрального банкира.

О допустимых версиях причин разногласий между главой Нацбанка и проинфляционно настроенной частью президентской администрации «БГ» писала в предыдущем номере в публикации «Всемирный банк заполучил крупного специалиста». Напомним, что речь шла о симптоматичном указе президента, назначившего новых лиц в директорат международных финансовых организаций. Главы Нацбанка в этом списке нет. О разногласиях можно судить и по технологии принятия последних указов президента, предусматривающих выделение крупных эмиссионных кредитов без согласования с главным эмиссионным центром страны.

Сегодня, пожалуй, ни у кого не вызывает сомнений, что, принимая решение о судьбе г-жи Винниковой, президент будет руководствоваться исключительно политическими мотивами. Лично усадив г-жу Винникову в кресло руководителя Нацбанка, А.Лукашенко, видимо, сделал ставку на обращение политических «недостатков» нового центрального банкира (например, тесные связи с бывшим правительством Кебича, под патронажем которого создавался «Беларусбанк») в «достоинства», под которыми понималось безусловное подчинение прямым указаниям президента независимо от того, вторгаются они в компетенцию Нацбанка или нет. В применении к финансовой сфере это означало построение системы государственного воздействия на субъекты денежно-кредитных отношений, в функции которых входит сбор денег под популистские программы и бюджетные инвестиции, распределяемые справедливым государством во главе с президентом-антикоррупционером.

О какой-либо независимости Нацбанка говорить излишне, что эффектно продемонстрировал прошлогодний конфликт, связанный с отставкой С.Богданкевича. С поразительной легкостью забыт и один из ключевых предвыборных тезисов кандидата в президенты А.Лукашенко: *«будет значительно повышена самостоятельность Национального банка Беларуси в определении и осуществлении эмиссионной политики с целью устранения порочной практики выпуска в обращение бестоварных денег»*. В стране, похоже, окончательно сломлена система сдержек и противовесов, что привело к передаче печатного станка в руки тех, кто заинтересован в получении эмиссионных кредитов. Нацбанк, как и Минфин, превращен в пешку в большой игре - под программу до 2000г. не рассчитан бюджет т.г., она содержит массу корректировок по расходной части бюджета, какие-либо расчеты параметров денежно-кредитной политики и уточненного бюджета в принципе невозможны, потому что отсутствуют реально определенные перспективы роста цен.

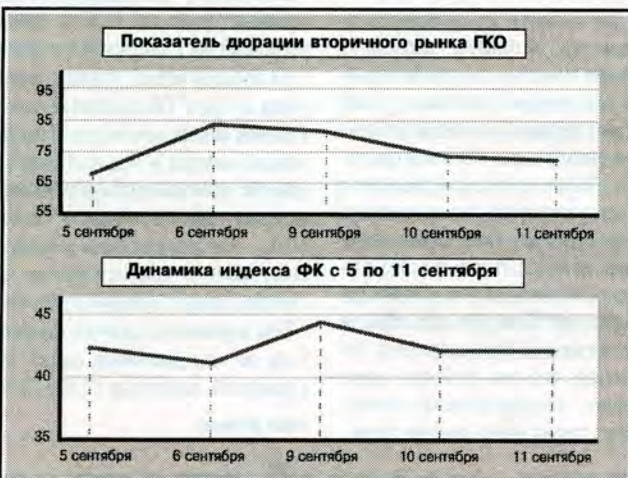
Президент (не будем касаться этической стороны вопроса) в присутствии в президиуме собрания г-жи Винниковой упомянул о возбужденных уголовных делах в отношении должностных лиц, в т.ч. в АКБ «Беларусбанк», *«допустивших злоупотребление служебным положением и разбазаривание государственных средств»*. Зная о наиболее ходовых принципах кадровой политики «наверху», подобные заявления из уст А.Лукашенко обещают многое независимо от того, идет ли речь о нарушениях в «Беларусбанке» времен Т.Винниковой, или уже без нее. Это не имеет принципиального значения - президент же прекрасно осведомлен, что «Беларусбанк» всегда ассоциировался с именем нынешнего главы Нацбанка. И этим, пусть даже не доказанным, «компроматом» можно изощренно манипулировать, усугубляя и без того сложное положение Т.Винниковой. Тем более, что она под давлением исполнительной власти неминуемо войдет в противоречие с законом о Нацбанке и утвержденным бюджетом и может нести ответственность за их невыполнение.

При самом неблагоприятном исходе - президент под напором якобы неоспоримых доказательств беспорядков в «Беларусбанке» во времена г-жи Винниковой указом смещает ее с должности - возникнет весьма любопытная ситуация. По закону отставку должен утвердить (или не утвердить) парламент, который может предъявить свои претензии. Например, заявить, что Нацбанк осложнил выполнение закона о бюджете со всеми вытекающими отсюда последствиями (отсутствие видимого всплеска инфляции не в счет, истинный размер инфляции - в диспропорциях). Сдать центрального банкира за просто так парламентарии на антипрезидентской волне вряд ли решатся. Но могут заколебаться, если вовсю заработает пропагандистская машина президента по отработанному сценарию.

Ясно лишь одно. Если и существует в реальности столкновение Нацбанка и президента, то оно усугубляется не только теоретическим спором на тему «хватает ли денег в экономике для обслуживания всего объема хозяйственного оборота или для преодоления спада их недостаточно».

ФОНДОВЫЙ РЫНОК

РЫНОК ГКО: С 9 ПО 13 СЕНТЯБРЯ



Вся работа на рынке государственных долговых обязательств сосредоточилась на вторичном рынке. На минувшей неделе не проходило размещение ни гособлигаций, ни облигаций Нацбанка. Основная работа по участию в первичном аукционе по размещению ГКО, который пройдет 17 сентября, началась в конце недели. Первичные инвесторы начали подготовку к участию в данном аукционе, главная их цель - изыскать максимум возможных ресурсов под готовящийся аукцион. Сохраняющаяся ситуация на финансовом рынке страны активизирует работу в направлении единственного сейчас реально работающего сектора - рынка гособлигаций (в первую очередь первичного).

Оценку работы вторичного рынка государственных долговых обязательств за анализируемый период произведем в сопоставлении с предшествующим. Это позволит более полно охватить данный рынок и понять наметившиеся тенденции.

С 5 по 11 сентября на Минской межбанковской валютной бирже было зарегистрировано сделок на общую сумму 1319,1 млрд.руб. В сравнении с предшествующим периодом - падение оборотов практически на 400 млрд.руб. В результате среднедневной оборот вторичного рынка снизился за неделю с 344 млрд.руб. до 264 млрд.руб. Столь резкое падение не очень удивляет. Если прошедшая неделя (анализ производится по первой половине рабочей недели и концу предшествующей), совпал с окончанием августа - началом сентября, то текущая неделя характеризует первую декаду сентября. Активность дилеров вторичного рынка в эти периоды значительно отличается. Как правило, на конец месяца приходятся самые большие дневные обороты за месяц (это относится к летнему периоду), в начале же месяца происходит их снижение.

Для более полного анализа рынка необходимо помесячное сравнение. Так, в августе обороты вторичного рынка в первой декаде были ниже сентябрьского показателя. Абсолютная разница показателей составляет около 150 млрд.руб. В сентябре оборот вторичного рынка практически достиг двухтриллионного рубежа. Поэтому можно предположить, что сентябрь в состоянии побить августовские месячные обороты и превысить шеститриллионный рубеж.

В структуре сделок вторичного рынка по-прежнему нет стабильности. ГКО-42, которые занимали в общем объеме сделок на прошлой неделе 42%, на этой неделе снизили свое присутствие на рынке в два раза и составили всего 21%. Обратная ситуация наблюдалась с 36-м выпуском ГКО. Его доля увеличилась на 15 пунктов и достигла 40%, что сделало данный выпуск «лидером» среди котируемых бумаг. По остальным выпускам существенного изменения в структуре не произошло. Увеличилась доля 40-го и 38-го выпусков ГКО на 2,5 пункта. По остальным выпускам изменений практически не было.

Качественные показатели вторичного рынка гособлигаций не совершали сильных колебаний от наметившегося стабильного тренда. Индекс ФК прочно обосновался в границах от 41% до 44% годовых. В то же время индекс ФК претерпел общее среднедневное снижение по сравнению с прошедшим анализируемым периодом на 2,3 пункта. Аналогичная ситуация наблюдается и с показателем дюрации вторичного рынка ГКО. Дюрация изменялась с 69 до 83 дней. Среднедневное изменение в сопоставлении с прошлой неделей изменилось в меньшую сторону на 3 пункта и составило 76 дней. Динамика данных показателей очередной раз подтверждает «спокойное» состояние и рынка ГКО за анализируемый период.

Подготовлено ИКФ «Финконсалт»

БЕЛОРУССКИЙ ДОМ

ПРИВАТИЗАЦИЯ

МАЛАЯ ПРИВАТИЗАЦИЯ ДАЛА МИНСКУ ЗА ГОД ОКОЛО МИЛЛИОНА ДОЛЛАРОВ

7 сентября исполнился год после подписания Мингорисполкомом, Мингосимуществом и Минскгоримуществом договора с МФК о сотрудничестве в проведении малой приватизации в Минске.

До сих пор наиболее распространенным способом малой приватизации, которая фактически началась еще в 1993г., в Минске был выкуп арендованного имущества арендным коллективом. Примеры тому - универсам «Витебск», салон-магазин «Фантазия-Люкс», универсамы «Центральный» и «Юбилейный». В то же время с 1993г. в Бресте, Гродно, Орше, Кобрине успешно использовалась «брестская модель» приватизации, разработанная и рекомендуемая МФК. Суть ее - приватизация действующих предприятий торговли, общепита и бытобслуживания путем продажи их с аукциона. В Минске к осени 1995г. аукционы не имели большого успеха.

Учитывая опыт МФК, власти столицы пригласили к сотрудничеству международных консультантов. В течение года, прошедшего со дня подписания договора, консультанты МФК оказывали техническую помощь специалистам Минскгоримущества: вместе готовили нормативно-правовую базу для проведения аукционов, давали юридические консультации, вели рекламную кампанию, организовывали семинары и информирование общественности по вопросам малой приватизации. Эта помощь является безвозмездной благодаря тому, что проект МФК «Малая приватизация в Беларуси» финансируется Агентством США по международному развитию.

Одним из первых результатов совместной работы стал аукцион 10 ноября 1995г. На нем впервые в столице продавались действующие предприятия торговли и общественного питания. Аукцион прошел успешно - было продано 8 объектов городской коммунальной собственности, а цены на них выросли в ходе торгов в 6-17 раз.

За год сотрудничества было проведено 7 аукционов. Все они прошли результативно, более 20 объектов городской коммунальной собственности обрели новых хозяев, а городской бюджет пополнился на сумму, составляющую почти миллион долларов США. В этот период активно велась совместная работа и над совершенствованием нормативной базы приватизации в Минске. Утверждена городская программа приватизации, принят перечень объектов, подлежащих приватизации в 1996г., и ряд дополнений к нему. Ведется работа над проектами положения «О продаже объектов коммунального нежилого фонда г.Минска, арендованных приватизированными и подлежащими приватизации предприятиями», положения «Об аукционах по продаже объектов коммунальной собственности г.Минска» и др.

О том, насколько повысился интерес предпринимателей к участию в малой приватизации, свидетельствуют результаты 13-го столичного аукциона, состоявшегося 29 августа: на участие в нем было подано рекордное количество заявок за всю историю аукционов в Минске - 33; из 7 выставленных объектов было продано 6; поступившая в городской бюджет выручка от их продажи составила около 7 млрд. руб.

Новая редакция Государственной программы разгосударствления и приватизации установила срок завершения приватизации предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания до конца 1997г. У органов приватизации появилась возможность снижать стоимость объектов в зависимости от величины кредиторской задолженности предприятия и ряда иных факторов. Кроме того, начальная цена лотов, не проданных на аукционе, может быть уменьшена на 20% после первого выставления на аукцион и на 50% - после второго. Изменения, внесенные в Положение об аукционах, дают возможность проводить повторные торги по непроданным и снятым с аукциона объектам всего через 7 дней после публикации объявления о повторном аукционе, что может значительно ускорить аукционный процесс. Обязательная реструктуризация предприятий в процессе приватизации должна привести к появлению большого числа привлекательных объектов, выставляемых на открытые торги.

Сотрудничество Минскгоримущества с МФК продолжается. Согласно городской программе приватизации, до конца 1996г. в Минске должно быть приватизировано 80% объектов коммунальной собственности.

Дополнительная информация в Минскгоримуществе: (017) 220-66-24, в МФК: (017) 222-44-69

МНЕНИЕ

БЕЛОРУССКИЕ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ НЕ ДОРОЖАЮТ И ПОТОМУ НУЖНЫ РОССИИ

Задумываясь об индивидуальном строительстве и строительстве вообще, многим приходится задавать себе вовсе не риторический вопрос: а будет ли завтра это стоить столько же, сколько сегодня? В Минстройархитектуры подобных опасений не испытывают. Руководитель группы потребительских товаров Владимир ЛУПЫРЕВ комментирует ситуацию.

Ольга БИРЮКОВА

- Говорить о динамике цен на стройматериалы не приходится - с мая этого года они практически не менялись. Изменение цен происходит только в том случае, если меняются цены на сырье, топливо, энергоносители или железнодорожные тарифы. Так, из-за того, что поднялись цены на цемент, выросли цены на заводах, производящих силикатобетонные блоки. Впрочем, ненамного. Вообще, тенденции к увеличению цен не наблюдается. Для строительства домов ЖСК стройматериалы отпускаются по ценам, фиксированным на начало этого года.

- Владимир Александрович, мне приходилось слышать, что сейчас в строительстве выгоднее использовать импортные стройматериалы...

- Говорить о том, что строители предпочитают импортную продукцию, не стоит. Мы практически не завозим из-за границы строительные материалы общего назначения. Ввозимые в Беларусь отделочные материалы, может быть, и лучше, но они и дороже... У нас есть проблемы и с теплоизоляционными материалами - минераловатные плиты импортируются из Германии, Финляндии. Но сейчас в Беларуси строится линия по производству минераловатных плит высокого качества. Она будет пущена в этом году.

- На недавней выставке «Стройимпекс-96» несколько польских фирм представили свои стройматериалы. Заинтересовано ли Минстройархитектуры в сотрудничестве с Польшей в этой области?

- Если частные фирмы считают свою продукцию конкурентоспособной, никто не запрещает им представлять ее на нашем рынке. Но им придется выходить непосредственно на потребителя. Если же говорить о международном сотрудничестве - мы сами вывозим свою продукцию в Россию в больших количествах. Она пользуется спросом.

- Из-за дешевизны?

- И конкурентоспособности тоже. По качеству она удовлетворяет покупателей. Впрочем, мы не ограничиваем себя. У нас есть программа по экспорту нашей продукции в страны ближнего зарубежья. На дальнее мы пока не замахивались. Белорусская известь идет в страны Прибалтики, керамическая плитка - в Литву, Латвию, Польшу, кирпич - на Украину. «Волковыскцементношифер» поставляет свою продукцию в Польшу, Литву, Латвию. И все-таки можно сказать, что именно российский рынок стал для нас палочкой-выручалочкой - наш рынок сейчас не требует столько, сколько мы можем производить. Если бы не российский рынок сбыта, некоторые белорусские заводы уже стояли бы. Что касается экспорта услуг - велись переговоры с Калининградской областью, с Тюменской. В бывшем СССР мы шли впереди и потому сейчас смело предлагаем свои услуги.

ПЕРВЫЙ АУКЦИОН МАЛОЙ ПРИВАТИЗАЦИИ В ВИТЕБСКЕ И ОБЛАСТИ

6 сентября дан старт малой приватизации в Витебске и Витебской области - состоялся первый аукцион по продаже объектов коммунальной собственности.

Еще 25 декабря 1995г. власти города и области заключили договор о сотрудничестве с МФК, в рамках которого международные консультанты осуществляют помощь, профинансированную Агентством США по международному развитию, в разработке нормативно-правовой базы малой приватизации, организации рекламной кампании аукционов и информировании общественности.

«Мы вступаем в новый этап приватизации», сказал на пресс-конференции перед аукционом начальник Витебского областного комитета по управлению госимуществом и приватизации В.Буйвол. По его словам, в планах Витебскоблимущества - приватизировать до конца года 50% областной коммунальной собственности.

От имени МФК выступил руководитель проекта «Малая приватизация в Беларуси» Эрик Хауэлл. Он подчеркнул, что новое законодательство позволяет снижать начальную цену объектов приватизации в зависимости от их месторасположения и ряда других факторов. Кроме того, объект, оцененный в соответствии с новой редакцией положения об оценке, может оказаться в несколько раз дешевле, чем на основании прежней методики. Тесное взаимодействие консультантов корпорации со специалистами органов приватизации позволило учесть ряд местных особенностей проведения малой приватизации и наметить пути решения многих проблем.

На первом витебском аукционе было продано 2 лота. На участие в торгах по зданию фабрики индпошива по ул.Краснобригадной поступило 7 заявок. Оно было продано в 3 раза дороже начальной цены - за 275 млн.руб. Другим объектом, проданным на аукционе, стало ателье «Жасмин». В ходе оживленных торгов цена ателье удвоилась и составила 110 млн.руб. Организаторы аукциона предложили благотворительный лот. Выручка от его продажи, составившая 1700 тыс.руб., перечислена в дошкольный детский дом. Купил благотворительный лот витебский предприниматель, который за несколько минут до этого приобрел здание фабрики.

В сентябре при технической помощи МФК аукционы пройдут также в Барановичах, Пинске, Минске и Кобрине.

По информации МФК

ПРИВАТИЗАЦИЯ

В МИНГОСИМУЩЕСТВЕ

- Могилевский облисполком принял решения *«О порядке оформления сделок и прав собственности при приватизации объектов, находящихся в областной коммунальной собственности»* и *«О внесении дополнений в ранее принятое решение облисполкома «О мерах по обеспечению эффективности использования имущества, находящегося в областной собственности»*, предписывающие внесение изменений в учредительные документы государственных предприятий, объединений, организаций и учреждений, находящихся в областной собственности, кроме банков, которым запрещено выступать гарантами или поручителями перед банками-кредиторами юридических лиц негосударственной формы собственности и физических лиц по исполнению этими лицами своих обязательств возврата полученных кредитов.

- Комитет Гроднооблимущество заключил договоры-поручения с поверенными открытых акционерных обществ на обмен акций на именные приватизационные чеки «Имущество» через учреждения АСБ «Беларусбанк» гражданам РБ со следующими ОАО: «Гродненская мебельная фабрика», «Мостовдрев» (Мосты), «Белкард» (Гродно), СТО-2 (Гродно), «Слонимская камвольно-прядильная фабрика», «Лидастройматериалы», «Гроднодрев», СМТ-32 (Волковыск).

- В соответствии с указом президента РБ от 30.12.95 N526 «Об утверждении Программы разгосударствления и приватизации государственных объектов, находящихся в республиканской собственности, на 1996 год» со 2 по 9 сентября областные комитеты по управлению госимуществом и приватизации издали приказы о начале работ по созданию ОАО в процессе приватизации госсобственности на следующих объектах:

Могилевоблимущество - Могилевский регенератный завод, Дрибинское районное предприятие по агрохимическому обслуживанию сельского хозяйства и Мстиславское предприятие по агрохимическому обслуживанию сельского хозяйства;

Гомельоблимущество - Юшковское предприятие по обеспечению нефтепродуктами, Речицкое предприятие по обеспечению нефтепродуктами, АП «Гомельстройматериалы», ОАО «Гомелькабель», Мозырское предприятие по обеспечению нефтепродуктами и строительно-кооперативная фирма «Мозырьпромстрой»;

Минскоблимущество - Слуцкий сахарорафинадный комбинат, Солигорский домостроительный комбинат и Молодеченский комбинат хлебопродуктов;

Брестоблимущество - Дорожно-строительный трест N4 (Брест), Пинский комбинат хлебопродуктов, Брестское автотранспортное предприятие N4, Барановичское автотранспортное предприятие N1;

Витебскоблимущество - Новополоцкое арендное предприятие-181.

- Проведено первое собрание акционеров в АО «Гомельская райсельхозхимия». Рассмотрены вопросы экономического развития акционерного общества, внесены изменения и дополнения в устав, избраны члены правления, ревизионной комиссии, директор общества, утверждена смета распределения чистой прибыли на 1996г.

- Брестоблимущество направило лимитные справки АСБ «Беларусбанк» по ОАО «Ляховичский молочный завод», «Кобринский маслосыродельный завод», «Березовский моторемонтный завод» для обмена акций ОАО на именные приватизационные чеки "Имущество" через учреждения АСБ «Беларусбанк».

- Коллегия Брестоблимущества приняла решение о приватизации объектов областной коммунальной собственности - приемный пункт N5 АП «Пинская фабрика пошива и ремонта обуви» (аукцион, оценочная стоимость 70.000 тыс.руб.) и здания бывшего Дома быта Каменецкого РКБО (аукцион, оценочная стоимость 262.000 тыс.руб.).

ВНИМАНИЕ, ГОСПОДА!

РЕКЛАМА В ОЧЕРЕДНОЙ ВЫПУСК «БЕЛОРУССКИЙ ДОМ», КОТОРЫЙ ВЫЙДЕТ 21 ОКТЯБРЯ, ПРИНИМАЕТСЯ УЖЕ ПО НОВОМУ АДРЕСУ РЕДАКЦИИ «БГ»: УЛ. КАЛЬВАРИЙСКАЯ, 17А, К. 609. СПРАВКИ ПО ТЕЛ. 20-40-50

НОВОСТРОЙКИ

СВОЙ ЦЕМЕНТ

Пущена первая технологическая линия Белорусского цементного завода

11 сентября в Костюковичах состоялась торжественная церемония по пуску первой технологической линии Белорусского цементного завода (БЦЗ). Присутствовавший президент А.Лукашенко поздравил жителей города, пообещал поддержку завода в будущем.

Ольга БИРЮКОВА

Вопрос о необходимости строительства Белорусского цементного завода впервые встал в 60-х годах. В то время кричевский и волковысский заводы производили лишь 2 млн.т цемента в год, из союзных республик завозили еще 3-3,5 млн.т. Из-за напряженности в обеспечении строительных организаций цементом стройки работали неритмично. ПО «Белорусьгеология» провело геологоразведочные работы, в результате в 5 километрах от Костюковичей были выявлены и переданы для промышленного освоения крупные залежи мела и мергеля. Оказалось, что они пригодны для получения цемента самой высокой марки «600», отвечающего европейским стандартам. Чуть позже выяснилось, что для производства цемента на местном сырье применяющаяся «мокрая» технология невыгодна - расход топлива выше почти в два раза, чем при той же технологии с использованием российского сырья. Поэтому Госплан и Госстрой СССР не давали согласия на начало строительства и настаивали на долевом участии БССР в расширении уже существующих российских и украинских заводов, расположенных в приграничных районах. В 1978г. республике было предложено разработать новую энергосберегающую технологию по «сухому» способу получения цемента из высоковлажных мелов.

Строительство началось в 1987г. Тормозил его хронический недостаток средств. В начале этого года финансирование было возобновлено, на окончание работ было выделено 67 млрд.руб.

Как ни странно, сложившаяся рыночная ситуация благоприятствует строительству нового цементного завода. В 1990-95гг. в республике наблюдался устойчивый спрос на цемент, и даже на фоне общего спада производства превышение спроса над предложением цемента в 1994г. составило более миллиона тонн. Ввод в действие БЦЗ позволит отказаться от импорта и даже перейти к экспорту цемента.

Сегодня население Костюковичей - около 15 тыс. человек, численность работающих на заводе - чуть более тысячи человек. Для строителей и эксплуатационников построен микрорайон Молодежный. Сдано 25 многоквартирных жилых домов по 170 квартир; построены школа на 1250 мест, детские учреждения, магазины, поликлиника, строится больница.

По результатам работы первой линии будет принято решение о строительстве второй и третьей. Перевод производства на природный газ позволит подключить Костюковичи и прилегающие населенные пункты к газопроводу.

Еще предстоит построить упаковочное отделение для отгрузки цемента в мешках. После этого появится возможность продавать цемент не только индивидуальным застройщикам, но и поставлять его на экспорт.

Необходимо также окончить строительство объектов первой очереди, не вошедших в состав пускового комплекса. По окончании строительства мощность БЦЗ должна быть доведена до 3,5 млн.т цемента в год. Предположительно цена тонны цемента на БЦЗ составит 580 тыс.руб. Для сравнения: на АП «Волковыскцементошифер» - 634 тыс. руб., на ПО «Кричевцементошифер» - 506 тыс.руб., цемент Брянского цементного завода - 640 тыс.руб.

ЭНЕРГЕТИКА

В СТОЛИЦЕ БУДЕТ ТЕПЛО

Правительство стало заложником собственных распоряжений

Опубликованная информация о десятидневках без горячей воды - только вершина айсберга энергосбережения в Минске. Как сообщал «Вечерний Минск», столицу поделили на три района, и с 1 сентября в одном из них на 10 дней отключили горячую воду. В этот участок вошли ул.Пулихова, пр.Машерова и другие престижные места столицы, где живут многие руководители городского и республиканского уровня. То ли это сыграло свою роль, то ли «холодные декады» накануне референдума плохо вписываются в пропагандистскую кампанию президента, но КМ РБ незамедлительно сочинил телеграмму, по которой, вроде, топливо на зиму уже не надо экономить.

Наталья ГРИБ

Революционную инициативу энергетиков можно было бы и забыть, если бы не угроза ее повторения в более холодное время года. В Комитете по энергосбережению и энергонадзору прокомментировали ситуацию так.

Чтобы все было нормально, Беларуси на зиму нужно 765 тыс.т мазута. Сегодня его запас на предприятиях Минтопэнерго всего лишь около 250 тыс.т, а к 1 октября нужно бы накопить 400 тыс.т. У энергетиков денег на закупку мазута нет. Отсюда и решение сократить расход топлива на выработку тепла, распоряжение КМ об экономии за счет горячего водоснабжения. Речь идет о сокращении затрат приблизительно на треть, поэтому Мингорисполком принял решение о временном отключении горячей воды.

Если точно - РКМ РБ N761 от 12.08.96, гласящее: «*В целях экономии топливно-энергетических ресурсов и создания необходимых запасов топлива для обеспечения устойчивой работы народного хозяйства республики в осенне-зимний период 1996-97 года Минтопэнерго, Минжилкомхозу, облисполкомам и Минскому горисполкому сократить в августе-октябре 1996 года отпуск централизованными источниками теплоснабжения тепловой энергии на горячее водоснабжение не менее чем на 35% ежемесячно по сравнению с июнем 1996г.*».

Однако соответствующее решение Мингорисполкома не нашло поддержки в правительстве, и 11 сентября КМ направил телеграмму во все ответственные организации, рекомендуя горячую воду на длительный срок не отключать. Телеграмма содержит рекомендации по техническим способам экономии тепла: снизить температуру горячей воды у потребителей до 50 градусов; отключать подачу воды в ночное время на котельных; проверить работу автоматики, регулирующей температуру горячей воды и т.д.

Мингорисполком учел правительственную телеграмму, прогноз синоптиков об ожидаемом с 16 сентября новом похолодании и выделил беспроцентную ссуду для закупки мазута. Холодные десятидневки отменили.

Однако в Минске по-прежнему не везде есть горячая вода, жители разных районов жалуются на хронические перебои. В отделе теплоэнергоресурсов Мингорисполкома дают такое объяснение. В столице отключать отдельные участки на два-три дня практически нет возможности, и плановых отключений в этом году не будет. Но некоторые участки, по 10-15 домов, отключены и сегодня. Где-то трасса в аварийном состоянии, где-то идут испытания теплосетей, где-то что-то прорвало.

Одним словом, жителям столицы обещают, что долго без горячей воды они жить не будут.

OFFICIAL

НОВЫЙ ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Мингосимущество выпустило **Методические указания по порядку изменения и прекращения договоров аренды государственных предприятий** (N205 от 14.08.96). Изменение условий договора аренды осуществляется при:

- изменении стоимости арендованного имущества в случаях переоценок основных фондов, незавершенного строительства и неустановленного оборудования, проводимых в соответствии с законодательными актами РБ;
- изменении состава имущества на протяжении срока аренды с учетом взаимоотношений сторон по распределению обязанностей по полному восстановлению арендованного имущества;
- пересмотре размеров арендной платы в случае изменения устанавливаемых централизованно цен и тарифов, в других случаях, предусмотренных законодательными актами РБ, договорами аренды.

Арендатор совместно с арендодателем ежегодно по состоянию на 1 января т.г. уточняет состав и стоимость арендованного имущества. Изменение состава и стоимости арендованного имущества влечет за собой пересмотр арендной платы, что должно найти отражение в дополнении к договору аренды.

Прекращение договора аренды осуществляется:

- по окончании срока его действия;
- по соглашению сторон;
- по требованию одной из сторон в предусмотренных законодательством РБ случаях.

Решение о прекращении договора аренды по инициативе арендатора принимается высшим органом управления арендного предприятия в соответствии с его уставом и действующим законодательством. При прекращении договора аренды арендованное имущество подлежит разгосударствлению и приватизации или возврату арендодателю. Договор аренды прекращает свое действие с момента подписания сторонами акта приема-передачи имущества.

Республиканский центр правовой информации

При подготовке спецвыпуска использованы материалы газеты «Строительство и недвижимость» (Беларусь), «Янус» (Украина), жилищного обозрения «Петербургские квартиры (Россия).

ПРОЕКТ

КВАРТИРЫ ГИБКОЙ ПЛАНИРОВКИ

Наиболее актуальной проблемой для отечественного строительного комплекса является нехватка денежных средств. При этом наше строительство не вписывается в мировые стандарты как по энерго- и материалоемкости, так и по затратам на последующее обслуживание домов.

Галина НАГАЕВА

Поиск оптимальной конструктивной системы массового домостроения - проблема пока не решенная. Летом прошлого года Министерство архитектуры и строительства провело конкурс среди ведущих проектных институтов страны на проектирование энерго- и ресурсосберегающего дома для массового жилья. По результатам этого конкурса лучшими были названы 3 работы, их авторы - «Белпроект», «Белпромпроект» и БелНИИС.

Победителя решили не называть, поскольку слишком ответственное дело - по конкурсному предложению принимать такое решение. Решили, что все три дома сначала будут построены, а потом будет выбрана лучшая конструкторская система.

Все три проекта представляют одну идею, но по-разному воплощенную. Идея состоит в том, чтобы перенести давно известную технологию каркасного домостроения для промышленных предприятий в жилищное строительство.

Каркас - это бетонные колонны, на которые надеваются межэтажные плиты перекрытий, это позволяет все стены в доме делать не несущими. Для наружных стен можно применять любые материалы, делая их теплыми, красивыми, легкими, а внутренние стены становятся подвижными, что дает возможность каждому покупателю индивидуально решать пространство своей квартиры, т.е. осуществлять гибкую планировку.

Строительство таких экспериментальных домов собирается взять на себя ассоциация «Рациональный дом». В своей программе она разрабатывает два направления: об одном мы уже писали - это разработка системы финансирования строительства, аналогичная немецкой системе стройсбережений, второе направление - поиск оптимальной системы домостроения.

В здании Министерства архитектуры и строительства, где расположился офис ассоциации «Рациональный дом», уже создана так называемая квартира-представитель, которая иллюстрирует возможности гибкой организации пространства и отделки в каркасных домах.

Рассказывает директор инвестиционно-строительной ассоциации «Рациональный дом» Владимир ЛОПАТИН:

- Эта квартира показывает возможности абсолютно гибкой планировки. Причем здесь она доведена до логического предела. Санузел решен как некий круг, т.е. мы показываем: хотите, мы и так можем.

Есть альбом, в котором показаны еще 10 вариантов планировки квартиры. Мы можем за компьютером реально организовать человеку пространство его будущей квартиры. Кроме того, эта квартира показывает, как в реальных экономических и организационно-производственных условиях можно решить еще и проблему достаточно гибкой отделки. При небольшом удорожании квадратного метра - на $20-25, т.е. на 5-7% от стоимости квартиры - мы можем предлагать нашим гражданам, нуждающимся в улучшении жилья, не слишком обеспеченным очередникам, вполне европейский уровень отделки. Не элитный - это дорого, а так, как в той же Германии отделывают муниципальное жилье.

Здесь, в этой квартире, мы будем принимать наших вкладчиков и показывать, что мы им предлагаем. А в договоре будет записано, что мы обязуемся построить и отделать квартиру не хуже, чем «квартиру-представитель».

- Но возникает вопрос: когда отделка перестает быть штучной работой и окажется поставленной «на конвейер», кто может гарантировать качество?

- Должен сказать, что эту квартиру делали простые рабочие треста N7 СМУ-34, которые даже не специализируются на отделочных работах. Но вообще-то, хотелось бы специализироваться. Я убежден, что конечный результат отделочных да и строительных работ только процентов на 10 определяется мастерством и аккуратностью строителей, а на остальные 90 процентов он определяется технологией и применяемыми материалами. Технология должна диктовать, что делать, оставляя как можно меньше пространства для маневра.

- Это значит, что для отделки будут применяться только импортные материалы?

- Эта квартира для сокращения сроков сделана из импортных материалов, но, повторяю, - только для сокращения сроков. Сейчас начали появляться отечественные материалы вполне хорошего качества. Это и каркасно-отливные перегородки, окна, столярка, напольные покрытия. Постепенно импорт будет вытесняться.

Пока ассоциация «Рациональный дом» занимается подготовкой и отлаживанием механизмов своей работы, которую планирует начать осенью. И тогда каждый желающий сможет побывать в «квартире-представителе», оценить возможности гибкой планировки и хорошей отделки.

PRACTICAL ADVICE

ВАША КУХНЯ: ОПЕРАЦИОННАЯ ИЛИ КЛУБ?

Вы хотите изменить облик дома? Это не так сложно, как вам кажется. Не делая громоздких ремонтов и перестановок, всего несколькими штрихами вы можете совершенно преобразить свое жилище.

Для любой женщины - поглощенной работой или лишь собственным домом, одинокой или окруженной многочисленной семьей, кухня - это место, где она проводит значительную часть своей жизни.

Для начала определим, по какому из предлагаемых «сценариев» обычно развивается действие на кухне. Она для вас лишь «операционная», где вы стараетесь свести все процессы и затраты времени к минимуму? А может быть, кухня - это своеобразный клуб, где вы и ваши друзья любите проводить целые вечера за трапезой и неспешными разговорами?

В зависимости от того, какой из вариантов вы выбираете, складывается образ кухни. Например, стерильной кухне-операционной подойдут светлые стены, гладкие каменные или керамические плиты пола, горизонтальные жалюзи на окнах, заменяющие привычные занавески. Определенную живость внесут ярко окрашенные поверхности мебели или детали. Осветить такую кухню лучше галогеновыми лампами или светильниками в стиле *hi-tech*. Советуем размещать лампы непосредственно над рабочим местом и обеденным столом. Современная посуда или букет цветов на мраморной поверхности стола под лучами направленного света выглядят очень привлекательно.

Если же стиль жизни вашей семьи не предполагает продолжительных «посиделок» на кухне, можете заменить традиционный обеденный стол модной сегодня барной стойкой с высокими табуретами. Дополните строгий интерьер яркими разноцветными баночками, живой зеленью, авангардной картиной.

А вот вариант для тех, кто боится показаться несовременным, для кого кухня - символ уюта и домашнего тепла. Его вам помогут создать мягкие цвета стен и пола, теплые дерево и керамика. Над обеденным столом, покрытым скатертью, повесьте красивый абажур. Уместны открытые полки, где рядом с кухонной утварью могут поселиться и старая матрешка, и фарфоровая статуэтка. Мягкие складки гардин с оборками украсят окна, а вышитая картина в рукотворной рамке над столом порадует глаз. Сухие букеты из ароматных трав, декоративные вязанки из лука и чеснока придадут кухне особый колорит. Помните только, что такой подход к декорированию кухни потребует дополнительных усилий по поддержанию чистоты.

КАКОГО ЦВЕТА ОБОИ ВЫБРАТЬ ДЛЯ КВАРТИРЫ?

В этом вам поможет известный американский психолог Ховард Байнк, который специально изучал, как влияют различные цвета на человеческую психику.

В результате многолетних исследований он пришел к выводу, что наиболее благоприятное влияние на настроение человека оказывают нежные желтые тона, которые быстро гасят отрицательные эмоции. Насыщенный красный цвет пробуждает страсть и вызывает необычный прилив энергии. А вот голубой, напротив, очень располагает к мечтательности.

Ярко-зеленый цвет делает нас агрессивными. Если в спальне преобладает такой цвет, вы рискуете получить не только бессонницу, но и резкое охлаждение нежных чувств между супругами.

По мнению ученого, для спальни идеальным цветом является темно-коричневый, вызывающий зевоту лучше любого снотворного.

КОРОЛЕВСТВО ЗЕРКАЛ

Прихожая была и будет визитной карточкой квартиры, поэтому ее оформлению следует уделить особое внимание. А что, если сделать в прихожей зеркальную стену? Для нее потребуется совсем немного места.

Зеркала различного размера дадут возможность всем членам семьи независимо от роста оглядеть себя с головы до ног перед тем, как выйти из дома. Причем это можно сделать тщательно, не упустив никакой мелочи. Зеркала создают в прихожей особый эффект. Действительно, система зеркал чрезвычайно удобна: нижнее зеркало дает возможность проверить состояние обуви и низа брюк, среднее - низ юбки и, наконец, верхнее позволит осмотреть прическу и головной убор, а мужчинам заодно убедиться, что галстук сидит ровно. Тот, кто помимо всего этого хочет видеть в зеркале свое полное отражение, может повесить справа или слева еще и узкое зеркало во весь рост.

Для полного оборудования зеркальной стены надо повесить еще три небольших полочки. Верхняя рассчитана на принадлежности, которые могут понадобиться, когда смотришься в зеркало. В проем стены у среднего зеркала хорошо вписывается небольшой ящик, куда можно положить перчатки. А рядом с нижним зеркалом размещается еще одна полочка, сделанная из двух досок, соединенных под прямым углом. Сюда складывают зонты, поэтому на полке в подготовленные отверстия (чтобы зонты не выпадали) вставляются деревянные шканты и закрепляются клеем.

По материалам зарубежной печати

НЕДВИЖИМОСТЬ. MIXED

- В соответствии с указом президента РБ от 30.08.96 «О некоторых мерах по упорядочению ценообразования на территории Республики Беларусь» установлено, что граждане Беларуси будут платить за пользование жилыми помещениями и жилищно-коммунальные услуги в размере не более 50% затрат жилищно-коммунальных услуг предприятий по оказанию услуг. Минжилкомхоз РБ будет регулировать цены на услуги по технической инвентаризации домов, по обмену жилой площади.
- 27 августа президент Беларуси рассмотрел записку Кабинета министров РБ о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период 1996-97 и возложил на премьер-министра РБ М.Чигиря личную ответственность за подготовку жилищно-коммунального хозяйства к зиме. В июне КМ РБ выделил Минжилкомхозу из бюджета 60 млрд.руб. на централизованную закупку топлива. При формировании местных бюджетов на 1996 год в областных бюджетах оставлено 150 млрд.руб. для централизованной заготовки топлива. Для ремонта теплосетей правительство выделило 1,1 млн. DM на закупку предварительно изолированных труб и 60 млрд.руб. на замену чугунных котлов на стальные. Выделенные средства позволили на 15 августа заменить 45км труб из 78км, предусмотренных планом; заменить 83 чугунных котла; закупить 65,4 тыс.т мазута. Местные Советы закупили топлива на 113,7 млрд.руб. В Германии закуплено 7632 метра изолированных труб.
- Межведомственная комиссия по изучению вопросов социальной защиты жителей переданных РБ военных городков изучила быт, трудоустройство обитателей 23 военных городков. В результате составлен перечень совместных мероприятий министерств, ведомств, облисполкомов. Выяснилось, что для текущего и капитального ремонта жилфонда, объектов жизнеобеспечения обследованных городков требуется 128.709 млн.руб. Сейчас проект плана совместных мероприятий дорабатывается.

TRADE MARK

ЖИЗНЬ ПОД СТЕКЛОМ - КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Вы тоже всерьез считаете, что жить под стеклом вредно и даже опасно для здоровья - вдруг разобьется и осколки поранят вас? Так вот: современное стекло вполне может выполнять функции современного же стройматериала, более того - оно может защитить от дождя, ветра, града, пожара, урагана, высокого уровня радиации, электромагнитного излучения, прослушивающих устройств и прочих нежелательных превратностей судьбы.

Ольга БИРЮКОВА



Saint-Gobain - один из крупнейших европейских производителей стекла; имеет 15 производственных линий, расположенных в 8 странах, с производительностью свыше 8000 тонн продукции в день. И вот что предлагает *Saint-Gobain*.

Энергосберегающее стекло

Есть два типа энергосберегающих стекол - с твердым и с мягким покрытием. К стеклам с твердым покрытием относят *Eco* и *Ecoplus*.

Ecoplus по своим техническим характеристикам лучше, чем *Eco*. Это бесцветное флотстекло, покрытое тончайшим слоем оксида олова. Покрытие очень устойчиво к воздействию абразивных материалов, моющих веществ и коррозии. *Ecoplus* обеспечивает высокую степень изоляции от солнечного излучения. Может быть смонтировано в двойной стеклопакет покрытием вовнутрь.

Через окно с обычным стеклом уходит до 40% теплоэнергии. Двойной стеклопакет *Ecoplus* позволит значительно сэкономить этот расход. Кроме того, он навсегда избавит хозяев от сквозняков. И лишь *Ecoplus* при использовании в двойном стеклопакете соответствует принятым в нашей стране нормам термического сопротивления ограждающих световых конструкций. Коэффициент термического сопротивления можно повысить, если заполнить пространство между стеклами инертным газом. Еще выше он у энергосберегающего стекла с мягким покрытием - *Planitherm*. Это флотстекло, покрытое тончайшим слоем серебра. Имеет те же светопропускающие характеристики, что и обычное стекло. Используется в стеклопакетах покрытием вовнутрь.

Солнцезащитное стекло

Стекло *Parsol* - флотстекло из цветной стекломассы. Такие стекла снижают проникновение солнечного тепла. Это связано с тем, что часть тепла, которое направляется на стекло, втягивается, абсорбируется в само стекло, из которого естественным путем поступает наружу. Стекло *Parsol* выпускается в следующих тонах: зеленое, серое, роза и амбер. Зеленое и розовое стекла имеют высокое свойство пропускания естественного света. Стекло *Parsol* можно резать, шлифовать, закаливать и ламинировать. При декорировании интерьера из этого стекла могут быть сделаны двери, перегородки, лестницы или мебель: шкафы, столешницы, зеркала.

Antelio - это отражающее солнечную энергию флотстекло с покрытием, которое создает зеркальный эффект. Жесткое покрытие хорошо выдерживает механический износ и климатические нагрузки. *Antelio* можно монтировать в стеклопакет покрытием как внутрь, так и наружу.

Reflectasol по своим техническим характеристикам близко к *Antelio*, но обладает более высокой степенью отражения. Это стекло повышает комфорт внутри помещения за счет значительного уменьшения бликов и смягчения света. Стекло *Reflectasol* имеет замечательное свойство - оно позволяет наблюдателю видеть и не быть увиденным. Что нередко бывает полезно. Может быть двух цветов - серым и бесцветным. Монтируется покрытием как внутрь, так и наружу.

Cool-lite - флотстекло, отражающее солнечную энергию. Благодаря мягкому покрытию, может быть изготовлено в очень широкой цветовой гамме - более 60 оттенков. Наиболее эффектно при фасадном застеклении. Кстати, было использовано при застеклении Белого дома в Москве.

Огнеупорное стекло

Pyroswiss - это монолитное кальциево-кремниевое стекло на основе флотстекла. Сочетает в себе повышенную прочность и отличные оптические свойства. Бесцветно, пластично, характеризуется высокой прочностью и устойчивостью к силам давления, безопасно при разрушении до осколков.

Стеклопакет *Contraflam* состоит из двух или более закаленных стекол, разделенных железной прокладкой и запечатанных двойной барьерной системой. Пустота между листами стекла заполнена абсолютно прозрачным и бесцветным гелем. В обычной ситуации *Contraflam* обеспечивает безопасность против механических воздействий благодаря закаленному стеклу *Securit*, а также обеспечивает хорошую звукоизоляцию. В случае пожара гель внутри стеклопакета вступает в химическую реакцию - поглощает тепло и превращается в высокоизолирующий экран.

Ламинированное стекло *Stadip* - это сочетание двух или более листов стекла с одним или несколькими прослойками поливинилбутирала, сплавленные вместе под высоким давлением. Ламинированное стекло обладает прозрачностью обычного стекла в том случае, если коэффициент рефракции света прослойки совпадает с коэффициентом стекла. При разбивании прослойка скрепляет осколки и стекло продолжает далее выполнять свои защитные функции. В зависимости от сочетания типов, толщины и цвета стекла и прослоек получаются разные виды ламинированных стекол. Выбор того или иного вида ламинированного стекла зависит от целей его применения: просто защита от случайного удара, усиленная защита собственности от воров или защита от огнестрельного оружия. Многие типы стекла могут быть соединены в ламинированное. Можно также заказать ламинированное стекло с пропущенной вольфрамовой нитью, по которой проходит электрический ток - для подогрева стекла во избежание его запотевания.

В декоративном ламинированном стекле *Stadip* обычная нейтральная прослойка заменяется на затененную или даже на прослойку с рисунком. Например - эмблемой, логотипом, текстом, картиной. И никаких цветовых ограничений.

Защита от радиации

Saint-Gobain разработал специальные стекла и пластики для защиты людей, которые по производственной или научной необходимости находятся длительное время в непосредственной близости к источникам радиации. Для защиты от рентгеновских лучей используется свинцовое стекло *Supercontryx*. Применение - передвижные или закрепленные щиты для рентгеновских кабинетов, для радиографических машин, экраны для проведения радиоскопии. Для защиты от альфа-, бета-, гамма-лучей используется то же свинцовое стекло, но уже ламинированное. Применение - стеклянные панели контейнеров, содержащих радиоактивные элементы; окна для лабораторий, где работают с радиоактивными элементами. Для защиты от нейтронного излучения - стеклянные листы и пластины из прозрачного обогащенного водородом органического материала с хорошими оптическими параметрами. Применение: перегородки, контейнеры для радиоактивных материалов, окна лабораторий.

Для защиты от электромагнитного излучения служит *Contracrime-ems*. Это совершенно прозрачное ламинированное стекло, которое содержит специальную прослойку - защитный стеклянный лист, качество которого варьируется в зависимости от требуемого уровня защиты и который соединен с аппаратом, обеспечивающим электромагнитную защиту комнаты. *Contracrim-ems* применяется для защиты некоторых аппаратов от внешнего электромагнитного излучения, например, аппаратов для диагностики и наблюдения, радио- и навигационных приборов, компьютеров, электронных панелей управления. *Contracrime-ems* также защищает от внешнего прослушивания и гарантирует конфиденциальность разговоров.

Декоративное и армированное стекло

Saint-Gobain предоставляет широкий выбор **рифленых стекол**. Всего около 70 образцов - декоративные, рассеивающие свет, отражающие, армированные, светлые тонированные для различных целей. Широко используется для оформления интерьера.

Армированное стекло - стекло, в которое во время его изготовления была вплавлена проволока. Это стекло непрозрачно, так как одна или обе его стороны - рифленые. Может быть разного цвета с различными рисунками рифления. Армированное стекло можно резать, но нельзя закаливать.

Priva-lite - стекло, которое может быть прозрачным или непрозрачным в зависимости от того, включен ток или нет. Это ламинированное стекло, которое вместе с обычным поливинилбутиралом содержит слой *Taliq*, который состоит из несвязанных жидких кристаллов. Обычно кристаллы находятся в беспорядочном положении - стекло пропускает свет, но непрозрачно. При включении электрического тока кристаллы упорядочивают свое положение и стекло становится прозрачным. *Priva-lite* применяется в интерьере, если вы хотите периодически прятаться от чужих глаз в офисах, банках, больницах, конференц-залах, исследовательских центрах.

Emalit - стекло с эмальным покрытием, которое предназначено для покрытия фасадов зданий. Цветовая гамма настолько широка, что позволяет зданию полностью слиться с окружающей средой или шокировать прохожих своей экстравагантностью - в зависимости от пожелания заказчика. *Emalit* также используется для оформления интерьера, облицовки перегородок и других стеновых конструкций. Преимущества - однородность и стабильность окраски, стойкость к атмосферным воздействиям.

Естественно, на этом перечень продукции *Saint-Gobain* не заканчивается. Скорее, наоборот. Из наиболее интересных образцов стоит вспомнить более светлое, нежели оконное стекло, *Diamant*; так называемое антикварное - небликующее стекло, используемое для защиты картин от внешнего воздействия; стекло, пропускающее ультрафиолетовые лучи; стеклоблоки, широко используемые дизайнерами для создания современного интерьера.

Мир *Saint-Gobain* огромен, гостеприимен и радушен.

ПРОБЛЕМА

НЕИЗВЕСТНЫЙ ВКУС ВОДЫ

В 1991 году Колодищанский сельский Совет для жителей Минского района и г.Минска выделил земельные участки. Начиная с 1995 года люди продают свои построенные и недостроенные дома. Причина - бесперспективность местности ввиду отсутствия воды и электроэнергии. Вопрос: «Как можно решать жилищную проблему через выделение земельных участков, заведомо зная, что эти участки никогда не будут обеспечены электроэнергией и водой?»

Правительство готовит программу первоочередных мер по совершенствованию порядка размещения, финансирования и осуществления индивидуального жилищного строительства. Один из замыслов этого документа - значительно увеличить число владельцев индивидуального жилья в Беларуси.

Это в программе. А как в реальности? Посмотрим на территорию Колодищанского сельсовета. На выделенных здесь нуждающимся в жилье земельных участках под индивидуальную застройку с 1991 года более пяти тысяч человек начали создавать свой дом, лелея надежду, что придет время, и можно будет вздохнуть с облегчением: «Живи, работай, расти детей и внуков, помогай родителям-ветеранам - наконец-то для этого есть все условия!»

Обширная территория превратилась в шумную строительную площадку: автомобили, дорожная пыль столбом, стук мастерков, людские голоса... Год 1992-й. Год 1993-й. Год 1994-й...

Август 1996-го. Черные глазницы оконных проемов недостроенных домов. Безмолвная зона. Редко встретишь человека на разбитой дороге с застывшей грязью и пятнами луж. На земле, предназначенной под огороды, нашел себе место сорняк. Вечером темные, пустые улицы заполняет тишина. Те, кто в 1991-м лелеял надежды, в 1996-м дает в газеты объявления: «Продаю дом...», «Продается земельный участок...»

Местность, выделенная под индивидуальное строительство, оказалась непригодной для жилья - отсутствует вода и электроэнергия. Тем, кто поселился здесь раньше, повезло: мощностей существующих водозаборных башен с трудом, но хватает, чтобы подать воду к их домам. А жители улиц Оршанская, Жодинская, Бобруйская, Полесская, Пинская, Окольная и не пробовали вкуса колодищанской воды, и, по всей видимости, не попробуют. У 5000 человек, вложивших свой пот, время, деньги, нервы в создание «своего дома», опускаются руки.

В 1994г. Госстрой разослал письмо «Порядок проектирования, строительства и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры для районов индивидуальной жилой застройки в Республике Беларусь» за подписью председателя Госстроя В.Тишкевича. В п.5.1. сообщается: *«Проектирование и строительство объектов социальной сферы, внеквартальных сетей водоснабжения производить за счет средств местного бюджета и долевого участия предприятий, организаций...»* Это что касается воды. А за создание системы энергообеспечения (в районе названных улиц необходимо построить еще три подстанции) ответственно Министерство энергетики и Колодищанский сельсовет.

Согласно генплану застройки, вдоль улиц в 1994г. хотя бы проложены водопроводные трубы. Что касается столбов, подстанций - на них нет даже проекта.

Инициативу в строительстве новой водозаборной башни также должен проявить местный сельсовет, мощности существующих водозаборных скважин недостаточно даже для коренных жителей Колодищ, не говоря о новых застройщиках. Однако у председателя Совета Василия Кравченко *«и так дел хватает»*...

Составители этого письма внимательно читали постановление Кабинета министров, направленное на поддержку жилищного строительства в сельской местности. И не смогли найти строки, которая дала бы ответ на вопрос: кто строит дом, заведомо зная, что здесь **никогда** не будет электроэнергии и воды? Застройщики могут принять организационное и финансовое участие в создании систем водо- и энергообеспечения своих жилищ, помогая при этом решению проблем и коренных жителей Колодищ. Однако инициативу должен взять на себя сельский Совет. Кто как не местная власть обязан вести переговоры с Минэнерго? Тем более, что строительство подстанций, новых водозаборных башен - это и вопросы, и финансовые затраты районного масштаба...

Валерий БОРСУК, по поручению собрания застройщиков с улиц Оршанская, Полесская, Жодинская, Бобруйская, Пинская, Окольная

OFFICIAL

• Госстрахнадзор выпустил **Методические указания о порядке образования и использования резерва по имущественному страхованию и страхованию от несчастных случаев (по рисковым видам страхования)**. Резерв по рисковым видам страхования создается за счет отчислений от страховых взносов при определении финансовых результатов от проведения страховых операций на основании специального расчета. Сумма отчислений включается в себестоимость услуг по страхованию. Кроме того, резерв пополняется за счет доходов, полученных от инвестирования и других видов вложения временно свободных средств резерва. Источником формирования резерва является недоиспользованная часть нетто-тарифа по всем поступившим взносам после вычета выплаченных страхового возмещения и страховых сумм. Госстрахнадзор рекомендует всем страховым организациям независимо от форм собственности установить норматив выплат не ниже 50% от размера страхового тарифа. Норматив выплат предназначен для обеспечения текущих выплат и начисления резерва по рисковым видам страхования. Он не может быть использован на другие цели. В целях создания условий, необходимых для формирования резервного фонда, фондов специального назначения, предназначенных для материальной заинтересованности работников страховой организации и учредителей, Госстрахнадзор рекомендует установить норматив рентабельности в размере не ниже 10%.

СРЕДА ОБИТАНИЯ

ХАБИТАТ II

Почти половина населения земного шара - горожане и их число еженедельно увеличивается на 1 млн. человек. Город - средоточие огромных возможностей для человека, и он же - источник серьезных проблем.

Галина НАГАЕВА

В июле в Стамбуле прошла конференция ООН по населенным пунктам, больше известная в мире под названием «Хабитат II». Событие значительное, предыдущую конференцию ООН проводила 20 лет назад. Подготовка к нему длилась несколько лет, были проведены конференции по отдельным вопросам: развитие глобальной стратегии в области жилья до 2000 года, исследование городов, их инфраструктура, состояние окружающей среды, действие неправительственных организаций в области улучшения жилья и другие.

В ходе подготовки государства - члены ООН представляли доклады с изложением национального опыта и перспективных направлений в области жилища. Беларусь представила два доклада - официальный и группы независимых экспертов, подготовленный по инициативе представительства ООН в РБ. Последний называется «Беларусь - среда для человека». Это хорошо изданная книга объемом более 200 страниц, наполненная таблицами, графиками, рисунками. Презентация издания планируется в сентябре.

Национальным координатором и руководителем рабочей группы, проделавшей этот труд, была Ирина Иодо, профессор БГПА, доктор архитектуры, академик-секретарь Белорусской академии архитектуры. Она же единственная представляла Беларусь от неправительственных организаций на «Хабитате». Причем поездка была ее собственной инициативой, а финансовую поддержку осуществили Фонд Сороса и архитектурный факультет БГПА.

В работе «Хабитата» приняли участие 2400 общественных организаций из 154 стран. Далеко не самые богатые страны Азии и Африки были представлены несколькими общественными организациями каждая, количество участников в делегациях колебалось от 3 до 70 человек. Уникальность конференции как раз в том, что государства активно поощряли участие в ней неправительственных организаций, местных органов управления, частного сектора и научных кругов.

Работу форума можно разделить на две части. Первая - официальные заседания правительственных представителей, на которых рассматривалась стратегия в области жилья и рекомендовались действия, которые должны быть применены странами для обеспечения достойным жильем всех до 2000 года. Вторая часть - работа неправительственных организаций. Она включала в себя лекции, диспуты, постоянные и сменные выставки, видео- и слайд-демонстрации, презентации книг и многое другое.

Естественно, затрагивались проблемы архитектуры, градостроительства, много внимания уделялось рекламе строительных и проектных фирм, поисковым работам среды будущего, научным исследованиям.

Проведение «Хабитата II» подтвердило, что проблемы обеспечения людей жильем, финансирования и управления населенными пунктами, экологии являются межнациональными. Страны могут помочь друг другу, делясь опытом и налаживая партнерские отношения.



ОПЫТ

СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ

Каждый четвертый житель Франции пользуется жильем, которое построили и содержат организации, занимающиеся социальным жильем, предназначенным для небогатых семей. Эти некоммерческие структуры играют важную роль в экономике, обеспечивая примерно четвертую часть всех строительных работ.

100 лет истории

Движение, порodившее во Франции социальное жилье, восходит к **1892г.**, когда Жюль Зигфрид и Жорж Пико создали Французское общество дешевого жилья, чтобы дать квартиры рабочим. Со временем институт социального жилья был подкреплен серией законодательных актов:

1894: закон Зигфрида - регламентирует размеры общественных пособий на жилье;

1906: закон Страусса - позволяет кооперативным фирмах строить социальное жилье, пользуясь при этом государственной помощью;

1908: закон Рибо - учреждает акционерные общества по кредитованию недвижимости, дабы ускорить процесс приобретения в собственность жилья рабочими семьями;

1912: закон Бонневе - создает общественные службы для развития строительства многоквартирных жилых домов;

1928: закон Лушера - закрепляет прямое участие государства в социальном строительстве, принятие первой программы строительства 200 тысяч дешевых квартир;

1948: отпуск цен на жилье сопровождается созданием семейных жилищных пособий для малоимущих;

1951: «дешевое жилье» превращается в «социальное жилье»;

1972: установлено социальное жилищное пособие, с тем чтобы помочь экономически незащищенным категориям населения;

1977: закон о жилищной реформе создает «персональные жилищные пособия»;

1990: закон Бессона - предполагает новые формы (например, «протоколы загруженности социальной собственности»), чтобы стимулировать коммуны и департаменты совместно с государством на обеспечение жильем малоимущих;

1991: закон об ориентации на развитие города обязывает местные власти иметь от всего жилого фонда определенный процент социального жилья в рамках местных жилищных программ.

На одну семью - 1000 организаций

5 федераций объединяют во Франции около 1000 некоммерческих организаций:

293 службы социального жилья, среди которых 54 организации занимаются непосредственно строительством и созданием инфраструктуры. Эти полностью общественные организации зависят от департаментов и муниципалитетов. Их цель - строить и обслуживать дома или сдаваемые квартиры (сегодня у них в распоряжении фонд в 1,9 млн. квартир), а также заниматься продажей квартир;

360 акционерных обществ и фондов социального жилья частного характера. Их капитал разделен между территориальными единицами (города, департаменты) и инвесторами-учредителями (страховые компании, банки). Эти общества управляют фондом в 1,4 млн. сдаваемых квартир;

134 фирмы по кредитованию недвижимости. Они осуществляют ссуды на выгодных условиях (сокращенные процентные ставки) на приобретение жилья семьями скромного достатка. В 1991г. они предоставили 28.500 ссуд на общую сумму в 8,2 млрд. франков;

167 кооперативных фирм, специализирующихся на социальном жилье, которые занимаются в основном помощью в приобретении жилья в собственность.

Действует еще и Федерация региональных организаций, занимающаяся координацией последовательности деятельности. Все вместе они составляют Национальный союз федераций и организаций социального жилья, в котором работают 65.000 служащих.

Капитал в 4,6 миллиона квартир

С о времени своего основания организации социального жилья построили и профинансировали 3,3 млн. сдаваемых квартир (примерно 46 млрд. франков квартплаты в год) и 1,3 млн. квартир, выкупаемых в кредит. Этот жилой фонд очень разномастен.

По возрасту: «старый» фонд, построенный до 1977г., включает 2,6 млн. квартир. Более 25% было построено в период с 1950 по 1964г., 7% - до 1950г.

По местонахождению: в основном - в городе; лишь 7% социальных квартир находится в сельских коммунах, остальные - либо в городах-спутниках (25% - в районе Парижа, 37% - в городах, насчитывающих более 100 тыс. жителей, 31% - в более мелких городах).

По качеству: оно очень различно, в зависимости от возраста постройки и эволюции жилищных норм;

По виду жилья: увеличилась доля индивидуальных домов. Теперь она составляет 31% от сдаваемого внаем жилья и 57% - от выкупаемого в личную собственность.

Четверть населения Франции

Социальный жилой фонд - это дома для 9 миллионов человек, к которым добавим 4 млн. человек, приобретших квартиры, построенные организациями социального жилья. К тому же существует «социальный жилой фонд частного жилья», состоящий из старых многоквартирных городских домов, принадлежащих частным лицам, или сельских домов в нелучшем состоянии. Кроме того, организациям социального жилья вменяется в обязанность предоставлять жилье (закон Бессона) лицам, потерявшим социальную устойчивость в обществе вследствие экономических неурядиц: малообеспеченным пенсионерам, хроническим безработным, инвалидам, неработающей молодежи, студентам. Они пользуются льготами при выплате квартплаты.

Кто живет в социальных квартирах?

Семьи скромного достатка. Демография отражает изменения в обществе: меньше многодетных семей (тем не менее среди обитателей социальных квартир 7,5% семей насчитывают более 6 членов - против 3% в среднем по Франции), много неполных и молодых семей, больше чем везде иностранцев (13%). Рабочие и служащие представляют более 58% квартиросъемщиков (они составляют 33% всего населения страны).

В 1973г. 41% семей, живущих в социальных квартирах, имел доход ниже, чем половина французских семей. В 1984г. их было 48%, в 1988 - 63%. В 1992г. 36% квартиросъемщиков имели доходы, ставившие их в самую бедную четверть французских семей (против 12% в 1973г.).

Каждый год 250 тысяч семей покидают свои социальные убежища - чтобы купить квартиру, чтобы снять жилье в частном секторе. Хотя этот процесс замедляется по причине трудностей в экономике, количество временно незанятых социальных квартир все уменьшается. Для сравнения: в АО социального жилья оно упало с 3% в 1988г. до 1,7% в 1991г., тогда как на весь жилой фонд Франции приходится около 7% незанятых квартир.

Самые неимущие. Закон Бессона о праве на жилье (1990г.) начал работать. Заинтересованные партнеры (государство, Генеральные советы департаментов, кассы семейных пособий, организации социального жилья...) вместе изыскивают и финансируют способы решения квартирного вопроса для людей в трудном финансовом положении. Эти способы включают подписание «планов деятельности департаментов»; дотацию в 500 млрд. франков жилищным фондам солидарности, которые предоставляют ссуды под поручительство, дающие малоимущим семьям возможность получить или снять квартиру; принятие «планов заселения общественной собственности» для руководства распределением социальных квартир.

Условия получения

Желающих больше, чем имеющейся жилплощади: по оценкам специалистов, - миллион. Списки заявлений, подающихся в мэрии, длинные, особенно в крупных городах. Обычно в очереди стоят по 2,5 года, но ожидание может продлиться и 6-7 лет.

Претендующие на социальное жилье должны иметь «потолок» доходов в 17.000 франков в месяц на семью из двух работающих родителей и двоих детей - в парижском районе, 13.000 франков - в других регионах. У большинства желающих доходы еще ниже.

Средняя квартирная плата за социальное жилье составляет менее 40% от платы за квартиры с аналогичными удобствами в частном секторе.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СЕМЕЙ В СОЦИАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ ПО УРОВНЮ ДОХОДОВ

Месячный доход	1978г., %	1992г., %
Менее 5600 франков	17,2	34
5600-9000	30,9	33
9000-13.400	33,2	22
Более 13.400	18,7	11

Жилищные пособия

Франция отдает более 2 процентов от своего национального дохода на жилищные пособия. Они бывают двух видов:

- пособия «на камень» - льготные ссуды и субсидии на строительство и ремонт. В 1993г. они составили примерно 16 млн. франков на 80.000 сдаваемых квартир, построенных на жилищные ссуды-пособия - льготные кредиты и субсидии. Органы социального жилья строят в среднем 35.000-40.000 квартир в год. Гарантийный фонд для социального приобретения, основанный в 1933г., позволяет банкам давать ссуды с низкой процентной ставкой семьям скромного достатка, желающим приобрести квартиры;

- пособия «на душу», выплачиваемые на определенных условиях пользователям общественного жилья - снимаемого или находящегося в стадии приобретения. В 1933г. общественные организации ассигновали более 50 млрд. франков в качестве персональной жилищной помощи и жилищных пособий. С годами эти пособия сделались главной частью жилищной помощи, достигнув сегодня почти 50% от суммы. Более 4,5 млн. семей получают ежемесячно такие пособия, размер их зависит от доходов семьи.

Налоги

Жилищные налоговые льготы составили в 1993г. 37 млрд. франков. Более 2/3 финансовых ресурсов на постройку социального жилья приходят через депозитный сейф со «Сберегательной книжки А» (27 млрд. франков ссуды) и с «Народной сберегательной книжки» (7 млрд. франков на жилищные и социальные ссуды в 1992г.).

Другие источники финансирования

Сюда входят:

- различные вклады местных органов (около 1,7 млрд. франков в год);

- отчисление 1% налога на предпринимательство, который является обязательным вкладом предприятий в жилищное строительство. Эта сумма достигает в среднем 14 млрд. франков в год, половина из которых уходит на постройку сдаваемых квартир, а другая - на ссуды (в среднем около 130 тысяч ссуд в год). Максимальная сумма ссуды повысилась в 1993г. с 50.000 франков до 110.000 франков, дабы стимулировать приобретение жилья;

- ресурсы, получаемые от самофинансирования организаций социального жилья (около 2 млрд. франков в год).

Ремонт

Объем и возраст социального жилого фонда требует постоянного ремонта. Из более чем 3 млн. квартир лишь 1/3 в хорошем состоянии. Что касается остального, то 1,1 млн. квартир ремонтировали после 1977г., остальные и по сей день нуждаются в ремонте. В среднем организации социального жилья ремонтируют около 200.000 квартир в год с помощью государства и местных органов власти. Общая стоимость ремонтных работ в старом жилом фонде составляет 8-10 млрд. франков в год, часть из которых дается государством в рамках соглашений с организациями (которым в этом случае позволено несколько повысить квартплату). «Потолок» государственных расходов на ремонт одной квартиры составляет 85.000 франков, в среднем же расходуется 73.000 франков.

В частном секторе владельцы-жильцы, не имеющие достаточных ресурсов, могут получить прямую помощь от государства на ремонт или субсидии и ссуды от Национального агентства по улучшению жилищных условий, чей бюджет исчисляется в 2,3 млрд. франков.

Улучшение сервиса

Программы «Качество», испытанные в нескольких городах в 1992г., были развернуты органами социального жилья с помощью государства (пособие в 55 млрд. франков в 1993г.). Они предполагают работы, денежные субсидии и создание рабочих мест, необходимых для улучшения содержания, внешнего вида и жилищных условий в самих домах и вокруг них.

Подготовлено по материалам, предоставленным Посольством Франции в РБ. Перевод с французского Екатерины Григорьевой

ОПЫТ

ОЦЕНЩИК И В АМЕРИКЕ ОЦЕНЩИК

Профессия оценщика родилась в США более 60 лет назад в период экономического хаоса и депрессии.

На волне закрытия банков, невозврата кредитов маленькая группа оценщиков предприняла попытку с помощью разработки и применения кодекса профессиональной этики и стандартов оценки объединиться против необоснованной практики выдачи займов. В основу этих стандартов легло твердое убеждение самих создателей, что заключение оценщика должно быть беспристрастным и объективным независимо от мнения клиента или личной заинтересованности. В это время и открылся Американский институт оценки.

С тех пор утекло много воды, но неизменным осталось одно - принцип этики, провозглашенный много лет назад, по которому до сих пор работают оценщики Института. В настоящее время крайне важно точно и достоверно определить стоимость собственности. Единственное, что для этого необходимо, - законное и правильное заключение, основанное на объективных фактах и сделанное на основе анализа. Услугами Института пользуются заемщики, финансовые менеджеры всего мира. Членами Института являются более 12.000 человек - практикующие оценщики, специализирующиеся в области оценки жилой и коммерческой недвижимости. Многочисленные профессионалы Института предлагают широкий спектр услуг по недвижимости - изучение и предварительный анализ рынка, изучение налоговых льгот, обзор налогового законодательства и консультации, оценка бизнеса, консалтинг. Услугами специалистов Института пользуются члены конгресса США, крупные международные финансовые корпорации, бизнесмены, частные лица.

В Институте оценки - одной из самых крупных и влиятельных международных профессиональных организаций экспертов, специализирующейся в области оценки жилой и коммерческой недвижимости, существует градация оценщиков, соответствующая различным степеням квалификации, видам предлагаемых услуг. Квалификация оценщика Института обозначается титулами *MAI*, *SRPA*, *SREA*, кроме того, есть региональные оценщики, которые носят титул *SRA* или *RM*.

MAI - это профессионалы, занятые в области оценки коммерческой, промышленной, жилой и других видов собственности. По своей квалификации они могут предоставлять консалтинговые услуги клиентам по инвестициям в недвижимость.

SRPA - имеющие опыт специалисты, которые занимаются оценкой коммерческой, промышленной, жилой и других видов собственности.

SREA - специалисты, которые работают в области оценки и занимаются инвестиционным анализом недвижимости.

SRA - оценщики, которые занимаются оценкой коттеджей, городского жилья и недвижимости, приносящей доход.

RM - специалисты, работающие в области оценки жилья.

Специалисты Института занимаются подготовкой образовательных программ по оценке, читают лекции в университетах США и за границей. Ежеквартально выпускается престижное издание «Журнал оценщика». Вот уже полтора года украинское общество оценщиков сотрудничает с Американским институтом оценки. В прошлом году делегация УОО присутствовала на ежегодном собрании Института оценки, проходившем в Сан-Франциско. Были достигнуты договоренности о сотрудничестве в области издательской деятельности, обмене специалистами и образовательными программами.

Подготовила Ольга Бирюкова

BUSINESS PRACTICE

ЖИЛИЩНЫЙ ЭКСПЕРИМЕНТ В ДЕЙСТВИИ

«Белорусская газета» неоднократно писала о долгосрочном эксперименте в области жилищного строительства, проводимого концерном «Минскстрой». Вот что рассказывает о нем президент ПК «Минскстрой» Валерий ЧИЧУРИН.

Уже заселен первый дом по улице Филимонова, квартиры в котором получили в том числе и некоторые наши заказчики, купившие у концерна необходимое количество минимальных долей квартиры, каждая из которых составляет 0,1 кв.м. Сегодня стоимость минимальной доли составляет 410 тыс. рублей. *(Прошлой осенью - $330 за кв.м. - О.Б.)* Наши специалисты, принимавшие участие в разработке программы строительства, постарались заложить в стоимость квадратного метра лишь реальные затраты на его строительство. Значительно снижена стоимость жилья после известного указа президента, в котором сокращены до минимума налоги. Однако по-прежнему большая часть средств уходит на приобретение стройматериалов, цены на которые устанавливаются не нами.

Один их выходов в этой ситуации - сдача объектов без внутренней отделки. Сэкономив на накладных расходах, подобрав необходимые и соответствующие вкусам и возможностям отделочные материалы, приложив немного труда и фантазии, наши заказчики смогут сэкономить около 10-15% своих средств на каждом квадратном метре, что в целом обернется хорошей экономией в масштабах всей квартиры. Желающему помогут выполнить работы и наши специалисты.

Сегодня 206 человек заключили договоры с ПК «Минскстрой», за 25 из них уже закреплены конкретные квартиры. На эти средства и построены квартиры в доме по улице Филимонова. Строятся квартиры в Уручье и Малиновке. Разрабатывается проектная документация на строительство еще нескольких домов - в Серебрянке, на пересечении улиц Притыцкого и Бельского.

Некоторые типовые проекты жилых домов разрабатываются с учетом индивидуальных потребностей, т.е. под заказ тех клиентов, которые обращаются в концерн. Уже в жилом доме по ул. Филимонова были внесены некоторые изменения, очень понравившиеся новоселам, - новая планировка квартир, застекленные лоджии, большие кухни с выходом на лоджию. Руководство концерна считает, что более активная работа в этом направлении и во всех структурных подразделениях позволит в будущем оказать помощь 7 тысячам строителей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий. В первую очередь ее получат ветераны труда и производства.

Записала Ольга Бирюкова

РОССИЯ. ОПЫТ

ЖИЛЬЕ В РОССИИ

Квартира в собственность праведным путем - трудно, но можно

Цифры и факты

По данным Петербургкомстата, в I полугодии этого года введено в строй 172 тыс. кв.м жилья, что на 22% меньше, чем за тот же период прошлого года. Однако, как и в прошлом году, основное количество жилых домов будет сдаваться осенью и зимой, так что аврал еще впереди, но уже на подходе. Львиную долю жилья новоселы профинансировали сами. Однако стоит отметить, что структура первичного рынка претерпела существенные изменения. Год-два назад вкладывать деньги в строительство предлагали в основном институциональные инвесторы - фирмы, финансирующие значительные доли в домах. Сегодня же недоверие к идее долгосрочных вложений заставляет многих потенциальных заказчиков искать почти готовое жилье и покупать его непосредственно у застройщиков. К примеру, в объединении «ЛенСпецСму», выступающем при строительстве одновременно заказчиком и генподрядчиком, сформировали инвестиционный отдел, сотрудники которого работают непосредственно с будущими владельцами квартир. Там предлагают не только индивидуальные графики финансирования, но и готовы принять в качестве оплаты старую квартиру клиента. Однако не все строительные компании готовы продавать свой товар. Поэтому на этом участке активизировались риэлтерские фирмы, вовлекающие строящееся жилье в оборот недвижимости.

Появились и специализированные дилеры, предлагающие гражданам заключать договоры о долевом участии опять-таки непосредственно с застройщиками. Так, инвестиционный отдел Центра недвижимости «Шанс» стал своего рода магазином новых квартир. В лице такого дилера потенциальный владелец жилья получает и консультанта, и эксперта, который поможет выбрать квартиру в интересующем районе и грамотно оформить отношения со строителями. Работу «магазина» полностью оплачивают предприятия, выставляющие на реализацию квартиры в новых и строящихся домах.

В минувшем полугодии государственные и муниципальные предприятия ввели в строй 654 квартиры общей площадью 44,3 тыс. кв.м, а это вдвое меньше, чем в I полугодии прошлого года. За счет собственных средств и кредитов горожане построили 93 жилых дома на 118 квартир площадью 19 тыс. кв.м, что в 3,7 раза меньше, чем за тот же период прошлого года. С одной стороны, государство снимает с себя непосильное бремя жилищного строительства, с другой - формируется индивидуальный заказчик с повышенными требованиями к качеству жилья. Поэтому меньше вовсе не значит хуже. Однако в обозримом будущем нуждающимся в улучшении жилищных условий придется рассчитывать не на муниципальные квартиры «в порядке общей очереди», а на жилищные субсидии, кредиты банков и в первую очередь на собственные средства, чтобы стать привередливым частным заказчиком, диктующим строителям свои условия.

Где жить «новым петербуржцам»

Жилищная комиссия при миграционной службе Санкт-Петербурга существует с 1 сентября 1995г. Ее функции - постановка на учет и распределение жилья для временного поселения тех, кто стал беженцем или «вынужденным переселенцем».

Согласно распоряжению мэра, человек может быть зарегистрирован в городской миграционной службе только при согласии родственников, имеющих постоянную прописку и жилую площадь в Петербурге, предоставить жилплощадь для прибывшего и членов его семьи. Если человек имеет письменные гарантии от организаций, предприятий, учреждений о предоставлении ему работы, это также позволяет ему зарегистрироваться в миграционной службе.

Схема действий такова. Кто был вынужден уехать из обжитых мест и имеет счастливую возможность «зацепиться» в Петербурге, регистрируется в паспортной службе. После этого можно ходатайствовать в миграционную службу о предоставлении статуса беженца. В течение недели должно быть принято решение, и лишь после этого подается заявление о том, что человек нуждается в жилье. Оно рассматривается в месячный срок. Распоряжением мэра создан специальный жилищный фонд, построенный или приобретенный за счет средств федерального бюджета специально для размещения этой категории несчастных сограждан.

Пока этот фонд только закладывается - строится дом на 200 квартир. Сейчас работы приостановлены, но миграционная служба все же рассчитывает получить необходимые средства и к концу года закончить это строительство. Предполагается, что большую часть составят коммунальные квартиры. Предусмотрено также некоторое количество однокомнатных квартир для льготников. Кстати, ждущие жилья в миграционной службе, как и повсюду, делятся на простых смертных и льготников.

Чтобы беженца или вынужденного переселенца признали нуждающимся в улучшении жилищных условий, необходимо, чтобы площадь у его родственников составляла до 5,5 кв.м на одного человека. Те, кто поселился в помещениях, признанных непригодными для постоянного проживания, на служебной площади или в общежитиях, также считаются нуждающимися в предоставлении квартир из спецжилфонда.

По закону срок действия статуса беженца или вынужденного переселенца ограничен пятью годами. За это время человек должен обустроиться. Стоящие в очереди на улучшение жилищных условий в миграционной службе могут получить беспроцентную ссуду на 10 лет в размере 9 млн. рублей или безвозмездную субсидию для приобретения жилья.

Иногда жители пригородов Петербурга обращаются в миграционную службу с просьбой порекомендовать семью беженцев и бесплатно сдают свой дом или дачу. Впрочем, везет немногим. А в общем и целом всем, кто по воле обстоятельств оказался в Петербурге, вряд ли стоит рассчитывать на то, что город решит их жилищные проблемы. А в случае, если они примутся решать свои жилищные проблемы самостоятельно, выпутываться из них тоже придется самостоятельно.

«Левая» квартира

«Левая» квартира - квартира, в результате покупки которой, новые владельцы приобретут массу неприятностей вплоть до потери жилья и веры в человечество. Причин масса: несовершенство системы регистрации сделок с недвижимостью, отсутствие банка данных реальных сделок, совершенных когда-либо по каждой квартире, леность и мздоимство чиновников такой информацией владеющих, непрофессионализм некоторых агентств недвижимости, собственная опрометчивость покупателей квартир.

ДЛЯ СПРАВКИ. ЭСКРО-услуга - система тщательной проверки всех обстоятельств совершения сделки с квартирой. Уважающие себя и клиентов агентства занимались этим всегда. Но рекламная шумиха и ажиотаж вокруг этого явления поднялись всего год-полтора назад.

Случай из жизни. В агентство обратился покупатель, выразивший желание приобрести приватизированную квартиру, в которой на момент сделки никто прописан не был. Он обратился в одну из известных в городе страховых фирм. Страховая фирма провела свою обычную в таких случаях проверку и, взяв гонорар, решила: страховать можно. Но агентство параллельно проводило еще одно расследование, связавшись с БТИ И ГУВД города, уточняя где прописаны дети прежнего владельца квартиры. Выяснилась маленькая такая деталь - по документам они были прописаны в квартире N11, в доме, где было всего 6 квартир. Т.е. справки об их месте жительства оказались фиктивными. Сделку проводить не стали - нет никакой гарантии, что спустя некоторое время малолетние владельцы квартиры, появившись невесть откуда, не будут фигурировать в суде в качестве пострадавшей стороны.

Методы проверки у каждого агентства свои, но во многом они схожи. Основательно исследуются все документы, но, читая их, лучше не верить своим глазам. Обычно, когда агент общается с прописанными или ранее проживавшими в квартире людьми, их соседями, родственниками, выясняются подробности, которые вполне могут послужить основанием для признания сделки недействительной.

Случай из жизни. Одинокая женщина решила продать квартиру. На момент совершения сделки никто, кроме нее, в квартире прописан не был, что явствовало из документов. Однако, по рассказам соседей, в квартире ранее жили дочь с мужем, которые сейчас временно работают на Севере. По возвращении у них были бы все основания потребовать признать сделку недействительной.

Документы, даже снабженные всеми необходимыми подписями и печатями, часто таят в себе неточности, почти неприметные для непрофессионала, но способные впоследствии произвести эффект разорвавшейся бомбы. В результате будут уничтожены **все** сделки, совершенные в отношении данного объекта недвижимости.

Случай из жизни. При расселении через обмен была подобрана квартира. При проверке выяснилось, что предыстория квартиры такова: старушка, находясь при смерти в больнице, выдала внуку доверенность на продажу ее квартиры. Внук волю бабушки выполнил. Ни нотариат, удостоверявший сделку, ни органы государственной регистрации не обратили внимания на календарные даты - сделка была совершена на день позже смерти старушки. Т.е. выданная ею доверенность была недействительной.

Есть такой предрассудок, что неприятностей можно ждать лишь от сделок купли-продажи, а обмен абсолютно безопасен. Что неверно. Просто в сделках купли-продажи криминал выявляется значительно быстрее. Между тем довольно распространенная схема «закладывания левака» давно отработана: заключается сделка обмена как наиболее простая, но в ней присутствует некий «крючок», за который можно зацепиться, имея целью эту сделку оспорить. Затем «полевевшая» квартира еще раза три-четыре меняет хозяев, до тех пор, пока не появится человек, шантаж которого просто обречен на успех. Потом запускается судебный механизм по оспариванию самой первой сделки, а с действительного хозяина квартиры вымогают «отступные». Причем к тому времени квартира уже может находиться в его полной собственности. Права собственности никто и не оспаривает. Независимо от того, является жертва собственником или нанимателем квартиры, она, жертва, всерьез рискует оказаться на улице, если не удовлетворит аппетиты вымогателей.

«Полеветь» может и самая замечательная, чистая во всех отношениях квартира. По той простой причине, что бывшим владельцам вдруг покажется, что лучше отыграть все назад, и они попытаются признать сделку недействительной.

Случай из жизни. Некий гражданин, поддавшись на уговоры, решил приватизировать и продать принадлежавшую ему роскошную квартиру, затем приобрести жилище поскромнее и тем самым выгадать крупную сумму денег. В результате через некоторое время он же оказался вместо желанной «хрущевки» в коммуналке и вообще без денег. Его родственники обратились в суд. В роли ответчиков выступили те, кто на момент подачи иска в ней проживали, - то есть люди, получившие ее в результате сложного семейного обмена. Что по-человечески вполне понятно - мошенника-инициатора сделки уже давно и след простыл вместе с деньгами. А те, кто волею случая оказался в злосчастной квартире, и не думают прятаться. Суд постановил выселить их из квартиры.

Кстати, новый Гражданский кодекс дает большие возможности бывшему владельцу жилья для аннулирования сделки, одновременно не оставляя другой стороне - добросовестным, между прочим, покупателям, никакой надежды.

ДЛЯ СПРАВКИ. Статья 177 ГК РФ гласит: «сделка, совершенная гражданином, хотя и дееспособным, но находившемся в момент сделки в состоянии, когда он не был способен понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признана судом недействительной по иску этого гражданина либо других лиц, чьи права или охраняемые законом интересы нарушены в результате ее совершения». Ст. 178 ГК РФ: «сделка, совершенная под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение, может быть признана судом недействительной по иску стороны, действовавшей под влиянием заблуждения». Ст. 179 ГК РФ: «сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а также сделка, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка), может быть признана судом недействительной».

Под эти чеканные формулировки можно подверстать все что угодно - были бы желание и фантазия.

Кроме того, на квартиру могут предъявить свои претензии родственники ее владельца, в свое время не включенные в процесс приватизации. Например, кто-то из ранее прописанных оказался выписанным - при призыве в армию, при выезде на учебу в другой город, при заключении в места лишения свободы. Кроме того, член семьи собственника, ранее письменно отказавшийся от участия в приватизации квартиры, в которой он проживает, может заявить, что он не предполагал того, что квартира будет продана и он окажется без крыши над головой. В этом случае также возможно решение суда в его пользу.

P.S. К слову сказать, обеспечение безопасности на рынке недвижимости - дело само по себе далеко не безопасное. В начале августа питерская общественность была потрясена известием: в парадной собственного дома расстрелян В.Еремеев - эксперт по экономической безопасности старейшего в городе агентства недвижимости «Дом Плюс». Преступник неизвестен.

Подготовила Ольга Бирюкова

СОТРУДНИЧЕСТВО

ПРИМИРЕНИЕ ЧЕРЕЗ СТРОИТЕЛЬСТВО

Путешествуя летом 1989 года по Беларуси на велосипедах, двое немецких друзей, проводившие таким образом свой отпуск, решили заодно воплотить в жизнь несколько своих идей: построить в Беларуси международный образовательный центр *(IBB)* и дома для «чернобыльских» переселенцев. Имена этих немецких путешественников, неравнодушных к нашей стране, сегодня знают многие белорусы. Ведь именно Петер Юнге-Вентруп *(Peter Junge-Ventrup)* и Дитрих фон Бодельшвинг *(Dietrich von Bodelschwingh)* смогли организовать немецко-белорусские гражданские инициативы, благодаря которым и стало возможно воплощение проектов. Вот уже несколько лет работает *IBB Minsk*, руководителем проекта которого, затем первым директором был г-н Вентруп. А для переселенцев из пострадавших районов достраивается поселок Дружный, что между деревнями Занарочь и Стаховцы в Мядельском районе. Этот проект - забота г-на фон Бодельшвинга.

Светлана САБИЛО



Фото Василия Федосенко

Гражданские инициативы

Такая форма общественной организации, как гражданская инициатива, широко распространена в Германии. Например, в земле Северный Рейн-Вестфалия их более 60. Группа белорусских журналистов, находившаяся в начале июля в образовательной поездке по этой федеральной земле (ее организовал *IBB Minsk* за счет программы *TACIS*), узнала подробности об инициативах в Бонне во время встречи с г-ми Петером Юнге-Вентрупом и Дитрихом фон Бодельшвингом. Суть гражданской инициативы состоит в том, что она позволяет решать какие-то важные задачи повседневной жизни, не прибегая к государственной помощи, а благодаря участию самих граждан.

Главная цель немецко-белорусских инициатив - работа, направленная на примирение двух народов. По мнению Петера Юнге-Вентрупа, *«нам надо вспомнить общую историю, историю каждого конкретного человека, рассказать о ней, «переварить», осмыслить ее, и через это мы придем к совершенно новому уровню наших взаимоотношений - примирению. В любом случае тайна примирения - это воспоминания»*. Другая цель немецко-белорусских инициатив - добиваться, чтобы в рамках примирения возникали все новые и новые партнерские связи. *«Мы убеждаемся, что все мы - нормальные люди и похожи друг на друга. Лучше поддерживать отношения, реализовывать конкретные проекты вместо того, чтобы вкладывать миллиарды и миллиарды на вооружение»*, считает г-н Вентруп. Кстати, немцы гордятся тем, что, собирая пожертвования для строительства в Минске *IBB*, им удалось убедить германское правительство выделить для этих целей сумму денег, равнозначную стоимости двух танков. Формировать политику мира «снизу» - еще одна задача немецко-белорусских инициатив.

Кто строит Дружный

Поездка в поселок «Дружный», организованная *IBB Minsk* для журналистов в августе, помогла узнать и понять, как осуществляется немецко-белорусский проект «Саманные дома для чернобыльских переселенцев». В поселке, пока еще больше напоминающем строительную площадку, представителей СМИ встретили руководитель совместного проекта Дитрих фон Бодельшвинг, который с 8 по 24 августа работал вместе с женой Ирмгард в Дружном, и глава представительства благотворительной организации «Дома вместо Чернобыля» Юрий Супринович.

Строительство саманных домов для переселенцев в Занарочи началось в 1993г. и стало возможным благодаря пожертвованиям, собранным в Германии. *«Из маленьких сумм получается крупная, которую можно инвестировать в строительство дома. Кроме того, поступают деньги от немецких фондов. Но основную долю составляют частные пожертвования»*, уточнил Юрий Супринович. Помимо этого, каждое лето приезжают немецкие волонтеры, некоторые из них уже третий год подряд проводят свой отпуск, работая на стройке в Дружном. В августе этого года здесь трудились 30 немцев. Перед поездкой в Беларусь германские волонтеры занимались на специальных подготовительных семинарах, где им объясняли технологию строительства. Однако возведение фундаментов, каркасов саманных домов доверяют лишь специалистам. Из Германии в основном приезжают люди преклонного возраста - в надежде на примирение и с огромным желанием помочь белорусам справиться с чернобыльской бедой, а также 20-летняя молодежь, ищущая романтики и знакомств с новой страной, ее жителями.





Фото Василия Федосенко

С белорусской стороны строительством занимаются прежде всего переселенцы, в основном из Гомельской и Брестской областей. Они участвуют в проекте добровольно и строят жилье для себя. И, конечно же, на стройке работают белорусские студенты. Каждое лето молодежь разбивает в Дружном палаточный лагерь. Пожилые люди ночуют в обжитых домах. Благотворительная организация «Дома вместо Чернобыля» обеспечивает волонтеров всем необходимым и берет на себя расходы по их пребыванию и питанию. В этом году на строительстве работало около 100 волонтеров, в прошлом - около 200. Каждая немецкая группа живет в поселке по три недели. Затем приезжает автобус с новой группой, а сменившуюся «вахту» увозит в Германию. Этим летом в Дружном работали 3 группы, в прошлом - 5. В нынешнем году 4 человека приехали из Германии на велосипедах и таким же образом вернулись обратно. Кстати, в свободное от строительных работ время волонтеры путешествуют по нарочанским окрестностям на велосипедах, которые предоставлены им в большом количестве. Каждую немецкую группу обязательно возят на экскурсии в Минск и Хатынь.

Как строят саманное жилье

Принцип работы основан на том, что каждый переселенец обязательно участвует в строительстве собственного дома. Первый этаж строят при помощи организации «Дома вместо Чернобыля». Отделка второго этажа - дело самого переселенца, но все стройматериалы закупает для этого благотворительная организация. Среди 19 домов, находящихся на разных стадиях строительства, 8 уже полностью готовы и заселены. Дома с водопроводом, канализацией, газ привозят в баллонах. Школа и детский сад находятся в двух километрах - в деревне Занарочь. Всего планируется построить 20-25 домов.

Во время экскурсии журналистов по поселку технический руководитель стройки Ханно Шмиц *(Hanno Schmitz)* подробно объяснил и показал технологию возведения саманного жилья. Дом из глиносоломы строят в течение двух летних сезонов. Сначала, как и положено, возводят обычный фундамент, затем - деревянный каркас, который обивают с обеих сторон досками, служащими затем опалубкой. Именно туда и закладывают смесь глиносоломы. Подобным же образом делается и крыша, которую потом накрывают специальной водонепроницаемой, но пропускающей воздух пленкой, а сверху кладут профильную жесть. Солому дает местный колхоз, глину выкапывают неподалеку, так что часть стройматериалов достается практически бесплатно.

Очень важно правильно приготовить смесь. Около дома делают специальную яму, на краю которой устанавливают глиномес. Когда смесь глины и воды достигает необходимой вязкости, она из глиномеса опускается в яму, затем туда добавляют солому. В яме каждый стебель пропитывается глиной. Потом смесь укладывают на нары на 4 часа, затем ее на тележке завозят в дом и используют в качестве наполнителя. Кроме того, раствор глины кистями наносят на каркасные балки. Это позволяет улучшить сцепление и защитить деревянные конструкции. После всего дом сохнет целую зиму.

Второй год уходит на внутреннюю и наружную отделку. Перегородки дома строят из кирпича. Дом обязательно штукатурят снаружи и внутри. Работы выполняются из глины. Принцип строительства - сделать экологически чистый дом, поэтому такие материалы, как цемент и асбест, применяют редко, лишь там, где без них невозможно обойтись. После того, как вставлены окна, настилают пол. Лестницы на второй этаж изготавливают германские специалисты - странствующие ремесленники. Удивительно, но в Германии до сих пор сохранилась средневековая традиция. После обучения и сдачи экзамена ремесленники в течение двух лет должны работать на строительстве бесплатно или за небольшие деньги и при этом путешествовать по Германии или другим странам. В течение этих лет они не имеют права приближаться к родному дому ближе, чем на 50 километров. Облицовка вагонкой - окончательная отделка дома.

Немцы утверждают, что глиносолома - очень хорошая изоляция, поэтому в саманных домах зимой не холоднее, чем в обычных. Однако этого не скажешь о первых постройках в поселке Дружный. Дело в том, что их оштукатурили только с внутренней стороны. Поэтому в домах, построенных первыми, немного холоднее, т.к. нарушена теплоизоляция. В любом случае, в белорусских домах из глиносоломы строят русскую печь, на втором этаже - камин, и кроме того, устанавливают котел для отопления. В двухэтажном доме для одной семьи - 3 спальни, 2 большие комнаты, отдельно туалет и ванная. Площадь застройки дома для одной семьи - 9x10 $м^2$, для двух - 10x13 $м^2$. Кроме того, во дворе строят капитальный сарай.

Вместо эпилога

Параллельно со строительством осуществляются и другие проекты. Например, немцы заботятся о том, чтобы новоселы легко прижились на новом месте. Для налаживания соседских отношений между жительницами Дружного и окрестных деревень организованы курсы кройки и шитья. По словам Ирмгард фон Бодельшвинг, это предложение нашло широкий отклик у местного населения. Весной на курсах занимались 40 женщин. Они шили верхнюю одежду по выкройкам из новейших журналов моды. Швейное оборудование и ткани были привезены из Германии и предоставлены белорускам бесплатно.

Предполагается, что строительство поселка Дружный продлится до середины августа будущего года. К этому сроку во всем поселке должны быть проведены канализация, водопровод и сделано благоустройство, в т.ч. заборы, очистные сооружения.

POSTFACTUM

НЕ НАДО ГОРОДИТЬ ОГОРОД

Эмиссия акций не являлась непременным условием реорганизации АКБ «Беларусбанк» и Сбербанка РБ путем слияния

Прошел год после имевшего широкий общественный резонанс указа А.Лукашенко о слиянии АКБ «Беларусбанк» и Сберегательного банка Республики Беларусь. Он послужил импульсом для зарождения одного из самых громких столкновений оппозиции с президентской властью. Страсти вокруг события улеглись. Преданы забвению политические мотивы «противодействия совершенствованию банковской системы», которые доминировали в ожесточенных дебатах.

Александр СТУДЕНЦОВ

Что осталось? Уникальность слияния юридических лиц различной формы собственности. Она пропитана проблематикой прежде всего в сфере ценных бумаг, поскольку АСБ «Беларусбанк» является акционерным обществом. Важнейшей задачей являлось определение механизмов наделения акциями тех лиц, которые ранее ими не обладали, и сохранение отношений с бывшими акционерами АКБ «Беларусбанк». Анализ этого процесса требует рассмотрения норм законодательных актов общего действия.

Юридическим лицом признается организация, которая обладает рядом признаков. В процессе осуществления деятельности предприятия эти признаки приобретают неповторимый характер. Они насыщаются не отвлеченными, а конкретными правами и обязанностями, которые отличают его от других субъектов.

Вследствие реорганизации предприятия в форме слияния двух или более лиц происходит универсальное правопреемство, а именно слияние всех их прав и обязанностей в одном созданном юридическом лице. Все производные продукты вышеперечисленных общих признаков каждого юридического лица переходят к правопреемнику: имущество, правоотношения, в т.ч. основанные на гражданско-правовых сделках, решениях судебных и иных государственных органов, и прочее.

При этом изменение полного и (или) специального наименования юридического лица не означает, что созданное лицо освобождено от признаков реорганизованных предприятий. Наименование служит лишь для того, чтобы распознавать его владельца по «внешнему виду» среди других субъектов хозяйствования. Оно может изменяться и без реорганизации предприятия, не влияя на правоспособность оного.

Таким образом, специфические признаки, ранее присущие исключительно реорганизованному юридическому лицу, в полной мере принадлежат его правопреемнику. В результате юридическая природа данных субъектов является одинаковой. В буквальном смысле первый из них видоизменился, но не исчез бесследно: новый субъект в правоотношениях заступает на место первоначального. Перешедшие к нему права и обязанности остаются неизменными и тождественными правам и обязанностям первоначального субъекта, в т.ч. по трудовым отношениям и отношениям, связанным с выпуском и обращением ценных бумаг.

Именно поэтому эмиссия акций, предлагавшаяся некоторыми специалистами, не являлась непременным условием реорганизации АКБ «Беларусбанк» и Сбербанка РБ путем слияния. Правоотношения, сложившиеся между акционерами и «Беларусбанком» до его реорганизации, безусловно сохраняют свою силу в порядке правопреемства. Требовалось только внести изменения в документы, фиксирующие факты, связанные с владением ценными бумагами: кто владелец акций, каких они видов и категорий, какова их номинальная стоимость, сколько их всего выпущено и т.п. Это соответствует также законодательству о ценных бумагах.

Согласно п.1 ст.3 закона «О ценных бумагах и фондовых биржах», акция - это ценная бумага, удостоверяющая определенные права ее владельца по отношению к акционерному обществу. Согласно этому же закону, ценные бумаги - это денежные документы, удостоверяющие выраженные в них имущественные права. Акции могут быть также в форме записей на счетах. Эти записи содержат информацию о наличии между обществом и его акционерами взаимных прав и обязанностей. В данном случае ценные бумаги в форме бланка установленной формы фактически отсутствуют. Таким образом, акция - это прежде всего свидетельство (титул) о праве, иными словами, собственно правоотношения между акционером и обществом по поводу распределения его прибыли и участия в управлении им. Акция не является самоценной. Ее нарицательная стоимость выражает стоимостную оценку прав акционера. Другие характеристики ценной бумаги относятся к внешним атрибутам, которые не влияют на опосредуемые ею правоотношения. Например, формальным основанием для обмена акций на бумажных носителях было бы изменение указанных на бланке данной ценной бумаги наименования и юридического адреса эмитента. Для этого необходимо лишь заменить морально устаревшие бланки акций, отпечатав равноценные им новые. При наличии акций в форме записей на счетах отсутствует и это основание для обмена. «Обмен акций» и «эмиссия акций» - неравнозначные понятия. В первом случае не происходит возникновение или изменение правоотношений, в т.ч. через прекращение существующих прав и обязанностей. Если общество осуществляет эмиссию акций, то это порождает новые правоотношения, которые, однако, юридически не могут прекратить отношений, возникших в результате предыдущих эмиссий. Свободное хождение акций ОАО на рынке ценных бумаг не может быть ограничено иначе, чем по закону. В этих правоотношениях может меняться акционер (например, в результате совершения сделок с акциями или в порядке наследования). Но прекращены они могут быть, только когда акции выкуплены эмитентом или общество ликвидировано.

Предположение о необходимости эмиссии ценных бумаг АСБ «Беларусбанк» специально для обмена акций АКБ «Беларусбанк» влечет за собой один из двух ошибочных выводов:

1. Акции АКБ «Беларусбанк» автоматически становятся недействительными в связи с его реорганизацией. Это равнозначно незаконному ограничению имущественных прав акционеров (владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащими им акциями). Правоотношения по находящимся в обращении акциям не могут быть прекращены эмитентом в одностороннем порядке, поскольку это не предусмотрено законом;

2. Акции АКБ «Беларусбанк» временно обладают юридической силой - до того момента, когда будут зарегистрированы новые акции. При этом непонятен смысл эмиссии новых акций. Получается, что ранее выпущенные в обращение акции безусловно свидетельствуют о наличии между субъектами прав и обязанностей и, кроме того, о существовании сформированного уставного фонда. А закон не принуждает прерывать этот правопорядок.

Более того, эмиссия акций подразумевает, согласно законодательству, уже только выполнение определенных формальностей. Главное - размещение акций: получение имущества от инвесторов в оплату этих ценных бумаг. Поэтому обмен ценных бумаг в порядке эмиссии потребует получения от акционеров АКБ «Беларусбанк» средств в оплату новых акций, несмотря на то, что они ранее оплатили по существу эти же акции.

Если же акционер не должен оплачивать новые акции в той сумме, на которую он вправе получить их (не ниже эквивалентной стоимости акций реорганизованного общества, которыми он владеет), тогда эмиссия акций является мнимой.

Одной из проблем слияния банков были противоречия с формированием УФ АСБ «Беларусбанк» на момент его регистрации.

Согласно ч.2 ст.11 закона «О банках и банковской деятельности в Республике Беларусь», уставный капитал банка должен быть полностью оплачен до его регистрации независимо от того, вновь образованный это банк либо он создан в процессе реорганизации.

Согласно ч.1 ст.29 закона «Об акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью и обществах с дополнительной ответственностью», акционерным признается общество, имеющее уставный фонд, разделенный на определенное число акций равной номинальной стоимости.

Ввиду того, что АСБ «Беларусбанк» является акционерным обществом (открытым), его УФ формируется только за счет средств, поступивших в оплату акций. Следовательно, к моменту государственной регистрации банка, созданного в результате слияния, должно быть приурочено разделение его уставного фонда в полном объеме на акции. Они должны быть размещены, т.е. оплачены. Поэтому одной из мер, направленных на слияние Сбербанка и АКБ «Беларусбанк», должна была быть эмиссия акций Сбербанка для их последующего обмена на обновленные акции. Однако предварительное акционирование Сбербанка не производилось. В связи с этим есть основания полагать, что вносимая собственником Сбербанка доля имущества в УФ АСБ «Беларусбанк» изначально должна обеспечиваться акциями, эмитированными коммерческим банком «Беларусбанк».

Таким образом, при слиянии двух банков одновременно происходит преобразование Сбербанка. Подобная двойная реорганизация прямо не предусмотрена действующим законодательством. В то же время отсутствуют нормы, предписывающие последовательное осуществление этих способов реорганизации.

Вопрос состоит лишь в том, где изыскать требуемые акции. Выпуск акций АКБ «Беларусбанк» исключается по изложенным выше мотивам и ряду других соображений правового характера. Но выход есть.

По действующему законодательству увеличение номинальной стоимости акций не ставится в прямую зависимость от увеличения УФ акционерного общества. Возможно увеличить стоимость акций с целью уменьшения их количества в расчете на каждого акционера. Например, при увеличении номинальной стоимости акций в 10 раз без изменения размера уставного фонда общества количество акций, находящихся в обращении, уменьшается также в 10 раз. Изменение номинальной стоимости акций при слиянии акционерных обществ с различной стоимостью акций, эмитированных ими до реорганизации, является обязательной мерой.

Такие изменения, естественно, требуют выполнения определенных формальностей (извещения Госинспекции по ценным бумагам, внесения поправок в записи по счетам акционеров и в реестр акционеров и т.д.). При этом неизбежен дисбаланс между количеством ранее эмитированных обществом акций и размером его УФ, а при реорганизации обществ - уставного фонда их правопреемника. Законодательство Беларуси не требует аннулировать образовавшийся излишек акций при увеличении их номинальной стоимости. Следовательно, высвободившиеся акции допустимо передать по новой номинальной стоимости инвесторам, за счет имущества которых возрастет УФ общества.

Это вполне отвечает практике обращения ценных бумаг на вторичном рынке. Так, являются действительными выкупленные обществом акции, хотя они не удостоверяют до их последующего размещения каких-либо правоотношений между эмитентом и инвестором. Пользуясь таможенной терминологией, можно сказать, что они находятся в режиме свободного обращения. Общество вправе подарить их или продать по цене ниже номинальной стоимости, что исключено при первичном размещении акций.

Они могут быть и аннулированы. Однако для этого необходимо принятие акционерами общества специального решения. Иначе нельзя погасить также акции, не обеспеченные имуществом после увеличения их номинальной стоимости. В данном случае де-факто они отсутствуют, но существуют де-юре. С акциями связаны правоотношения не только между инвестором и эмитентом. По крайней мере в уставе общества отражены и те акции, относительно которых мы сейчас рассуждаем.

При государственной регистрации АСБ «Беларусбанк» в обращении находились акции АКБ «Беларусбанк», количество которых при номинальной стоимости, увеличенной до 1000 рублей, несоразмерно УФ АСБ «Беларусбанк».

Исходя из количества акций, принадлежащих государству и прочим акционерам, образовавшийся излишек акций составил более 190 млн. единиц. Их число с учетом новой номинальной стоимости соответствует почти 200 млрд. рублей. Это сумма, на которую стоимость ранее эмитированных акций больше размера уставного фонда АСБ «Беларусбанк» в момент его государственной регистрации. Они должны быть аннулированы (о какой же дополнительной эмиссии акций может идти речь?). Это обусловлено тем, что данные ценные бумаги не обеспечены имуществом, поскольку в их оплату не поступили средства. Настоящее не наносит ущерба акционерам, т.к. объем их прав зависит не только и не столько от количества принадлежащих им акций, сколько от их соотношения с акциями, принадлежащими другим акционерам общества. При этом должны учитываться категории и суммарная стоимость ценных бумаг.

Не исключено было определение номинальной стоимости каждой акции АСБ «Беларусбанк» на уровне половины нынешнего показателя, что приблизительно уравняло бы их количество применительно к размеру уставного фонда. Однако эта мера представлялась нецелесообразной.

При слиянии банков их уставные фонды образовали уставный капитал АСБ «Беларусбанк». Правомерно также то, что его размер составляют иные собственные средства реорганизованных банков по решению их собственников.

В данном случае за счет источников, превышающих размер уставного фонда каждого из них в отдельности, АСБ «Беларусбанк» обязан был индексировать в сторону увеличения стоимость акций, принадлежащих владельцам соответственно того банка, который являлся собственником направленного на индексацию имущества. При этом должно было соблюдаться соотношение прав акционеров АКБ «Беларусбанк», установившееся между ними до его реорганизации.

Из вышесказанного следует, что АСБ «Беларусбанк» является носителем прав и обязанностей в отношениях с теми лицами, одни из которых ранее приобрели акции АКБ «Беларусбанк», а другие передали находящееся в их собственности имущество в оплату акций созданного банка.

Поскольку продолжаются правоотношения, существовавшие между АКБ «Беларусбанк» и акционерами, эмитированные им акции опосредуют в настоящее время отношения между акционерами и сберегательным банком «Беларусбанк» равнозначно тому, как если бы он самостоятельно эмитировал данные ценные бумаги.

Хотя аргументация в пользу точки зрения автора не исчерпана, в ней можно усмотреть несогласованность с некоторыми положениями законов. Вместе с тем следует признать, что таковая обнаруживается в результате различного толкования этих норм. Прямые же узаконенные положения в обоснование позиции оппонентов отсутствуют. Но коль скоро закон допускает разночтения, любое умозаключение при его достаточной убедительности имеет право на существование. Правда, последнее слово остается за императивным толкованием законов. Однако и оно является продуктом различных мнений правоведов.

Комментарий «БГ»

Интерес к акционерам «Беларусбанка», видимо, не праздный

Публикуя статью начальника юридического управления АСБ «Беларусбанк» А.Студенцова, редакция сочла уместным высказать свою точку зрения по проблеме.

Аудиторская проверка АСБ «Беларусбанк», проведенная фирмой «Куперс энд Лайбранд» установила, что собственный капитал банка на 1.01.96 составил 490 млн.руб. Причем анализ структуры основных средств и других материальных активов показал, что показатель *goodwill* (т.е. разница между реальной и рыночной стоимостью акций) у АКБ «Беларусбанк» был положительным, а у объединенного Сбербанка оказался отрицательным. При суммировании одного и второго показателя обнаружилась разница, которая представляла собой сумму, эквивалентную выкупленным при слиянии АКБ «Беларусбанк» у физических и юридических лиц акций, которые, в свою очередь, не были выкуплены государством.

Проблему доведения своей доли до 99% в УФ АСБ «Беларусбанк» государство поначалу предполагало решить путем передачи ему здания по пр.Машерова,7. Однако от этих намерений оно отказалось (здание переводится под агентство иностранных инвестиций, в котором «Беларусбанк» выступает соучредителем) и в итоге не внесло в УФ банка ни копейки.

Финансовое положение АСБ, обострившееся к маю-июню т.г., когда банк фактически лишился собственного капитала (положение усугубил указ президента N209), потребовало резкого увеличения собственного капитала банка и ликвидной части уставного фонда, которая обеспечивается живыми деньгами, а не основными средствами. Однако упоминавшийся в статье излишек освободившихся при слиянии банков акций в 190 млн. единиц госпредприятия по понятным причинам выкупать не пожелали, да и не имели для этого возможностей.

200 млрд.руб. - стоимость излишка акций, т.е. сумма, на которую стоимость ранее эмитированных акций превысила размер уставного фонда АСБ «Беларусбанк», - имеет вполне определенное происхождение. Распределение акций в УФ АСБ «Беларусбанк» по решению собрания акционеров вскоре после указа президента (99% у государства, 1% у прочих акционеров) оказалось полной неожиданностью даже для обычно хорошо осведомленных частных акционеров, полагавших, что у государства в новом банке не будет более 51%. Согласно решению собрания акционеров, частные акционеры должны были продать акции по номинальной стоимости. При этом стоимость валютных акций возмещалась по курсу на момент их приобретения. В результате многие частные акционеры потеряли большие деньги, особенно те, кто владел валютными акциями (стоимость излишка могла бы достигнуть и 500 млрд.руб., если бы выкуп производился по текущему курсу).

Интерес к текущему распределению долей в АСБ имеет далеко не праздный характер и скрытый подтекст. Возможно, акционеров необходимо успокоить, прежде чем итоги, надо полагать, уже закончившейся проверки АСБ Советом безопасности будут обнародованы. Мол, в случае непредвиденных обстоятельств, АСБ также будет нести всю ответственность по акциям, эмитированным еще АКБ «Беларусбанк», а старые акционеры АСБ «Беларусбанка» имеют такие же права, какие и имели. Эмиссия же новых акций абсолютна не нужна, поскольку может запутать правопрееемственность по акциям, и старые акционеры могут пострадать. Хотя в статье А.Студенцова подчеркивается, что эти акции имуществом не обеспечиваются, но де-юре они существуют, находятся на балансе банка и могут быть в дальнейшем пущены в оборот. Возможно, интерес к данной проблеме вызван интерпретациями контролеров из Совета безопасности, посчитавших незаконным процесс выкупа акций у акционеров АКБ «Беларусбанк» после его реорганизации (мол, выкуп у частных акционеров производился за счет денег уже президентского банка).

Можно говорить определенно лишь об одном - фактически указ президента о доведении доли государства до 99% в АСБ «Беларусбанк» не выполнен. Поскольку многие частные акционеры с акциями не спешат расстаться, а государство никаких дополнительных вложений не производило, говорить о том, что АСБ сегодня - надежный президентский банк, можно. Но при условии, если в качестве гарантии мы примем не ликвидность капитала банка, а крепкое слово президента. Минусовый собственный капитал банка после вступления в действие указа президента N209 - лучшее тому подтверждение. Другое дело - насколько нынешнее руководство АСБ желает нести ответственность за невыполнение указа и связывать себя с сегодняшними неудачами банка, в основе которых кроется неэффективный менеджмент. Но это уже отдельный вопрос.

ПРАКТИКА БИЗНЕСА

СТРАХОВАНИЕ ТРУДОСПОСОБНОСТИ

При наличии множества видов страховой деятельности страхование трудоспособности интересно своей сутью. Использование данного страхования позволяет субъектам хозяйствования минимизировать налоги и сборы, уплачиваемые в бюджет и фонды.

Валентин ПАВЛОВ

В данной схеме страховая компания (СК) действует самостоятельно (если имеет лицензии Госстрахнадзора при Минфине РБ на проведение страхования трудоспособности и страхование имущества) или в паре (когда СК-1 имеет только лицензию на страхование трудоспособности, а СК-2 - на страхование имущества).

В качестве страхователя выбирается фирма с двумя-тремя десятками работающих и имеющая основные средства на значительную сумму. Фирме предлагается заключить с СК-1 договор добровольного страхования трудоспособности работающих в ней лиц под минимальный размер страхового взноса (10% от общего страхового взноса), поскольку он не включается у фирмы в состав затрат (выплачивается из прибыли). Одновременно с этим фирме предлагается заключить договор с СК-2 (либо второй договор с СК-1) на страхование имущества (основных средств) под максимальный размер страхового взноса (90% от общего страхового взноса), поскольку он включается у фирмы в состав затрат.

Перечисленные фирмой в СК-1 и СК-2 денежные средства (10% + 90% = 100%) возвращаются ее работникам (75%) через учреждения банка на вкладные счета при наступлении страхового случая.

Страховым случаем признается полное сохранение трудоспособности застрахованными лицами в течение действия договора страхования. Страховой случай наступает через полный календарный месяц после внесения фирмой страховых сумм.

Привлекательность схемы в том, что она позволяет фирме:

- путем занижения по ведомости размера заработной платы работникам сэкономить на обязательных платежах в бюджет и фонды (подоходный, чрезвычайный, занятости, ДДУ);

- вследствие отнесения в затратную часть средств, направленных на страхование имущества, уменьшить налогооблагаемую базу и сэкономить на налоге на прибыль и НДС;

- за счет уменьшения величины уплачиваемых налогов и сборов увеличить суммы денег, получаемых работниками на руки.

Схема выгодна и страховщикам:

- благодаря действующему законодательству и наличию соответствующей лицензии, СК имеют необлагаемый налогом доход в размере 25% поступившей от фирмы суммы;

- нахождение в течение месяца в СК страхового взноса приносит ей доход в размере учетной ставки Нацбанка РБ.

Вместе с тем схема по ряду позиций **небезупречна**:

- фирма и страхователь заключают джентльменское соглашение, по которому фирма не будет обращаться в СК-2 с требованием выплатить страховую сумму по договору страхования имущества, если наступит страховой случай в связи с утратой, повреждением имущества, поскольку целевой страховой взнос фирмы ушел на выплаты ее работникам;

- для получения, например, десятью работниками фирмы от СК 10 млн. рублей остаточная стоимость основных средств должна быть порядка 200 млн. рублей при условии, что это имущество будет застраховано на полный перечень страховых услуг, включая маловероятные случаи (наводнение, буря, ураган, град, необычные морозы, снегопад, оползни, удары молнии, землетрясение...);

- фирме, чье помещение с имуществом взято милицией на пульт или охраняется по договору работниками иной охранной организации, трудно будет объяснить, зачем она застраховала в СК имущество от кражи, уничтожения или повреждения третьими лицами. А главное, почему она включила в состав затрат и плату за сторожевую охрану и страховые взносы;

- для соблюдения условий договора с СК-1 фирма вынуждена будет скрывать факты временной нетрудоспособности своих работников. Хотя не исключается возможность одновременного получения и страховых сумм, и пособий от соцстраха;

- минимальный размер заработной платы, получаемый в фирме (оставшаяся часть выплачивается СК), дает работнику возможность получать пособия на детей, пользоваться льготами по квартирной плате и т.п.;

- при оформлении документов на пенсию ее размер будет исчисляться из фактической зарплаты работника по ведомости в фирме.

Говорят, то, что не запрещено, то дозволено. А если и прямо разрешено, то тем более. Так стоит ли кокетничать?

СТРАХОВАНИЕ

АРИФМЕТИЧЕСКИЕ ЭТЮДЫ

Страховой рынок Беларуси в I полугодии

Принято считать, что страховой сектор экономики Беларуси является одним из наиболее динамичных и стабильных. Действительно, знакомство с количественными показателями деятельности страховых организаций, на первый взгляд, подтверждает такое мнение. Однако это вовсе не свидетельство того, что в развитии страхового рынка нет проблем. Страхование представляет собой, как известно, рынок вторичных услуг, и в нем не могут не отразиться кризисные явления, присущие больной экономике в целом: размытые отношения собственности, всеобщая неплатежеспособность, убыточность предприятий и другие хорошо всем известные явления.

Евгений ИОНИКОВ

Начиная с прошлого года, Госстрахнадзор ежеквартально публикует рейтинги страховых организаций Беларуси, что дает возможность вести речь о накоплении достаточно объемной статистической базы для установления закономерностей (если таковые имеются) в развитии страховых отношений.

Одним из важнейших элементов, иллюстрирующих процесс становления национального страхового фонда, является величина финансовых активов страховых обществ. Госстрахнадзор за основу своих рейтингов принимает, кстати, именно размеры активов, на 99% состоящие из уставного капитала и страховых резервов. В таблице 1 приводятся совокупные показатели, характеризующие рост финансовых активов белорусских страховщиков за последние полтора года, а также величину страховых взносов, ежеквартально поступающих на счета страховщиков. В таблице 2 приведены те же показатели, но в пересчете в доллары США. При некоторой условности такого подхода (при пересчете использовался ежемесячный усредненный курс BLR к USD) он все же позволяет, на наш взгляд, дать более объективное представление о потенциале отечественного страхования.

Таблица 1. СУММА ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ И СТРАХОВЫХ ПРЕМИЙ БЕЛОРУССКИХ СТРАХОВЫХ КОМПАНИЙ ЗА 1994 Г. И I ПОЛУГОДИЕ 1996 Г. (тыс.BLR).

Дата	Финансовые активы	Премии
01.01.95	57.777.663	88.201.040
01.04.95	111.069.795	84.303.889
01.07.95	169.217.930	196.558.281
01.10.95	309.484.090	319.443.710
01.01.96	326.274.950	394.120.890
01.04.96	385.509.300	130.465.090
01.07.96	434.739.590	313.499.600

Таблица 2. СУММА ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ И СТРАХОВЫХ ПРЕМИЙ ЗА 1994 Г. И I ПОЛУГОДИЕ 1996г. (USD)

Дата	Финансовые активы	Премии
01.01.95	5.039.042	7.692.398
01.03.95	9.533.887	7.326.950
01.07.95	14.714.602	17.092.024
01.10.95	26.911.660	27.777.713
01.01.96	28.371.734	34.271.381
01.03.96	32.128.452	10.872.006
01.07.96	32.775.903	23.635.373

В процессе формирования страховых фондов, как видно из таблиц, явно выделяются по крайней мере два временных отрезка, которые можно назвать уникальными, настолько они не вписываются в общую ситуацию на страховом рынке. Речь идет о резком скачке в приросте страховых премий, собранных страховщиками в период между апрелем и ноябрем 1995г., и следствии этого явления - почти трехкратном увеличении страховых резервов. Вполне очевидно, что определенная стабилизация на финансовом рынке Беларуси, наметившаяся в середине прошлого года, весьма благоприятно сказалась на страховании, а надежды, возлагаемые большинством страховщиков на изменение политики государства по отношению к страховому бизнесу в связи с известным постановлением КМ РБ N400, нашли некое материальное подтверждение в успешном продвижении страховщиков по пути капиталистического строительства.

Второе качественное изменение на страховом поле, к сожалению, определенно говорит об изменении наметившейся в прошлом году тенденции. С апреля по июль нынешнего года мы видим явное несоответствие между возросшим почти вдвое, даже в долларовом эквиваленте, объемом собранных премий и фактическим уменьшением размеров финансовых активов. Вряд ли это можно объяснить всего лишь снижением до 50% минимального нормативного отчисления в страховые резервы (согласно методике Госстрахнадзора на 1996г.; в 1995г. минимум был установлен на отметке 60%). Падение курса национальной валюты, безусловно, сказалось на обесценивании резервов, но, как видим, практически не повлияло на объемы собираемой страховщиками премии. Напрашивается достаточно простое объяснение этому явлению: рост курса доллара неизбежно ведет к увеличению страховых сумм, заявляемых на страхование объектов, и, следовательно, происходит инфляционное возрастание премий. Весьма ограниченные же возможности инвестирования средств из страховых резервов в наиболее доходные и надежные отрасли не позволяют страховщикам предохранить их от обесценивания в процессе инфляции.

Очевидно, что и проводимая государством политика в отношении страхования привела к не меньшим потерям. В частности, серьезные ограничения в области перестрахования, введенные весной нынешнего года, не только совпадают по времени со спадом, но и, вполне вероятно, являются его катализатором. Ситуация, сложившаяся в начале года (запрет на передачу рисков в перестрахование за границу), привела к насыщению страховых фондов национальных страховщиков. На счетах многих белорусских страховщиков находились не только средства из страховых резервов, но и деньги, предназначенные для перечисления западным партнерам по имеющимся договорам перестрахования. Кроме того, логика страхования настоятельно требовала перестрахования за границей и новых рисков, удержать которые в Беларуси невозможно. В начале лета, когда ситуация с внешним перестрахованием наконец получила какое-то разрешение, расчеты по действовавшим и вновь заключенным договорам перестрахования и сострахования были осуществлены, и средств в резервах заметно поубавилось.

События нынешнего года показывают, что искусственно насытить страховой рынок мощными резервами невозможно даже на уровне государственного вмешательства. Подобная возможность существует не в форме единовременного акта, который можно осуществить десятком-другим запретов или разрешений. Создание достаточного национального страхового фонда требует усилий государства и страхового бизнеса на протяжении многих десятилетий.

30 СТРАХОВЫХ КОМПАНИЙ ПО ВЕЛИЧИНЕ ПОСТУПИВШИХ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ (на 01.07.96)

Компания	Премии, млн.руб.	Кол-во договоров
1. Белгосстрах	142.706,60	1.284.685
2. Багач	20.733,00	3.519
3. Белингосстрах	17.861,60	74.363
4. ТАСК	12.809,90	34.522
5. Гарантия-МПКЦ	11.157,00	2750
6. Вест-АСКО	10.385,30	1199
7. СКИП	9995,10	1116
8. Пуше-СК	9589,90	459
9. БСК	9407,90	133.279
10. Кентавр	6151,70	3343
11. Бел-АСКО	4623,70	7894
12. Белкоопстрах	4622,70	2372
13. РичКо	4357,00	150
13. Белвнешстрах	3991,70	193
14. АльВеНа	3980,00	9197
15. Промтрансинвест	3898,00	111
16. Купала	3644,00	57.704
17. Капитал	3562,20	143
18. Квадрополис	3424,80	3452
19. Белаквико	3212,50	235
20. Бролли	2473,40	5864
21. Агро	1804,10	82
22. Беларосно	1741,30	353
23. ДДД-Инстрах	1653,80	293
24. РИП-АЧСК	1499,00	415
25. Белинтерстрах	1484,10	12
26. Медведь	1247,00	2
27. БелБрит	1245,60	24
28. Фавор-СК	1162,60	28
29. Белстрахинвест	1127,30	52
3О. Вит-АСКО	888,40	851

TRADE MARK

VILNIAUS BANKAS - НОВЫЙ ЛИДЕР БАНКОВ ЛИТВЫ

Уставный капитал Vilniaus bankas достиг $25,5 млн.

В том, что британская Financial Times в последнее время едва ли не каждую неделю помещает положительные отзывы о финансах Литвы, львиная доля заслуг именно этого банка. Коммерческому Vilniaus bankas (VB) удалось не только избежать кризиса, постигшего в прошлом году всю банковскую систему Литвы, но и закрепиться на международном финансовом рынке, где он воплощает положительный образ своей страны.

Рима ЯКУТИТЕ

Созданный в 1990г., сегодня *VB* стал крупнейшим частным банком Литвы с уставным капиталом 102 млн. LTL ($25,5 млн.). Самым большим его успехом можно считать реализацию за рубежом эмиссии акций в 60 млн. LTL ($15 млн.) с помощью японской финансовой корпорации «Номура». Это один из первых среди банков Восточной и Центральной Европы примеров распространения акций в виде сертификатов международного депозитариума. Международные сертификаты *VB* котируются на финансовой бирже Люксембурга, а также на биржах ценных бумаг Хельсинки и Таллинна.

Созданный и работающий в тех же условиях, что и другие коммерческие банки страны, треть из которых, кстати, уже стали банкротами, а многие другие никак не выберутся из кризиса, *Vilniaus bankas* сумел избежать соблазнов и опасностей переходной эпохи: не выдавал больших кредитов под мнимо высокие проценты и не попал, таким образом, в сети аферистов. Управляющий банка Юлюс Недварас считает, что избежать кризиса банку помогают правильное понимание финансового дела и отсутствие боязни при исправлении допущенных ошибок.

Хотя *Vilniaus bankas* уже сейчас поминают добрым словом, г-н Недварас тем не менее еще не решается назвать его в полной мере «западным» банком: *«В принципе, мы уже имеем определенные характеристики нормального банка, однако это только начало. Для нашего бизнеса абсолютно недостаточно одной лишь «Номуры». «Номура» нас только представила, а деньги и инвестиции в банк пришли от совсем других организаций. Я считаю, что это общий результат - и «Номуры», и Vilniaus bankas, и достижений экономики всей Литвы»*. (По оценкам экспертов, в нынешнем году ожидается до 5% прироста валового внутреннего продукта.)

С распространением эмиссии зарубежных акций доля иностранных инвесторов в акционерном капитале *VB* увеличилась до 87,5%. Наибольшая часть капитала принадлежит инвесторам США. По словам г-на Недвараса, капитал крупнейших инвестиционных компаний позволяет банку стать составной частью международных финансовых институтов. *«Когда в числе акционеров фирмы мирового уровня, входящие в первую сотню инвестиционных компаний, то и мы знаем, что находимся на пороге этого финансового клуба, и чувствуем себя его членами. Наш капитал сегодня - 25-26 миллионов долларов - равен минимальному стартовому капиталу банка на Западе»*.

Спрос на акции *VB* высок как на зарубежном, так и на отечественном рынках. Международные сертификаты, проданные по $14, в конце августа на бирже Люксембурга уже котировались по $25, а проданы по $26. Курс акций *Vilniaus bankas* на Литовской национальной бирже ценных бумаг вырос вдвое, а спрос превысил предложение стократно. В конце августа курс акций номиналом в 500 LTL достиг отметки в 1000 LTL, в начале сентября - 1100 LTL. Эксперты и банкиры прогнозируют дальнейшее повышение курса акций банка.

Сам г-н Недварас считает, что спрос на них на западном рынке значительно больший, чем это отражено в реализации акций. По его словам, у банка есть ясная перспектива деятельности на ближайшие 3-5 лет. Банк и дальше будет укрепляться, расти и привлекать инвесторов.

В первом полугодии *VB* получил наибольшую прибыль среди всех банков Литвы - более 11 млн. LTL, или почти $3 млн. Это также повышает спрос на акции банка. По словам г-на Недвараса, банк развивается нормально, возможно, даже несколько сильнее и быстрее, чем планировалось.

Хотя *Vilniaus bankas* оценивается в Литве как банк, исповедующий консервативную политику в кредитовании, управляющий с этим не согласен. По его мнению, банк, предоставляя кредиты, хочет знать, кому он их выдает и когда деньги будут возвращены. Условия кредитования действительно жесткие. Однако, несмотря на это, объемы кредитования возрастают, а отчисления на «плохие» кредиты сокращаются, что свидетельствует о правильной стратегии банка. *«У нас есть свое направление, которое, я думаю, полностью соответствует государственным интересам Литвы, ибо все наши средства сегодня инвестированы в Литву»*, считает г-н Недварас.

На вопрос об отношении к препятствиям, могущим угрожать деятельности банка, он ответил дипломатично: мол, не может утверждать, что таких угроз не ощущает. По его словам, кое-кто уже формирует в обществе мнение, что, дескать, то, что полезно для банка, вредно для людей. Такие утверждения управляющий *VB* склонен объяснять предвыборной политической конъюнктурой. Есть желание очернить все в Литве, будто бы нет здесь ничего хорошего. В качестве положительного примера он приводит свой банк, напоминает о распрямляющейся литовской промышленности и о том, что Литва вообще приобретает положительный имидж за рубежом.

Одним из ключевых направлений деятельности банка в течение 3 ближайших лет г-н Недварас считает совместную программу с «Почтой Литвы» по осуществлению абсолютно нового вида бизнеса - банковского дела «жиро».

Вильнюс

ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК

Финансовый прогноз на неделю

Подводя итоги недели, необходимо отметить, что большинство сегментов рынка не преподнесли сюрпризов дилерам. Это можно объяснить как наличием в обращении значительных объемов свободных средств, не находящих полного выхода в какой-либо из финансовых инструментов, так и политикой НБ РБ, который ввел со 2 сентября новую ставку рефинансирования в размере 35% годовых.

Данное решение НБ РБ приведет к дальнейшему снижению уровня доходности рынка межбанковского кредитования, ставки на котором ограничены теперь 70% годовых. В результате рынок МБК в еще большей степени потеряет свою привлекательность для большинства крупных и средних банков.

В то же время установление новой ставки рефинансирования напрямую отразится и на рынке государственных долговых обязательств. Первым результатом принятия такого решения может стать установление Минфином доходности по 44 выпуску ГКО, аукцион по которому пройдет 17 сентября, на крайне низком уровне - около 40% годовых. Необходимо учесть, что срок обращения новых ценных бумаг - 162 дня. Низкая доходность в сочетании с большим сроком обращения вполне может снизить интерес дилеров к работе на первичном рынке ГКО.

На наш взгляд, очень многое будет зависеть от успешного проведения торгов по 44-му выпуску ГКО. В предварительных планах Минфина на 1996г. стоят два аукциона: один - по размещению долгосрочных обязательств (со сроком обращения один год), второй - по размещению купонных обязательств (также на один год). Если первичные инвесторы не будут заинтересованы в участии в этих аукционах, то у правительства могут возникнуть проблемы с привлечением дополнительных средств. В случае их острой необходимости правительству останется только увеличивать денежную массу для того, чтобы рассчитаться с задолженностью по зарплате и пенсиям.

На валютном рынке (в его официальной части) сегодня пока не замечено глобальных изменений. По всей видимости, работа на МВБ по-прежнему будет строиться на основе отбора заявок по приоритетности, что, несомненно, дает весьма высокий потенциал для развития внебиржевого рынка.

Внебиржевой валютный рынок в ближайшее время, вероятнее всего, сохранит свой статус высокодоходного финансового инструмента, связанного, однако, с высоким политическим и экономическим риском.

Подготовлено ИКФ «Финконсалт»

ФОНДОВЫЙ РЫНОК

Рынок ГКО и КО: 2-6 сентября

Как и на межбанковском рынке (в его классическом варианте), на вторичном рынке ГКО в части сделок REPO в последние дни отмечалось плавное снижение уровня доходности.

Наиболее «работающими» на вторичном рынке ГКО в последние дни стали суперкороткие (до трех дней) сроки кредитования, хотя именно через этот рынок идет львиная доля более длительных сделок по привлечению и размещению средств. Это вполне объяснимо: вместо декларированной ответственности заемщика по возврату средств при такой форме взаимного кредитования банк-кредитор получает в свое распоряжение реальные ценности, способные при неблагоприятных условиях протекания сделки полностью компенсировать его убытки.

По всей видимости, мы и в дальнейшем будем наблюдать усиливающуюся роль вторичного рынка ГКО в привлечении/размещении денежных средств банков.

Спрос на аукционе составил 484,8 млрд.руб. по номиналу, или 480,25 млрд.руб. фактически. Размещено облигаций по номиналу было на сумму 293,09 млрд.руб. (290,86 миллиарда по факту). Значительное превышение спроса над предложением позволило эмитенту снизить доходность КО до очень низкой отметки. Доходность по минимальной цене составила 24,93% годовых, а по средневзвешенной - 21,5%. Причем это номинальная доходность, т.к. она не учитывает налогообложения. Реальная же доходность составляет около 11-13% годовых, т.е. примерно по таким же ставкам совершаются сделки *REPO* на аналогичный срок.

На вторичном рынке складывается неординарная ситуация. К концу августа обороты на вторичном рынке ГКО достигли небывалых размеров. За последние три рабочих дня августа было зарегистрировано сделок на сумму более 1,5 трлн.руб., что позволило вторичному рынку побить очередной месячный рекорд по оборотам - за август он составил 5,637 трлн.руб. в сутки. С началом же осени обороты резко упали и уже не превышали 250 млрд.руб. в сутки.

Одной из основных причин такой ситуации является, по всей видимости, снижение Нацбанком со 2 сентября ставки рефинансирования, что в очередной раз снизило доходность по рублевым ресурсам. В результате на вторичном рынке ГКО продолжается снижение доходности как по сделкам *REPO*, так и по сделкам по погашению.

В структуре сделок на вторичном рынке ГКО произошли определенные изменения по сравнению с предшествующим анализируемым периодом. Так, с 29 августа по 4 сентября на рынке были зарегистрированы сделки с семью выпусками (на прошедшей неделе с шестью). По-прежнему лидером остается ГКО-42. На его долю приходится 42,14% всех совершенных сделок (снижение на 5 пунктов). Между тем ГКО-40 уступил свою вторую позицию 36-му выпуску, который занял четвертую часть оборотов вторичного рынка. Остальные выпуски занимают примерно одинаковую долю в оборотах, кроме ГКО-39, который «решил» поприсутствовать на рынке на этой неделе.

На увеличение оборотов на вторичном рынке 3 сентября ГКО-38 адекватно отреагировал и показатель дюрации. В общем, поведение данного показателя достаточно интересно, но можно предположить, что не позднее 12 сентября на динамику последнего будут ощутимо влиять «бычьи» тенденции.

Подготовлено ИКФ «Финконсалт»

ПЕРСОНАЛИИ

НАЦБАНК БЫСТРОГО РЕАГИРОВАНИЯ

Ход аттестации банкиров в Национальном банке

Близится к завершению проводимая Нацбанком по указу президента N209 аттестация профпригодности руководителей и главных бухгалтеров коммерческих банков и их филиалов, а также филиалов иностранных банков. Аттестационную комиссию с участием представителей Нацбанка, Минфина, некоторых коммерческих банков и Службы контроля президента возглавила председатель правления НБ РБ Тамара Винникова. Учитывая желание некоторых неаттестованных банкиров все-таки доказать свою пригодность, Нацбанк продлил срок процедуры до 1 октября.

Елена ДАНЕЙКО

Поскольку проводимая Нацбанком аттестация - акция, бесспорно, не рядовая, редакция «БГ» попыталась выяснить некоторые ее подробности. Почти все банкиры, с кем удалось побеседовать вашему корреспонденту (разумеется, на просьбу «БГ» ввиду характера задаваемых вопросов откликнулись далеко не все), были единодушны в признании необходимости подобной процедуры. Тем не менее многие отмечали недостаточно высокий уровень ее организации и высказывали сомнения в целесообразности проверки уровня компетентности руководителей именно таким образом, каким это делается.

Чаще всего приводились следующие аргументы. Во-первых, аттестация проводится при назначении на должность. Во-вторых, предположение будто бы банки, заинтересованные прежде всего в получении прибыли, набирают сотрудников без учета их профессионального уровня, выглядит по меньшей мере странно. Вполне понятно, что аттестация сама по себе не улучшит положение банковского сектора, поэтому ожидать от этого мероприятия конкретных результатов немедленно не следует. Чтобы заменить менее компетентных сотрудников на более знающих, их, как минимум, надо иметь, а о дефиците профессиональных банковских кадров хорошо известно. Кроме того, кадровые перестановки - прерогатива сугубо самих банков и их владельцев. Впрочем, нельзя отрицать и права Нацбанка, который в соответствии с существующими нормативными актами может лишить права подписи финансовых документов того или иного банкира.

«Белпромстройбанк»: «К этому готовятся всю жизнь»

Председатель правления банка г-н Раков на просьбу «БГ» воздержался от комментариев. Однако пожелавшие остаться неназванными сотрудники БПСБ считают, что эффективность и объективность аттестации сомнительна. *«Оценка членов аттестационной комиссии субъективна. Мы не можем посетовать на то, что у нас много сотрудников не аттестовано. Отдельные проколы - скорее, исключение, чем правило. Учитывая возможность пересдачи, надо рассматривать аттестацию не как факт изъятия водительских прав, а как дырку в талоне, сделанную сотрудником ГАИ»*, заметил сотрудник банка. Подготовиться же к этой процедуре, считают в БПСБ, нельзя. К этому готовятся всю жизнь.

Филиал «Мосбизнесбанка»: «Мы очень серьезно готовились»

В филиале «Мосбизнесбанка» аттестацию прошел директор филиала г-н Раковец, его заместитель и главный бухгалтер. *«Мы очень серьезно готовились к аттестации, понимая, что наш профессиональный уровень оценивается в зависимости от результатов работы филиала. Во время аттестации комиссия рассмотрела состояние пассивов и активов, просроченные задолженности и перспективы развития. Получили рекомендации наращивать объемы, формировать клиентуру, ликвидировать просрочку (хотя это сделать довольно проблематично по объективным причинам - купить валюту на бирже непросто)»*, поделился размышлениями с корр. «БГ» г-н Раковец.

«Объединенный капитал»: «Есть законодательный путь решения накопившихся проблем»

Председатель правления «Объединенного капитала» г-жа Козлова считает, что аттестацию можно рассматривать как излишнюю процедуру, т.к. банкиры при назначении на ответственный пост проходят аттестацию учредителей банка, прежде всего заинтересованных в грамотных специалистах, и аттестацию в том же Нацбанке. Г-жа Козлова посетовала, что вся банковская система взбудоражена ожиданием переаттестации и подготовкой документов. По ее мнению, необходимо предусмотреть испытательный срок для неаттестованных специалистов тех банков, которые существует 2-3 года при нынешнем руководстве. И при том, что результаты ежемесячного контроля Нацбанка свидетельствуют об управляемости банка. *«Мне кажется, что это не совсем те меры, которыми можно навести порядок. Есть законодательный путь решения накопившихся проблем. Это достаточно сильное психологическое давление, несмотря на то, что я уже прошла две аттестации»*, заявила «БГ» г-жа Козлова.

Проблемы, которые сегодня возникают в белорусских комбанках, г-жа Козлова не списывает исключительно на сложность экономического положения в стране. Умелое руководство, по ее мнению, все же может удержать банк от сильных потрясений при еще одном условии - наличии хорошо разработанной правовой базы. С точки зрения банкира, не стоит спешить с предложениями банкам, не набравшим лимит УФ, самоликвидироваться или реорганизоваться, поскольку Нацбанк планирует разработать положения об ипотечных, поручительских банках. Банкам необходимо дать возможность преобразоваться после утверждения новых нормативных актов.

«Новоком»: «Аттестация - этап жизненного пути»

В банке «Новоком» аттестован только первый зампредседателя правления г-н Савонь. Нынешний председатель правления г-н Шифрин отметил, что достойных работников в банковской системе предостаточно, и в ближайшее время аттестацию будут проходить предложенные акционерами кандидаты. Комментировать эффективность предложенного способа проверки уровня компетентности, г-н Шифрин отказался (*«в комиссии были достаточно авторитетные люди, чтобы можно было усомниться в их знаниях»*), ограничившись фразой: *«Итоги аттестации оцениваю нормально. Как этап в жизни»*.

«Корпобанк»: «Аттестация необходима. Вопрос только в том, как это должно быть организовано»

У зампредседателя правления «Корпобанка» г-на Лысковца создалось впечатление, что Нацбанк, воплощая в жизнь указ президента, не слишком позаботился об организации процедуры. *«Считаю, что надо индивидуально подходить к каждому аттестуемому и более тщательно - к выбору тех, кто призван оценивать уровень профпригодности»*, заметил г-н Лысковец. И далее: *«Думаю, что в 90 случаях из 100 тяжелое положение банка никак не связано с профпригодностью руководства. В противном случае все руководство промышленностью нужно разогнать, и кое-кому пройти бы аттестацию. Когда в тупик зашли и коммерсанты, и колхозы, и промышленные предприятия, кто вернет кредиты?»*

«Джембанк»: «Аттестация необходима для сохранения чистоты рядов и профессионализма»

Глава «Джембанка» г-н Дубсон оценил итоги аттестации как успешные (к аттестации не допущен только один сотрудник из-за недостаточного стажа) и согласен с позицией Нацбанка: *«Банковская сфера исключительно сложна, и к вопросам в области кадровой политики нужно относиться очень серьезно. Правда, может быть, Нацбанк был ограничен во времени, чтобы разработать наиболее оптимальную систему оценки. Аттестация необходима для сохранения чистоты рядов и профессионализма. Не стоит уменьшать требования к первым лицам банка»*.

Президент Ассоциации коммерческих банков и член аттестационной комиссии Нацбанка Евгений КУПЧИН: «Комиссия работала объективно»

Г-н Купчин в беседе с корр. «БГ» отверг слухи о давлении кого-либо на комиссию, с тем чтобы расправиться с неугодными. *«Это ни в коем случае не экзамен. Принципиальное отличие от экзамена заключалось в том, что не было заданной тематики. Шел нормальный разговор о положении банка, из чего складывалось впечатление об уровне профессионализма. Как член комиссии могу сказать, что в некоторых случаях я был удивлен, когда результаты голосования по некоторым кандидатам были отрицательными. Но это были единичные случаи»*, заметил г-н Купчин.

Что касается требований о соответствующем профобразовании, то формального подхода, по мнению г-на Купчина, не было. Были аттестованы некоторые специалисты, не имеющие специального образования, но имеющие огромный стаж работы в банковской системе и *«показавшие такое блестящее знание предмета, что ни у кого из членов комиссии не возникло сомнения в уровне их профессионализма»*.

ДЛЯ СПРАВКИ. Прием к исполнению банковских документов, подписанных лицами, не прошедшими аттестацию, не допускается. На период временного отсутствия председателя правления или директора филиала, а также главного бухгалтера их полномочия передаются не более чем на 2 месяца. Полномочия председателя правления не передаются его заместителям автоматически. Верхняя планка возрастного ценза кандидатов - 55 лет. Подтверждение квалификационного уровня планируется проводить раз в 6 лет. При систематическом нарушении установленных экономических нормативов, неисполнении нормативных актов и указаний НБ РБ, а также при переходе на аналогичную работу в другой банк предусмотрена внеочередная переаттестация.

Среди минимального квалификационного уровня кандидата: знания в области банковского законодательства; безопасного и ликвидного ведения банковского дела, ведения банковской документации и бухучета, порядка составления отчетов, расчетов и платежей, принципов административного управления, функций и задач внутреннего аудита, организации денежного обращения, осуществления операций с ЦБ, организация обслуживания участников внешнеэкономических связей, валютных операций. Кандидаты на должности руководителей и главного бухгалтера должны иметь высшее экономическое образование и стаж практической работы на руководящих должностях в банковской, финансовой системе не менее 3 лет, а кандидаты на должность руководителей и главбухов филиалов - не менее 2 лет.

Кандидат, не прошедший аттестацию, может быть допущен к повторной аттестации не ранее чем через полгода. При признании аттестационной комиссией профнепригодности всех кандидатов на рекомендуемые должности НБ РБ отказывает в выдаче лицензии на совершение банковских операций. При несогласии с решением аттестационной комиссии кандидат имеет право обжаловать решение в правлении НБ РБ в месячный срок. Решение, принятое Нацбанком, считается окончательным.

НОВОСТИ МИНПРОМА

Четыре кита белорусской промышленности

По информации, полученной редакцией «БГ» в Минпроме Беларуси, из 346 предприятий и организаций, находящихся в ведении министерства, только 4 **не имеют задолженности** по зарплате и платежам в бюджет. Это БелАЗ, «Гомелькабель», завод им. Вавилова и БМЗ.

Большая докладная

Учитывая положение белорусской индустрии, министерство еще в июле подготовило аналитическую записку президенту А.Лукашенко «О состоянии дел в промышленности». Помимо анализа ситуации, критической оценки осуществленного ранее увеличения объемов выпуска промышленной продукции за счет ликвидации оборотных средств и с учетом затоваривания складов, специалисты Минпрома предлагают конкретные меры оздоровления производства. Не исключено, что результатом многомесячной работы станет несколько указов президента.

Товарные векселя развязывают неплатежи

В последнее время крупнейшие белорусские предприятия все чаще используют такую форму расчетов, как товарные векселя. В условиях, когда половина, а то и большая часть выручки предприятий поступает в виде бартера, векселя оказываются просто незаменимыми. За I полугодие т.г. с их помощью промышленным предприятиям Беларуси удалось «развязать» неплатежей на 500 млрд. рублей.

Подготовил Сергей ВЕРАС

ЯРМАРКИ

БЕЛОРУСОВ В ТУРЦИИ ВСЕ БОЛЬШЕ ЗНАЮТ ПО СТАНКАМ

С 26 августа по 3 сентября в Турции проходила 65-я Международная универсальная ярмарка *IZMIR*, в которой приняли участие около 1000 фирм со всего мира. Интерес посетителей вызвал павильон станочной продукции, где были представлены и станки из Республики Беларусь.



По словам наших участников выставки, белорусская экспозиция не страдала от недостатка внимания: два интервью ведущим турецким газетам, выступление по второму каналу турецкого телевидения замначальника управления развития машиностроения и металлургии Минпрома Александра Бровкина.

Оршанский завод «Красный борец» представлял на ярмарке шлифовальное и кузнечно-прессовое оборудование, Гомельское станкостроительное объединение им.Кирова - долбежные и фрезерные станки, Молодечненский станкостроительный завод - сверлильные и болтонарезные станки, арендное предприятие «Визас» (Витебск) - заточное оборудование, Гомельский завод станочных узлов - радиально-сверлильный станок, Витебский завод им.Коминтерна - зубонарезной станок. Белорусские станкостроители говорят, что ярмарка была для них очень результативной. Ожидается, что к концу т.г. на турецком рынке будет продано около 150 различных станков из нашей страны. Такой прогноз сделал давний партнер станкостроительных предприятий Беларуси - дилерская фирма *ARAN Makina*, занимающаяся сбытом белорусской продукции в Турции. К слову, именно благодаря ей семь станкостроительных заводов получили возможность показать свою продукцию на ярмарке в Измире.

OFFICIAL

• Минэкономики, Минстат и Мингосимущество внесли **изменения и дополнения в Положение по оценке стоимости объектов государственной собственности.** Оценка стоимости госимущества в случаях, предусмотренных в пунктах 1.1.2 и 1.1.4 Положения, производится по балансовой (остаточной) стоимости на 1 января т.г., исходя из результатов инвентаризации и оценки его активов и пассивов. В период безвозмездной приватизации при оценке стоимости объекта приватизации применяются индексы изменения стоимости основных фондов и незавершенных капитальных вложений, по которым осуществлена последняя индексация неиспользованных ИПЧ «Имущество». При проведении аукционной и конкурсной продажи объектов госсобственности стоимость выставляемых на торги зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства определяется по их балансовой стоимости на 1 января т.г. с учетом капитальных вложений текущего года. По объектам приватизации, не проданным на аукционе (конкурсе), начальная цена продажи может быть уменьшена на 20% после первого нерезультативного аукциона (конкурса) и до 50% после второго.

При определении стоимости объектов, расположенных на территории с повышенным уровнем радиации, а также в населенных пунктах с численностью населения менее 50 тыс. человек по предложению комиссии или предприятия их оценочная стоимость может быть уменьшена с учетом коэффициентов, утвержденных КМ или местными исполнительными или распорядительными органами.

Республиканский центр правовой информации

BUSINESS SERVICE

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАРУБЕЖНЫХ ФИРМ

bg801 Германия *Ведущий производитель оборудования и материалов для санации водопроводов из стальных труб различными современными методами (исследование, очистка, ремонт, модернизация), а также оборудования и материалов для бурения скважин (трубы и фильтры из ПВХ, различные насосы, безбашенные установки водоснабжения для частных домовладельцев, химические вещества для обработки/очистки воды) ищет партнера для сотрудничества.*

bg802 Германия *Производитель ищет поставщика белой жести для консервной промышленности (листы: 715 мм x 512 мм; b=0.235 -:- 0.245 мм; объем: 100 т).*

bg803 Германия *Производитель пробок для PET-бутылок и для шампанских вин ищет партнера для сбыта.*

bg804 Великобритания *Производитель добавок (витамины и минеральные вещества) для пищевой и фармацевтической промышленности ищет партнера для сбыта.*

bg805 Польша *Производитель антибиотиков, средств борьбы с насекомыми, добавок в корма для животных ищет партнера для сбыта.*

bg806 Турция *Производитель всех видов машин для пекарен и кондитерских ищет партнера для сбыта.*

bg807 Польша *Производитель медицинских приборов и средств помощи для пожилых людей и диабетиков ищет партнера для кооперации, сбыта и совместного предприятия.*

bg808 Польша *Производитель охранных и сигнализационных систем, систем защиты личности, детективного сервиса ищет партнера для кооперации, сбыта и совместного предприятия.*

bg809 Польша *Производитель сумочек, дорожных сумок, кошельков и т.д. из кожи, кожезаменителей, синтетических и льняных материалов ищет партнера для сбыта и поставщиков сырья.*

bg810 Польша *Производитель высококачественных перчаток из кожи и кожезаменителей ищет партнера для сбыта и поставщиков сырья.*

Справки и предложения по тел.: (017) 222-45-02, факс: (017) 210-29-36

ПОЛЬША

ISO 9001 для польского «фиата»

Компания *Fiat Auto Poland* получила сертификат качества *ISO 9001*, выданный ей Польским центром исследований и сертификации и немецкой фирмой *TUV Berlin/Brandenburg*.

Сертификат действителен в отношении всего объема операций компании - от конструкторских работ до производства, системы контроля качества, продаж и обслуживания. Ежегодно фирма будет подвергаться инспекциям. *Fiat Auto Poland* является первым европейским производителем легковых автомобилей, получившим документ данного типа от европейского сертификационного института, и крупнейшим польским предприятием, имеющим к настоящему времени сертификат *ISO 9001*.

По информации МИД Польши

БИЗНЕС И ВЛАСТЬ

ЧУЖОГО НЕ НАДО

Управление делами президента покусилось на частную собственность

Распоряжением президента РБ от 19.07.96 управлению делами президента передаются встроенные помещения в одном из недавно возведенных в Минске зданий - в доме, построенном с участием производственно-коммерческой фирмы «Дюна». По условиям договора о совместной деятельности с Министерством обороны Республики Беларусь эти помещения должны были принадлежать ПКФ.

Вадим РЕЧКАЛОВ

«Объединиться и построить...»

4 сентября в офисе минской ПКФ «Дюна» ждали высоких гостей. Представители УД президента должны были прийти за ключами от «помещений государственной собственности». К 15.00, как было назначено, гости не появились...

Накануне, правда, господа из ведомства И.Титенкова фирму посетили. Просили освободить помещение и, ничего не добившись, отступили с нелепным трофеем - аудиокассетой, извлеченной из «дюновского» магнитофона. Видимо, посчитали, что их визит был зафиксирован на пленке. А чего стесняться? Собственного хамства? Непрофессионализма? А как иначе, позвольте спросить, выполнять указания, для которых в действующем законодательстве порядка не предусмотрено?

История началась, когда ни И.Титенков, ни его подчиненные и мечтать о нынешних полномочиях не смели. 9 декабря 1992г. В.Кебич подписал постановление Совмина N741 «О строительстве жилых домов и других объектов социального назначения для продажи». Постановление мудрое: *«1. Предоставить право государственным строительным, промышленным, другим организациям, предприятиям и рекомендовать организациям, предприятиям негосударственных форм собственности осуществлять за счет собственных, заемных и привлеченных средств строительство жилых домов и иных объектов социального назначения с последующей их продажей... Жилые дома и другие объекты социального назначения для продажи могут возводиться предприятиями и организациями совместно путем объединения средств в порядке долевого участия.»*

Ход блестящий. Взять в долю «богатеньких Буратино» под возведение извечно привлекательной недвижимости. Первым делом надо что-то построить. Чтобы потом было что делить.

Среди наивных бизнесменов оказалась Тамара Каледич, генеральный директор ПКФ «Дюна», которая уже 17 марта 1993г. подписала договор о совместной деятельности с Минобороны РБ по долевому строительству жилых домов с встроенными магазинами. Доля МО по договору составляла 75%, «Дюны» - 25%. По окончании строительства жилье отходит к МО, магазины - фирме. На этих площадях Тамара Александровна намеревалась развернуть крупный торговый бизнес. Строительство планировали закончить к концу 1993 года. Приемка объектов с множеством неделок состоялась только 17 июля 1996-го. Совместная деятельность военных и коммерсантов закончилась судебным иском «Дюны» к МО на 55 трлн. рублей. Получить эти деньги «Дюна», конечно, не рассчитывает при любом исходе спора. С государством ведь связалась.

«Передать в управление Управления...»

Итак, 17 июля с.г. - приемка с горем пополам. А через два дня - А.Лукашенко со своим распоряжением N216рп «О передаче в оперативное управление Управления делами Президента Республики Беларусь зданий в г.Минске». В целях, как водится, *«повышения эффективности использования государственной собственности и обеспечения органов государственного управления необходимыми помещениями»*. В перечне объектов указаны и встроенные помещения в здании по ул.Маяковского, 154. Именно те, на которые «Дюна» и претендует, согласно договору с МО.

В распоряжении А.Лукашенко говорит о государственной собственности, как бы и не претендуя на частную. Частная ли она? Технический паспорт от БТИ за два дня «Дюна» не получила. То есть юридически собственность вроде бы недооформлена. Но деньги частной фирмы вложены, и, в принципе, никто у «Дюны» отобрать ее площади не может. С другой стороны, и президент, и его УД традиционно и исключительно «в государственных интересах» стоят несколько выше закона. И как-то даже неприлично ссылаться на законы, если они «государственным интересам» противоречат. Есть, правда, опасность, что когда-нибудь, пусть в самом отдаленном будущем, выяснится, что т.н. государственные интересы были лишь интересами определенной группы лиц. Прецеденты такие история знает.

Как бы то ни было, 16 августа был составлен акт, завизированный самим И.Титенковым и подписанный всеми членами совместной комиссии УД и МО. Комиссия эта, в соответствии с президентским распоряжением, должна была иметь в своем составе всех заинтересованных лиц. Тамару Каледич в комиссию не пригласили. Что и понятно - время создания материальных ценностей прошло, наступило время их распределения.

* * *

К 17.15 долгожданные гости появились в офисе «Дюны». Некто Степук и Ярошевич. И зачитали Тамаре Александровне следующее послание:

«Генеральному директору ПКФ «Дюна» Каледич Т.А.

Во исполнение распоряжения президента... объект незавершенного строительства... Министерства обороны... передан на баланс Главного управления административных зданий Управления делами президента... 16 августа 1996г.

Предлагаем ПКФ «Дюна» передать 4 сентября... ключи от помещений государственной собственности...

Начальник Главного управления В.А.Данильченко».

Преабсурднейший документ, вообще-то. Представьте на миг, что вы завладели ключами, допустим, хотя бы от государственного туалета и ни в какую не желаете эти ключи отдавать. Да любой милиционер решит такую «государственную» проблему в пять минут. А здесь огромные встроенные помещения «захвачены», а начальник Главного управления письма пишет. Видно, понимает власть, что на чужое замахнулась, но остановиться уже не может.

- Ключи не отдам!- твердо ответила Тамара Александровна.

- Не отдадите?

- Нет!

Степук и Ярошевич ушли. Чего приходили?

Аудиокассету, кстати, они фирме вернули. Им чужого не надо.

TV5

ПОНЕДЕЛЬНИК 09.09

07.00, 16.30. Ящик для заметок .
09.30. Матч жизни.
10.15. Настоящее время.
11.15. Пятый канал.
11.35, 17.45. Поколение сенсаций.
11.45. Дайте песне шанс.
12.30. Для смеха.
14.00, 20.00, 04.30. Париж Люмьер.
14.30, 05.00. Жюли Леско.
16.00. Репортажи.
17.15. Биби и ее друзья.
18.00. Музыкальная игра.
18.30. Студия Габриэля.
19.00. Вопрос к чемпиону игра.
21.00. Таласса.
22.00. В центре внимания - средства массовой информации.
23.30. В тех руках.
01.00. Перфекто.
02.30. Интервилль.
02.31. 05.00. Жюли Леско.
06.30. Репортажи.

ВТОРНИК 10.09.

07.00, 16.30. Ящик для заметок.
09.30, 02.30. В тех руках фильм.
11.00, 04.00. Мир франкофонов.
11.35, 17.45. Поколение сенсаций.
11.45. Дайте песне шанс.
12.30. Для смеха.
14.00, 20.00, 04.30. Париж Люмьер.
14.30, 05.00. Таласса.
15.30, 06.00. В центре внимания - средства массовой информации.
17.15. Биби и ее друзья.
18.00. Музыкальная игра.
18.30. Студия Габриэля.
19.00. Вопрос к чемпиону игра.
21.00. Интервилль.
23.35. Передай мне бинокль.
00.30 .Естественная история.

СРЕДА 11.09.

07.00, 16.30. Ящик для заметок.
09.30, 05.00. Передай мне бинокль.
10.30. Магеллан.
11.00. Хорошему слушателю.
11.35, 17.45. Поколение сенсаций.
11.45. Дайте песне шанс.
12.30. Для смеха.
14.00, 20.00, 04.30. Париж Люмьер.
14.30. Женщина-полицейский фильм.
17.15. Биби и ее друзья.
18.00. Музыкальная игра.
18.30. Студия Габриэля.
19.00. Вопрос к чемпиону игра.
21.00. не надо мечтать.
22.00. Журнал.
00.30. Поезда: Бирма д/ф (2/2).
00.20. Проверь себя.
02.30. Ночной университет.
06.00. Естественная история.

ЧЕТВЕРГ 12.09.

07.00, 16.30. Ящик для заметок.
09.30, 02.30. Фильм из серии Необычные поезда
10.20, 03.20. Проверь себя.
11.35. Поколение сенсаций.
11.45. Дайте песне шанс.
12.30. Для смеха.
14.00, 20.00, 04.30. Париж Люмьер.
14.30, 05.00. Не надо мечтать.
15.30, 06.00. Журнал.
17.15. Биби и ее друзья.
18.00. Музыкальная игра.
18.30. Студия Габриэля.
19.00. Вопрос к чемпиону игра.
21.00. Плутовка.
23.30. Подлежит обсуждению.
01.00. Место посадки N1.

ПЯТНИЦА 13.09.

07.00, 16.30. Ящик для заметок.
09.30. Знание науки.
11.00, 04.00. Путь школьников.
11.35, 17.45. Поколение сенсаций.
11.45. Дайте песне шанс.
12.30. Для смеха.
14.00, 20.00, 04.30. Париж Люмьер.
14.30, 05.00. Жан Ферра.
16.00, 06.30. Франкофолия в Монреале.
17.15. Биби и ее друзья.
18.00. Музыкальная игра.
18.30. Студия Габриэля.
19.00. Вопрос к чемпиону игра.
21.00. Форт Байярд.
22.30. Дневники путешественника.
00.30. Таратата.
00.45. Свободный выход.
02.30. Подлежит обсуждению.

СУББОТА 14.09.

07.00, 05.00. Отблески.
08.30. Гексагон.
08.45. Урок французского.
09.30. Биби и ее друзья.
10.30, 06.30. Международная ставка.
11.00. В объективе - Европа.
11.35. Имена бога.
12.30, 03.00. Спорт Африка.
13.15. СпидИнфо.
14.00, 06.00. Горизонты.
14.30. Клер Ламарш.
15.15. Под покровом.
16.00. Гора.
16.30. Бегство.
17.15. Франкофолия (муз.).
17.45. Гении в траве (игра).
18.15. Шестнадцатилетним.
18.45. Вопрос к чемпиону (игра).
19.15. 7 дней в Африке.
21.00. Жюли Кеско.
22.30. Телекино.
23.30. Потерян из виду..
03.45. Таратата.

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09.

07.00. Имена бога.
08.00, 02.30. Мир франкофонов.
08.30. Открытие.
09.30. Биби и ее друзья.
10.30. Планета. Музыка.
11.35, 05.00. Форт Байярд.
13.00, 06.30. Ссылка.
13.25. Переписка.
14.00. Сад зверей.
14.30. Интервилль.
16.30. Острова.
17.15. Фикция, фильм.
18.00. Фан-школа.
18.45. Приятного отдыха (юмор).
19.15. Переписка.
20.00. 30 миллионов друзей.
21.00. Семь из семи.
22.00. Настоящее время.
00.30. Плутовка фильм.
01.10. Короткометражный фильм.
03.00. Жюли Леско.
04.30. Телекино.



ПОНЕДЕЛЬНИК 09.09.

09.30. Велоспорт. Тур Испании. Этап 2: Валенсия-Куэнка (205 км).
10.30. Легкая атлетика. Гран-При IAAF. Финал Гран-При в Милане (повт.)
11.00. Мотоцикл. Гран-При Испании в Имсле.
12.00. Журнал о мотоспорте.
13.00. Формула 1. Гран-При Италии в Монзе.
14.30. Индикар. PPG IndyCar World Series - Гран-При Тойота Монтерея в Лагуна Сека, Калифорния.
16.00. PAPAL YMPICS.
16.30, 02.00. Велоспорт. Тур Испании. Этап 3: Куэнка-Альбасете (184 км).
18.00. Легкая атлетика. Международная встреча в Сараево, Босния-Герцеговина.
21.00. SPEEDWORLD. Айленда,
23.00. Tractor Pulling. Кубок Европы в Валиби (Нидерланды).
00.00. Футбол. Eurogoals.
01.00. Обозрение Eurogolf.

ВТОРНИК 10.09.

09.30. Велоспорт. Тур Испании. Этап 3: Куэнка-Альбасете (205 км).
10.30. Формула-1. Гран-При Италии в Монзе.
12.00. SPEEDWORLD.
14.00. Футбол. Eurogoals.
15.00. Триатлон. Турнир среди профессионалов в Пантитоне, Канада.
16.30, 01.30. Велоспорт. Тур Испании. Этап 4: Альбасете-Мурция (160 км).
18.00, 19.00. Легкая атлетика. Международная встреча в Нортумберлендо Касл, ВБ.
19.00. Дартс.
20.00. OFFROAD.
21.00. Соревнования первых в мире силачей.
22.00. Бокс.

СРЕДА 11.09.

09.30, 16.00. Велоспорт. Тур Испании. Этап 4: Альбасете-Мурция (160 км).
11.00. Индикар. PPG IndyCar World Series - Гран-При Тойота Монтерея в Лагуна Сека, Калифорния.
12.30,18.00. Футбол. Кубок УЕФА. Раунд-1.
15.00. Водные лыжи. Турнир профессионалов в Омахе, США.
15.30. Eurofun. Скай-серфинг в Форт-Гоше.
16.30, 01.30. Велоспорт. Тур Испании. Этап 5: Мурция - Альмерия (210 км).
19.00. Motors.
20.00, 00. 30. Формула-1. Обозрение Гран-При.
21.00. Боди-билдинг. Чемпионат мира в Штуттгарте, Германия.
22.00. Спецвыпуск новостей о боксе.
23.00. Конкурс. Мисс совершенство. Гран-При в Римини, Италия.
00.00. Four-Wheels Гонки в Исландии.
01.00. Теннис. Обозрение турнира АТР.

ЧЕТВЕРГ 12.09.

09.30, 16.00. Велоспорт. Тур Испании. Этап 4: Альбасете-Мурция (160 км).
10.00. Motors.
12.00 Теннис. Турнир АТР. Чемпионат в Бухаресте. День 4.
14.00. Формула-1. Обозрение Гран-При.
14.30, 01.00. Мотоцикл. Обозрение Гран-При.
15.00. Горный велосипед. Кубок мира Grundig Mountain Bike на Гавайях, США. Скоростной спуск и кросс.
16.30, 02.00. Велоспорт. Тур Испании. Этап 6: Альмерия-Малага. (210 км).
18.00. Конный спорт. Three Dey Event в Бергли, ВБ.
19.00. Ралли Sportscar. BPR Endurance GT Series в Брендо Хэтч, ВБ.
20.00. Бокс.
21.00. Сумо. Турнир Гранд-Сумо в Париже.
01.30. Парусный спорт. Обозрение.

ПЯТНИЦА 13.09.

09.30, 16.00. Велоспорт. Тур Испании. Этап 4: Альмерия-Малага (210 км).
10.00, 19.00. Футбол. Европейский кубок чемпионов. Раунд 1, этап 1.
12.00. Теннис. Турнир АТР. Чемпионат в Бухаресте. День 5.
14.00. Tractor Pulling. Кубок Европы в Валиби (Нидерланды).
15.00. Горный велосипед.
16.30, 01.00. Велоспорт. Тур Испании. Этап 7: Малага-Марбелла(150 км).
18.00. Журнал о мотоспорте.
21.00. Four-Wheels. Гонка в Исландии.
21.30. Гонки грузовиков. Кубок Европы в Мосте, Чехия.
22.00. Tractor Pulling. Кубок Европы в Хернинге, Дания.
23.00. Сумо. Турнир Dasho в Нагойе. Этап 4.
00.00. Гольф. Европейский турнир PGA/ Трофи Ланком в Сен-Ном-ла-Бретеш, Франция. Раунд 2.

СУББОТА 14.09.

09.30. Парусный спорт. Обозрение Champions Trophi.
10.00. Eurofun. Скай-серфинг в Форт Гоше.
10.30. Водные лыжи. Турнир профессионалов в Омаке, США.
11.00. Горный велосипед. Кубок мира на Гавайях, США. Финал. Скоростной спуск и кросс.
12.00. Теннис. Турнир АТР. Чемпионат Rovanian Open в Бухаресте. Полуфинал.
16.00, 02.30. Велоспорт. Тур Испании. Этап 7: Малага-Марбелла (150 км).
18.00. Ралли Master. Париж-Москва-Пекин.
18.30, 01.00. Мотоцикл. Гран-При в Каталонии, Испания. Гонки мотоциклов с колясками.
19.30, 02.00. Квалификация в категории 500 куб. см.
20.30. Гонки грузовиков. Кубок Европы в Мосте, Чехия.
21.00. Конкурс. Мисс Совершенство. Гран-При в Римини, Италия.
22.00. Соревнования первых в мире силачей. Этап 2.
23.00. Бокс. Супербой в субботу вечером.

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09.

09.30, 11.30..Мотоцикл. Гран-При в Каталонии, Испания. Гонки мотоциклов с колясками.
10.30. Квалификация в категории 500 куб. см.
11.00. Разминка.
12.30, 16.00, 21.00. Гран-При в категориях 125, 250 и 500 куб. см.
16.30. Велоспорт. Тур Испании. Этап 9: Лафронтера-Кордова (204 км).
18.00. Теннис. Турнир АТР. Чемпионат в Бухаресте. Финал.
19.30, 00.00. Гольф. Европейский турнир PGA. Трофи Ланком в Сен-Ном-ла-Бретеш, Франция. Раунд последний.
23.00. Tractor Pulling. Кубок Европы в Хернинге, Дания..
01.00. Теннис. Турнир АТР. Финал.



ПОНЕДЕЛЬНИК 09.09

20.00. Счастливчик Люк сериал (5): Лаки Люк против Джонса Джеймоне
21.00. Пик игры (2) спорт. передача
21.45. Киновечер. Невидимый мятеж х/ф (Фр1972)
23.40. Кинорама. обозрение
23.55. Леопо. Фильм. Канада.
01.40. Парижская жизнь (Фр1991)
02.20. СОС - айсберг. Х/фильм

ВТОРНИК 10.09

20.00. Счастливчик Люк сериал (6): Нитроглицерин
21.00. Архимед
21.45. Проституция д/ф (Фр. 1993)
22.40. Тема вечера: перед нами - лес
23.50. Олений гон д/ф (Герм.1991)
23.55. В компании волков. Х/фильм
01.25. Нежная косуля мульт/ф (Герм 1993)

СРЕДА 11.09

20.00. Счастливчик Люк сериал (3):Тортильи для Дальтонов
21.00. О жизни сериал (11): Венценосный орел - король Кении
21.45. Китай под властью Мао (2): Бунт - это правильно (ВБ1994)
22.45. Музыка ZDF. Портрет Сергиу Селибидача
00.15. Поезд мчится к славе. Х/ф (1976)
02.40. Как и другие. Кор/ф

ЧЕТВЕРГ 12.09

20.00. Счастливчик Люк сериал: пони-экспресс
21.00. Невидимое очевидно. Портрет Либерманна
21.45. Тема вечера: Утром снова на работу? Европейский патент - выход из безработицы. Репортаж
22.15, 23.45, 00.35. обмен мыслями из инфо-бокса на площади Потсдамме в Берлине, дискуссия
22.35. Портрет Райнхарда Мона
23.15. Новые заработки - откуда?
00.05. Профессии будущего д/ф
01.00. Эти руки... д/ф

ПЯТНИЦА 13.09

20.00. Очарование жизни
21.00. 1996 Репортаж
21.45. Белла Блок: смерть любви т/ф (Герм 1995)
23.05. Среди новогвинейских папуасов д/ф
01.00. Память Жана Пьяже д/ф
01.55. Поп-галерея: Брайан Адамс

СУББОТА 14.09

20.00. ПРИЧУДЫ. Френч и Сондерс (2), комедия в 7 частях (ВБ1995)
20.30. Параллельная история
21.15. На обороте карты: Корея (2). Геополитич.обозрение
21.45. Признания авантюриста Феликса Крулля (2) т/ф (Герм1981)
22.45. Метрополис
23.45. Поп-галерея: Питер Габриэл
00.40. Они никогда не спят т. ф
01.55. Френч и Сондерс
02.25. В компании волков т/ф, ч/б (Фр1993)

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09

20.00. Фабрика мультфильмов (44). США
20.30. МАЭСТРО. Ричард Штраус и Густав Малер
21.45. Тема вечера: Охота
03.00. Банни Аллен - африканский Донжуан д/ф
00.00. Правило игры х/ф
01.45. Метрополис
03.15. Красный диван д/ф



ПОНЕДЕЛЬНИК 09.09

02.20. Maxi nibards Х-фильм (Франция)
03.40. Х-фильм (Франция)
05.00. Летиция: любит. Х-фильм (Франция)

ВТОРНИК 10.09

02.20. Alice in Anal Land Х-фильм (США)
03.40. Relation imprevue Х-фильм (Италия)
05.00. Летиция: любит. Х-фильм (Франция)

СРЕДА 11.09

02.20. Cindy s'offre a toi любит Х-фильм (Франция)
03.40. Petites chattes moscovites Х-фильм (Россия)
05.00. Летиция: любит. Х-фильм (Франция)

ЧЕТВЕРГ 12.09

02.20. U elle aime Х-фильм (Франция)
03.40. KFZ Х-фильм
05.00. Летиция: любительский Х-фильм (Франция)

ПЯТНИЦА 13.09

02.20. Week-end di Sara Х-фильм (Италия)
03.40. Sodome Х-фильм
05.00. Летиция: любит. Х- d(+l, (Франция)

СУББОТА 14.09

02.20. Thalasso Х-фильм (Франция)
03.40. Carriere de salope X - фильм
05.00. Летиция: любит. Х-фильм (Франция)

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09

02.20. Jeunes hommes et perversions X гей-фильм (США)
03.40. Cowboys get the blues X гей-фильм (США)
05.00. Летиция: любит. Х-фильм (Франция)

SPORTS

ПОРА ЖИТЬ НОРМАЛЬНО

Возвращение олимпийской делегации Беларуси из Атланты никак нельзя назвать триумфальным - скорее, наоборот. Но перебирая в памяти усилия белорусских олимпийцев и их наставников, менее всего хочется винить их в этой неудаче. Они не жалели сил. Виновата система, по законам которой развивается (а последнее время чахнет) физическое воспитание и спорт в стране, строящей «рыночный социализм». Начиная с сегодняшнего выпуска, редакция намерена рассказать на конкретных примерах, к чему мы пришли. И попытаться найти пути выхода из тупика, в котором оказалась миллионная армия физкультурников и спортсменов Беларуси.

Юрий ВОЛОШИН

Куда, куда вы удалились?..

Еще каких-нибудь десять лет назад бассейн новополоцкого производственного объединения «Нафтан» был известен далеко за пределами Беларуси. Здесь проходили не только республиканские, но и всесоюзные и международные соревнования, он был одной из основных баз подготовки сборной СССР по плаванию, тут вырастали блистательные спортсмены, известные во всем мире. Немудрено, что именно туда мы направились узнать, как дела у местных пловцов.

...Бассейн по-прежнему прекрасен: чистый, заботливо отремонтированный, готовый принять и начинающих, и мастеров водных дорожек. Но...

Рассказывает Игорь МОКЕЕВ, зав. учебной частью спортивной школы «Альбатрос»:

- Этой школе уже много лет, начинала она как школа общества «Красное знамя». Тогда в ней воспитывались члены национальной сборной, сборной Советского Союза. Но после обретения независимости Беларуси, 5 лет назад, школу решили закрыть, и спасло ее только желание Республиканского совета профсоюзов сохранить школу за собой. Правда, одного желания мало, нужны еще и средства, которых, увы, нет и сейчас.

Тогда, 5 лет назад, «на плаву» осталось лишь 2 тренера, да и то потому, что им... некуда было деваться. Пришлось восстанавливать все «с нуля». Нас пригласили из Волго-града в 1990 году, и когда мы с женой приехали, то начали с набора новичков. Просмотрели около 800 детей и отобрали из них примерно 45 ребят, которых свели в два спецкласса. А попробуйте это сделать в Новополоцке, небольшом городе, где работают еще и прекрасные школы хоккея, футбола, легкой атлетики, водных лыж - идет буквально борьба за каждого способного мальчишку или девчонку.

Но не буду рассказывать о трудностях - дело сдвинулось! Те семилетки, которых мы набирали 5-6 лет тому назад, сегодня вполне зрелые спорт-смены: 3 мастера спорта, 10 кандидатов в мастера, 15 перворазрядников. «Отсеялось» около 10%. У них интересная, наполненная жизнь, расписанная по минутам, а у нас - те же беды, что и у подавляющего большинства тренеров Беларуси. Зарплату получаем с трехмесячным опозданием, нет денег на форму, на проведение тренировочных сборов, спортивных лагерей, даже на соревнования. Да что соревнования! Начался новый сезон, а доски для обучения плаванию и тренировок купить не на что. Мы ведь бюджетники.

Ну хорошо, с новичками найдем выход, а как быть ведущим? Им нужно и спецпитание, и витаминизация при двухразовых в день тренировках с большими объемами нагрузки.

Ходили по всему городу в поисках спонсоров, только где их найдешь? Ведь при нынешних условиях у местных «бизнесменов» ничего нет, кроме разве что пресловутых красных пиджаков. Две наши девочки попали в состав юношеской национальной сборной на чемпионат Европы. Так чтобы отправить их по-человечески в Копенгаген, чуть не по рублю собирали. Какие-то деньги есть у ПО «Нафтан» - все-таки производство работает, прибыль имеет. Так у них команда высшей лиги по футболу и школа легкой атлетики... Эх, если бы они забрали нас к себе!

Следующий разговор состоялся с заместителем генерального директора ПО «Нафтан» по кадрам и быту Иваном КРИВЕЛЕМ:

- В этом году у нас отбоя не было от родителей, желавших оздоровить своих детей. И хотя наш лагерь строился на 320 мест (фактически 480), но отдыхало по 540 детей в смену. И все равно всех желающих не смогли принять. Это говорит о тяге новополочан к здоровому образу жизни, к физической культуре и спорту. Наше руководство понимает такое отношение и поощряет его. Вот у нас на балансе 8 детских садов, и в каждом - спортзал, а в одном - бассейн. В каждом детсаду - специалист по физвоспитанию. Потому что живем и трудимся мы ради детей, а они сегодня без спорта жизни не мыслят. Стараемся сделать для них все, что можно.

Жаль только, что это «все» очень куцее. При системе, которая сегодня сложилась, наш коллектив не может вкладывать в спорт достаточно средств, потому что спорт остался фактически без хозяина. Если вернуться к пловцам - были они наши, потом профсоюзные, потом гороно, опять профсоюзные, а бассейн-то все время наш! Так и получается, что под одной крышей 3 разных организации, 3 разных зарплаты и - ералаш, потому что спросить не с кого, хотя все делают общее полезное дело.

Все это, считаю, можно элементарно упростить, если отдать в одни руки все - базу, тренерские кадры и, соответственно, все сопутствующие хлопоты и расходы. В нашем случае это выглядит так: содержание объектов соцкультбыта обходится 5-тысячному коллективу ПО в 8 млрд. рублей. Но если мы будем знать, что в случае правильной организации платных услуг, заработанное останется нашим физкультурникам и спортсменам, а не уйдет полностью в бюджет, то сумеем организовать дело надлежащим образом. Если государство позволит нам исключать из доходной части суммы, потраченные на развитие спорта, то даже и спонсоров не надо искать - у спортсменов будет денег столько, сколько надо. Пора уже всей стране переходить к нормам цивилизации, но для этого нужна цивилизованная налоговая политика.

Говоря конкретно о нашем Новополоцке - у «Нафтана» есть бассейн, стадион, у «Полимира» - ледовая арена, другие базы. Но все они, как говорится, влачат существование. А если создать клубы: допустим, у нас - легкая атлетика, плавание, футбол, у «Полимира» - хоккей, фигурное катание, кто-то возьмет другие виды спорта... Сколько тогда и для детей, и для взрослых физкультурников, и даже для большого спорта можно сделать. Но каждая свободная копейка выгребается в бюджет, и на физическую и просто культуру денег нет. Для чего же тогда мы трудимся? Чтобы содержать госчиновников? Нет, мы хотим быть хозяевами в своем городе, в своей стране, хотим обеспечить будущее своим детям.

Вот такое получилось у нас путешествие в город Новополоцк, где живут люди, желающие быть хозяевами. Уверены, что таких немало и в других городах и селах Беларуси. Редакция постарается предоставить слово тем, кто думает о будущем своей страны, во всяком случае - о будущем развития спорта. И может быть, их мысли принесут пользу нашему спорту, и на следующих Олимпиадах не придется анализировать причины неудач, а все будем радоваться победам атлетов Беларуси. Дай Бог дожить нам всем до этого!

ГУРМАН

ЛЮБОВНАЯ КУХНЯ

Хоть и говорят, что лучшие повара - мужчины, кухня чаще всего была и остается «привилегией» женщин. И потому женщины всех времен и народов владели маленькими секретами, позволявшими быть очаровательными и неповторимыми как самим хозяйкам, так и произведениям их рук. А чего, собственно, всегда жаждет женщина, как не любви? И если муж, все время занятый бизнесом, отдающий большую часть времени машине и делам, отдаляется от семейных радостей, женщина всегда может попробовать приблизить его к себе при помощи секретов любовной кухни.

Светлана БЕЛЕВИЧ

В каждой стране можно найти свои традиции как в отношении рецептуры блюд, так и в способах любовных ласк. Всем известно, что Восток - дело тонкое и что восточные женщины, как и восточные сладости, изысканны и неповторимы. Жаркая Турция с многовековой культурой восточных гаремов многому научила мир и в эротическом, и в кулинарном плане. В Турции хозяин трактира, с восточной вежливостью кланяясь и отступая, приветствует вас и спрашивает, чего желаете - «палец визиря» или, может быть, отдадите предпочтение крепкому «женскому бедрышку»? Названия турецкой кухни несколько эротичны, но будьте уверены, что повар знает толк не только в кулинарии, но и в любви. Давайте отведаем блюдо из баклажан с многообещающим названием «имам упал бы в обморок».

Имам баилди

3 крупных баклажана, 400г свинины, 400г говядины, 6 яиц, 180г растительного масла, 3/8л молока, 1 луковица, 3 помидора, мука, соль, перец, рубленная зелень петрушки.

От этого блюда только имам упал бы в обморок, настоящий мужчина, наоборот, воспрянет духом. Обсушенные баклажаны поставить в горячую духовку, чтобы кожица сморщилась, после чего ее следует удалить. Баклажаны ни в коем случае не должны подгореть! Уж уследите - ваши старания будут вознаграждены. Кроме того, баклажаны ни в коем случае нельзя очищать металлическим ножом (от этого они могут изменить цвет). Очищенные баклажаны разрезать на полоски, посолить и дать им постоять. Мелко нарубленный лук и нарезанные дольками помидоры потушить с одной столовой ложкой масла. Затем снять с огня, добавить немного перца и мелко нарубленной зелени петрушки. Острый перец в сочетании с луком и томатами - сильный афродизиак и может легко возбудить того, кто отведает блюдо.

Баклажаны слегка отжать и обсушить. Каждую полоску обвалять в муке и яйце и обжарить в горячем жире или масле. В форму уложить слой баклажанов, на него - слой рубленого мяса, снова слой баклажанов и мяса, и т.д. Но сверху должен быть слой баклажанов. Каждая женщина знает, что без мяса мужчина - не мужчина, поэтому не пожалейте для этого блюда мясного фарша. Оставшиеся 5 яиц взбить, соединить с молоком и залить этой смесью подготовленное блюдо. Это главный шик в имам баилди - ведь яйца и есть самый популярный продукт эротогурманов, а в сочетании с молоком они удваивают силу.

Подготовленное блюдо поставить запекать в духовку примерно на 1-1,5 часа и выпекать, пока не образуется золотисто-желтая корочка. Имам баилди подать прямо в посуде, в которой его пекли, с зеленым салатом - витамины никогда не помешают.

Маленький розовый торт

После сытного имама хорошо бы отведать сладенького по-турецки. Ведь хотя турчанки стараются следить за фигурой, они знают толк в десертах. Думаю, вашему мужу или любимому-сладкоежке придется по вкусу это восточное блюдо.

Тесто: 500г муки, 1/2 чайной ложки соли, 1/4л теплой воды, 8 капель уксуса, 1 яйцо, 1 ст.л. растительного масла.

Начинка: 1/2л молока, 60г кукурузного крахмала, 550г сахара, 250г орехов, 1 желток, 1 ст.л растительного масла, 1 пакетик ванильного сахара, 2 лимона, 200г сливочного масла.

В муке сделать углубление, влить в него яйцо, смешанное с теплой водой, уксусом, солью и растительным маслом, и осторожно замесить тесто. Тесто месить на доске до тех пор, пока оно не будет отставать от доски и не появятся пузыри. Тогда посыпать его мукой и поставить в теплое место, прикрыть перевернутым горшком. Через 30 минут разделить тесто на салфетке на несколько кусков и приготовить из них тонкие слои.

Из молока, крахмала, 100г сахара приготовить пудинг, остудить его и затем добавить тертые орехи, желтки и сок 1 лимона. Каждый лист теста в отдельности смазать растопленным сливочным маслом, после чего сложить их один на другой. Сверху положить начинку. Скатать тесто в рулет по возможности потуже. Рулет нарезать острым ножом на порции шириной примерно 3см и выложить эти кусочки на хорошо смазанный маслом противень. Выпекать в духовке при средней температуре в течение 20 минут. Пока рулет запекается, из оставшегося сахара и 1 стакана воды приготовить сироп, добавив пакетик ванильного сахара и нарезанный дольками лимон. Еще не остывшие кусочки рулета полить сиропом, сложить их и подать вашему избраннику - его любовь вам гарантирована.

СИНЕРГИЯ

предлагает:

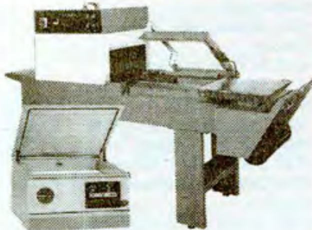
ЛУЧШИЙ МЕТОД УПАКОВКИ



УПАКОВОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

- упаковочные клейкие ленты (250 позиций);
- полиэтиленовые пакеты и плёнки для хранения продуктов;
- пакеты полиэтиленовые упаковочные;
- алюминиевая фольга;
- термоусадочные пленки в рулонах.

3M



УПАКОВОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:

- ручные упаковочные аппараты;
- для упаковки паллет;
- для упаковки в термоусадочную пленку;
- для вакуумной упаковки продуктов питания, промышленных товаров, банкнот.
- аппарат для стягивания полипропиленовой лентой.



ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА:

- фильтры бумажные для кофеварок;
- мочалки хозяйственные (пластиковые, абразивные и пр.);
- салфетки для различных целей (стёкол, мебели, зеркал, посуды, автомобилей и тд.);
- перчатки резиновые маслобензостойкие различных размеров;
- пакеты для хранения одежды.



Услуги по упаковке. Консультации по новым технологиям и оригинальному решению упаковки.

PACLAN

г.Минск, ул.Маяковского, 115/а, офис 72, телефоны: 8-(017) 2210-310, 2214-146.

ГОСУДАРСТВО И БИЗНЕС

ЛУЧ СВЕТА В ПОРЯДКЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ

Постановлением КМ и Нацбанка РБ N573/7 от 29.08.96 светлогорское ПО «Химволокно» освобождается от обязательной продажи на МВБ 50% средств в СКВ и российских рублях, поступающих на счет и используемых в течение 60 дней. Это первый случай после принятия Нацбанком в августе с.г. инструкции о продаже валюты на МВБ, когда предприятию дана свобода распоряжаться валютной выручкой.

Наталья ГРИБ

Причины данного шага легко объяснимы. Во-первых, почти вся сырьевая база ПО «Химволокно» находится за пределами РБ, оборудование, комплектующие также ввозятся из-за рубежа. Во-вторых, объединению пора рассчитываться за кредит, взятый по линии «Гермес» (Германия) для строительства цеха по выпуску нового материала спанбонд.

«Инструкция о порядке обязательной продажи поступлений в иностранной валюте на счета субъектов хозяйствования в РБ» (см. «БГ» от 19.08.96, стр.12) обязывает всех резидентов РБ продать 50% валюты в течение 5 рабочих дней с момента поступления ее на счет. Светлогорское «Химволокно» - первое исключение из правила. Самостоятельного распоряжения валютой добивается, в частности, и бобруйская «Белшина», у которой тоже сырьевая база находится за пределами страны. В концерне «Белхимнефтепродукт» автору заявили, что два других белорусских объединения «Химволокно» с подобными просьбами не обращались. Но если проанализировать положение предприятий нефтехимической отрасли, то выясняется, что все они зависят от поставок из России и дальнего зарубежья от 50 до 90 процентов, многие ведут реконструкцию производства на заемные средства. Только по линии «Гермес» взяли кредиты 5 предприятий «Белхимнефтепродукта».

Редакции «БГ» стало известно, что данное постановление принято с разрешения президента РБ. То есть опять мы наблюдаем, как от одного человека зависит ситуация на конкретном предприятии, которых в стране более трех тысяч. На встрече с научной общественностью в АНБ Александр Григорьевич жаловался на то, что недосыпает ночами из-за работы. И вряд ли он один разберется в просьбах и нуждах всех предприятий.

Фирма «Синергия» приглашает посетить ее стенд на международной ярмарке-выставке «1000 мелочей» (Тара.Упаковка.Склад) 11-14 сентября. РВЦ, ул. Я.Купалы, 27

ЯРМАРКИ

«1000 мелочей»

11-14 сентября ЦПП «Центр - XXI век» при содействии Мингорисполкома, Белорусского фонда финансовой поддержки предпринимателей и Белорусского союза предпринимателей организуют в РВЦ международную ярмарку «1000 мелочей», в которой намерены участвовать более 120 фирм. Впервые в рамках ярмарки откроются салоны «Тара. Упаковка. Склад» и «Гурман».

Программа ярмарки тесно связана с работой белорусско-российской деловой встречи «Бизнес без границ». Экспоненты смогут участвовать в контактно-кооперационной бирже и практической конференции. 14 сентября ярмарку посетит делегация Торгово-ремесленной палаты Франкфурта-на-Одере.

В рамках салона «Тара. Упаковка. Склад» состоится семинар «Современные технологии упаковки и складирования».

ПУТЕШЕСТВИЯ

СТРАНА	МАРШРУТ	ВИД ТУРА	ТРАНСПОРТ, ЦЕНА	ТЕЛЕФОН	ФИРМА
ИТАЛИЯ	предместье Рима, Чесенатико	отдых, /прод. авиабилетов/	авиа от $680	34-82-23 76-97-07	**БЕЛ-ОРИЕНТИР**
БОЛГАРИЯ	Созопл, отель "Парнас"*** и частные гостиницы	отдых, /прод. авиабилетов/	авиа от $370, поезд,авт.от $275		
С.-ПЕТЕРБУРГ	С.-Петербург, Финляндия	отдых, экскурсии	поезд, автобус от$140	29-36-90 29-31-26	**САКОМ-ТУР**
БОЛГАРИЯ	Созопл, комплекс "Дюни"	отдых,	авиа от $350	39-07-44	**ОЛЬДАМАР**
ТУРЦИЯ	Кушадасы	отдых,	авиа от $690 до $950	22-30-02	**РАМПО-ТУР**
БЕЛАРУСЬ	Нарочь, пансионат "Спутник"	отдых,	2290000руб.		
ФРАНЦИЯ	Прага-Париж-Берлин	экскурсии	автобус от $335		
ИСПАНИЯ	Побер. Коста-Дорада, о.Майорка, о.Тенерифе	отдых,	авиа от $600	20-03-81 20-07-82	**ВИАХЕС-ИСПАНО**
ТУРЦИЯ	Анталия, *-*****, полупансион	отдых, (11-12) 6.09, 16.09,	авиа от $585 +"счастл. билет"	26-98-61	**БЕЛ-ИНТУРИСТ**
ИСПАНИЯ	Коста-Браво, *-*****, пит. по заказу	отдых, (10дн.) 11.09,20.09 и т.д.	авиа от $585 +"счастл. билет"	26-99-91	
ИСПАНИЯ	Коста-Браво, Салоу	отдых, /прод. авиабилетов/	авиа регулярно от $650	26-84-90 26-83-47	**КОНТУР**
ЛАТВИЯ, ЛИТВА, ГЕРМАНИЯ, БОЛГАРИЯ, виз.под-жка			по справке	26-50-42 80172105536	**ЛАТИН-СЕРВИС**
ИТАЛИЯ	Бенедетто	отдых+ш, 10-20дн,	авиа от $540	33-32-98 42-51-04	**ТЕРЕХ**
УКРАИНА	Крым	отдых,	поезд от $130+дорога	54-01-61	**ФИЛТИ**
ЛИТВА	Паланга, Куршская коса	отдых,	автобус от $126+дорога		
БОЛГАРИЯ	Солнечный берег	отдых,	авиа от $385, поезд от $275	27-31-14 27-64-13	**БЕЛСАНТУР**
АНГЛИЯ	Лондон	отдых, изучен. языка	авиа, автобус от $590+дорога		
ЧЕХИЯ, СЛОВАКИЯ, КРЫМ (Сочи), Экскурс. поездка в Париж на 26.10.1996, Евровизы		отдых,	по справке	69-31-71 69-30-11 31-01-00	**МАРИАДА-ТУР**
ИСПАНИЯ, КАНАРСКИЕ ОСТРОВА		по справке		20-00-06	**БЕЛФЕР**

По вопросам размещения Вашей информации в разделе "Летние путешествия" обращаться по телефонам: 223-68-45, 223-62-70, 223-60-96, рекламный отдел "БГ"; телефоны в таблице без указания кода - минские /0172/

а.УСЛУГИ • ТОВАРЫ • ЦЕНЫ

ОРГТЕХНИКА PANASONIC

- Факс KX-F130BX - от $350
- Телефоны 2310/2315/2365 - от $45
- Мини АТС 2х6 до 12х32, монтаж, 1 г. гар. обсл., (сист. тел. для станций)
- Ксерокс "CANON" FC210/230 от $480

ООО "ПЕОЛА и М"
Тел. (0172) 363320, 334072

Картриджи

- Для матричных принтеров EPSON, OKI, STAR, FUJITSU, PANASONIC — от $3
- Для струйных принтеров HP DJ, CANON, EPSON — от $16
- Для лазерных принтеров HP LJ — от $93

МЕДХОР
тел.: 220-23-56, 8-017-210-43-16

Базовые модули - 80х5мм, 40х10мм; (стоимость одного модуля -50т.бел. руб.) Площадь Вашего прайса определится объемом Вашей информации

ПЕРЕВОДЫ

- Все виды текстов с нотариальным заверением
- Прием и доставка на место Заказчика
- Выполнение заказов на дискетах и/или на бумажном носителе

Тел./факс 017 227 53 70

БУМАГА

KYMNOVA	А4, 500 листов, 75г/м.кв., Финляндия, доставка	$4.4
KYMULTRA	А4, 500 листов, 80г/м.кв., Финляндия, доставка	$5.4
KYMLUX	А4/А3, 500 листов, 80г/м.кв., Финляндия, доставка	$4.9/10.4
ЛБК-1-210/240х12"	2000 листов, перфорация, стопа, доставка	$16/25
ЛБК-1-420/390х12"	2000 листов, перфорация, стопа, доставка	$32
Самокопирущ. 240х12"/6"	2,3,4,5-слоев, перфорация, стопа, доставка	от $44
Лента для кассовых апп.	38,40,44,57,57х2,69,76,76х2мм, доставка	от $0.22
Бланки накладных ТН-2	для ПЭВМ, 900/600 накл. по 2/3 экз., доставка	$50/70
Факс. бумага	210/30, Германия, доставка	$1.8

МЕДХОР, справки по тел.: 220-23-56, 8-017-210-43-16

ЖАЛЮЗИ на любой вкус

МАЛМИ-М Тел.(017) 233-11-48, (8-0172) 10-13-26 (набор кода обязателен).

Ь.ПЕЙДЖИНГОВАЯ СВЯЗЬ



NEC Maxima-21a
4-строчный дисплей с регулировкой контрастности; рус./англ.тексты; 231 сообщ. = 18000 знаков, 16 маш.стр.; автопросмотр сообщ. в трех режимах; автоподсветка; будильник; режим молчания; записная книжка на 10 сообщений; програмирование 10 сообщ. для отправл. через автомат. канал связи; авторазнос сообщ. по директориям; низкое потребление энергии

Омикс/РадиоПЭЙДЖ тел. 227-66-86, 221-72-15 ОМІКС COMPANY



NEC Optima-26b $158
4-строчный дисплей рус./англ.тексты; 32 сообщ.= 8000 знаков, более 7 маш. стр.; автопросмотр сообщений; автоподсветка; будильник; режим вызова: звуковой сигнал, 16 мелодий, тон, вибрация; регулировка длит. сигнала вызова; таймер обратного счета на 99 минут; суперэкономичность: 1 батарейка на 1,5 месяца

Омикс/РадиоПЭЙДЖ тел. 227-66-86, 221-72-15 ОМІКС COMPANY



NEC Compact-20b
1-строчный дисплей рус./англ.тексты; 16 сообщ. = 1024 знака, 1,5 маш.стр.; автопросмотр сообщений; автоподсветка; будильник; режим вызова: звуковой сигнал, мелодия, тон, вибрация; низкое потребление энергии

Омикс/РадиоПЭЙДЖ тел. 227-66-86, 221-72-15 ОМІКС COMPANY



Motorola Advisor $171
4-строчный дисплей; русифицированный; 40 сообщ.= 6400 знаков, 3 маш. стр.; автопросмотр сообщ.; будильник; подсветка; режим вызова: звуковой сигнал, вибрация; батарейка на 1 месяц

Омикс/РадиоПЭЙДЖ тел. 227-66-86, 221-72-15 ОМІКС COMPANY

©гольфстрим

МОРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ

LAT-FINN AGENCY Контейнерные перевозки из любой точки мира - от двери до двери...

LATVIAN-FINNISH MARITIME AGENSY

Представительство в Беларуси

BLC

KRANTAS SHIPPING



Билеты на паром Клайпеда-Киль. Помощь для поездок в Литву и Германию

Минск.Машерова.23(холл) Ph fax (017)226-75-12

КОМПАНИИ

Фирма «BLC» ООО занимается организацией морских грузовых и пассажирских перевозок. Представляет интересы Генеральных агентов Латвийского и Литовского морских пароходств - фирм «LAT-FINN AGENCY» и «KRANTAS SHIPPING».

Фирма «LAT-FINN AGENCY», опираясь на богатый опыт линейного судоходства Латвийского пароходства, обеспечит контейнерные перевозки по доставке грузов в/из любого района мира «от двери до двери»; окажет все виды услуг по перевозке грузов через Рижский порт.

Фирма «KRANTAS SHIPPING» агентирует паромы на линиях Клайпеда - Киль (Германия) и Клайпеда - Охус (Швеция). Три грузопассажирских парома на немецкой линии обеспечивают шесть судозаходов в неделю. Основные категории грузов: трейлеры, автопоезда, контейнеры, ген.грузы, ж/д вагоны. Паромы прекрасно оборудованы под перевозку пассажиров - шесть категорий кают, бары, рестораны, сауна, спортзал.

Фирма «BLC» занимается туристической деятельностью, организует туры в Германию.

По всем интересующим вопросам Вы можете обратиться в офис фирмы по адресу: пр.Машерова, 23 (холл), тел./факс: 267-512.



ПОНЕДЕЛЬНИК, 09.09.

00.00, 01.00. Репортаж о событиях в мире, мировой бизнес, 24 часа.
02.00, 10.00, 16.00, 18.00, 23.00. Новости, погода.
02.10, 06.05, 10.15, 18.15, 22.05. ОЧЕРК.
03.00. Салон новостей, Мировой бизнес, Азия сегодня, 24 часа.
06.00. Последние известия, погода.
06.05, 10.15, 18.15, 22.05. Деньги.
07.00. Новости дня.
11.00, 12.00. Новости, бизнес, погода.
11.30. ТАЙМ-АУТ. Мир мотоспорта Джерреми Кларксона.
12.30. ТАЙМ-АУТ. Бланманже Реймондса: запретный плод.
13.00. Доска новостей.
15.00, 22.00. Последние известия.
15.05. Корреспондент. Юго-Восточная Азия.
16.15. Мировой бизнес.
16.30. Час новостей из стран Азии и Тихоокеанского региона.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Воздушное шоу в Форнборо.
19.00. Новости, Мировой бизнес.
19.30. ТАЙМ-АУТ. Мир завтра: Гонконг.
20.00. Мир сегодня.
22.50. Среда обитания. Стражи Африки.
23.30. ТАЙМ-АУТ. Шоу путешествий.

ВТОРНИК, 10.09.

00.00, 01.00. Репортаж о событиях в мире, мировой бизнес, 24 часа.
02.00, 10.00, 16.00, 18.00, 23.00. Новости, погода.
02.10. Ночные новости.
03.00. Салон новостей, мировой бизнес, Азия сегодня, 24 часа.
06.00. Последние известия, Погода.
06.05, 10.15, 18.15, 22.05. Панорама.
07.00. Новости дня.
11.00, 12.00. Новости, бизнес, погода.
11.30. ТАЙМ-АУТ. Воздушное шоу в Форнборо.
12.30. ТАЙМ-АУТ. Мир завтра. Гонконг.
12.31. 03.00. Доска новостей.
15.00. Новости.
15.15. Деньги.
16.15. Мировой бизнес.
16.30. Час новостей из стран Азии и Тихоокеанского региона.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Шоу путешествий.
19.00. Новости, Мировой бизнес.
19.30. ТАЙМ-АУТ. Примечательные сооружения XX века.
20.00. Мир сегодня.
22.00. Последние известия.
23.30. ТАЙМ-АУТ. Аэропорт. Эпизод 6(6).

СРЕДА, 11.09.

00.00, 01.00. Репортаж о событиях в мире, мировой бизнес, 24 часа.
02.00, 16.00, 23.00. Новости, погода.
02.10. Ночные новости.
03.00. Салон новостей, мировой бизнес, Азия сегодня, 24 часа.
06.00, 10.00, 18.00. Последние известия, погода.
06.05, 18.05. ОЧЕРК. Репортаж всемирного значения: США.
07.00. Новости дня.
10.05. ГОРИЗОНТ. Охота за астероидом. Конец света..
11.00,12.00. Новости, бизнес, погода.
11.30. ТАЙМ-АУТ. Шоу путешествий.
12.30. ТАЙМ-АУТ. Примечательные сооружения XX века.
13.00. Доска новостей.
15.00. Новости.
15.15. Панорама.
16.15. Мировой бизнес.
16.30. Час новостей из стран Азии и Тихоокеанского региона.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Аэропорт. Эпизод 6(6).
19.00. Новости, Бизнес.
19.30. ТАЙМ-АУТ. Мир мотоспорта Джерреми Кларксона.
20.00. Мир сегодня.
22.00. Последние известия.
22.05 ОЧЕРК. Белое каление: военная машина (6/8).
23.30. ТАЙМ-АУТ. Толстяк во Франции: Бретань.

ЧЕТВЕРГ, 12.09.

00.00, 01.00. Репортаж о событиях в мире, Мировой бизнес, 24 часа.
02.00, 16.00, 23.00. Новости, погода.
02.10. Ночные новости.
03.00. Салон новостей. Мировой бизнес. Азия сегодня, 24 часа.
06.00, 10.00, 18.00. Последние известия, погода.
06.05, 18.05. ОЧЕРК. Белое каление. Военная машина (6/8).
07.00. Новости дня.
10.05. ОЧЕРК. Репортаж всемирного значения: США.
11.00. 12.00. Новости, бизнес, погода.
11.30. ТАЙМ-АУТ. Аэропорт. Эпизод 6(6).
12.30. ТАЙМ-АУТ. Мир мотоспорта Джерреми Кларксона.
13.00. Доска новостей.
15.00. 22.00. Последние известия.
15.05. ГОРИЗОНТ. Охота за астероидом. Конец света..
16.15. Мировой бизнес.
16.30. Час новостей из стран Азии и Тихоокеанского региона.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Толстяк во Франции. Бретань.
19.00. Новости, бизнес.
19.30. ТАЙМ-АУТ. Воздушное шоу в Фарнборо.
20.00. Мир сегодня.
22.05. Корреспондент. Юго-восточная Азия.
23.30. ТАЙМ-АУТ. Мир завтра: Бомбей.

ПЯТНИЦА, 13.09.

01.00. Репортаж о событиях в мире, Мировой бизнес, 24 часа.
02.00, 16.00, 23.00. Новости, погода.
02.10. Ночные новости.
03.00. Салон новостей. Мировой бизнес. Азия сегодня, 24 часа.
06.00, 10.00, 18.00. Последние известия, погода.
06.05, 10.05, 15.05, 18.05, 22.05. ОЧЕРК. Под одним солнцем. Четыре летних дня.
07.00. Новости дня.
11.00,12.00. Новости, бизнес, погода.
11.30. ТАЙМ-АУТ. Толстяк во Франции: Нормандия.
12.30. ТАЙМ-АУТ. Воздушное шоу в Фарнборо.
13.00. Доска новостей.
15.00, 22.00. Последние известия.
16.15. Мировой бизнес.
16.30. Час новостей из стран Азии и Тихоокеанского региона.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Мир завтра: Бомбей.
19.00. Новости, Мировой бизнес.
19.30. ТАЙМ-АУТ. Шоу путешествий.
20.00. Мир сегодня.
23.30. ТАЙМ-АУТ. Фильм_96. Канны.

СУББОТА, 14.09.

01.00. Репортаж о событиях в мире, Мировой бизнес, 24 часа.
02.00, 03.00, 04.00, 05.00, 07.00, 08.00, 11.00, 12.00, 14.00, 16.00, 17.00, 19.00, 20.00, 21.00, 23.00, 00.00. Новости, Погода.
02.10, 04.10. Ночные новости.
03.20, 14.20. Британия в фокусе. На страже Родины.
05.20, 08.20, 00.25. Окно в Европу.
06.00, 09.00, 10.00, 13.00, 15.00, 18.00, 22.00. Последние известия, погода.
06.05, 18.05. Корреспондент: Европа-1.
07.20, 21.20. ОЧЕРК. Мир Алана Викера: образчик Испании. Очень плохо быть разведенным.
09.05. Суть дела. Плохая свадьбы, хороший развод.
10.05. ОЧЕРК. Белое каление: военная машина (6/8).
11.30. ТАЙМ-АУТ. Мир завтра: Бомбей.
12.30. ТАЙМ-АУТ.
13.05. ГОРИЗОНТ. Охота за астероидом. Конец света..
14.50. Среда обитания: Казахстан.
15.05. ОЧЕРК. Репортаж всемирного значения: США.
16.20, 20.20. На этой неделе.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Фильм_96. Канны.
19.30. ТАЙМ-АУТ. Аэропорт: эпизод 6(6).
22.05. ГОРИЗОНТ. Последний мамонт.
23.30. ТАЙМ-АУТ. Мир мотоспорта Джерреми Кларксона. Швейцария.

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09.

01.00, 02.00, 03.00, 04.00, 05.00, 07.00, 08.00, 11.00, 12.00, 14.00, 17.00, 19.00, 20.00, 21.00, 23.00. Новости, Погода.
01.25, 04.25, 09.20. На этой неделе.
02.10, 04.10. Ночные новости.
02.20, 14.20. Мир Алана Викера: образчик Испании. Очень плохо быть разведенным.
06.00, 09.00, 10.00, 13.00, 15.00, 18.00, 22.00. Последние известия, погода.
06.05, 18.05. Горизонт. Последний мамонт.
07.20, 20.20. ОЧЕРК. Британия в фокусе. На страже Родины.
09.05. Всякий и каждый: в поисках совершенства.
10.05. Корреспондент: юго-восточная Азия.
11.30. ТАЙМ-АУТ. Фильм_96. Канны.
12.30. ТАЙМ-АУТ.
13.05. Суть дела. Плохая свадьба, хороший развод..
14.50. Среда обитания: Кения - стражи Африки.
15.05. ОЧЕРК. Белое каление. Военная машина (6/8).
16.05. Интервью-шоу. Завтрак с Девидом Фростом.
16.20, 20.20. На этой неделе.
17.30. ТАЙМ-АУТ. Мир мотоспорта Джерреми Кларксона.
19.20. Среда обитания: Казахстан.
19.30. Толстяк во Франции. Бретань.
22.05. ОЧЕРК. Война с Америкой (2013 год).
23.30. ТАЙМ-АУТ. Воздушные шоу в Фарнборо.
00.00. Репортаж о событиях в мире.



ПОНЕДЕЛЬНИК 09.09

02.15. Второе Германское Телевидение и Немецкая Волна: Последняя подводная лодка военадрама
04.00, 06.00, 07.00, 14.00. Компакт. События прошедшей недели
04.30. 100 градусов: Шедевры творчества
05.30, 08.15. Спортивный репортаж: Футбол: Бундеслига (5 игр. день); Кубок Европы Masters по настольному теннису
05.45. Пленум
06.30. ОЧЕРК. Новое рождение старой ярмарки - Германия, Ганновер
07.30. Официальный Бонн
07.45, 14.30. Видеохроника
08.30. Успех в Германии. Первые 40
09.00. Экскурсы в классику
10.00. Австрийские зарисовки
11.00, 15.00. Бульвар Био
12.15. Акцент. Немцы и их домашние животные
13.00. Швейцарские зарисовки: Путь к современности
14.45. Что Вы сказали? Разговорный курс: нем/англ (07)
17.00, 00.30. Вести из федеральных земель
17.30. Книжная лавка. Тележурнал для читателей
19.00. ОЧЕРКИ. Победа капитализма в Поднебесной империи - Как экономический подъем влияет на наше будущее? Ч.2 Капитал вместо Маркса
19.30. Ножи, ножницы, резцы ручной работы - сделано в Золингене
20.30. Крупным планом
21.45. Гонки старинных автомобилей
22.30. Свободен, чтобы быть самим собой? - Как распорядиться свободным временем?
23.30.Европейский калейдоскоп

ВТОРНИК 10.09

02.30, 11.30. ОЧЕРКИ. Ножи, ножницы, резцы ручной работы - сделано в Золингене
10.30, 15.30. Победа капитализма в Поднебесной империи - Как экономический подъем влияет на наше будущее? Ч.2 Капитал вместо Маркса
20.30. Второе открытие Америки - По следам Александра Гумбольдта Ч.2
04.30, 09.30, 13.30, 19.00, 23.30. Крупным планом
05.15, 08.15, 10.15. Гонки старинных автомобилей
05.30, 09.00, 13.00, 22.30. Книжная лавка. Журнал для читателей
06.30. Европейский калейдоскоп
07.30, 11.00, 15.00. Свободен, чтобы быть самим собой? - Как распорядиться свободным временем?
08.30. Вести из федеральных земель
17.00, 00.30. Сделано в Германии
17.30. Один на один. Интервью
19.30. Тема - Германия. Новости из федеральных земель
21.45. D 16

СРЕДА 11.09

02.30, 11.30. Тема - Германия. Новости из федеральных земель
04.30, 09.30, 13.30. ОЧЕРКИ. Второе открытие Америки - По следам Александра Гумбольдта Ч.2
19.00. Ганзейский Союз - Приключения на путях морской торговли в конце средних веков
23.30. Превосходная работа! - Перьями Монблан пишут во всем мире: от Бразилии до Сингапура
05.15, 08.15, 10.15. D16
05.30, 09.00, 13.00. Один на один. Интервью
06.30, 10.30, 15.30. Крупным планом
07.30, 11.00, 15.00. Книжная лавка. Журнал для читателей
08.30, 22.30. Сделано в Германии
17.00, 00.30. Об искусстве и не только
17.30, 19.30. Репортаж
20.30. Игра в стенку. Футбольное обозрение. I Бундеслига
21.45. Телекабинет врача

ЧЕТВЕРГ 12.09

02.30, 11.30, 05.30, 09.00, 13.00, 23.30. Репортаж
04.30, 13.30. Игра в стенку. Футбольное обозрение. (I) I Бундеслига
09.30, 20.30. Острые моменты игр I и II Бундеслига
05.15, 08.15, 10.15. Телекабинет врача
06.30. Превосходная работа! - Перьями Монблан пишут во всем мире: от Бразилии до Сингапура
10.30, 15.30. Ганзейский Союз - Приключения на путях морской торговли в конце средних веков
19.00. Фридрих Вильгельм фон Штойбен - великий специалист строевой подготовки
07.30, 11.00, 15.00. Сделано в Германии
08.30, 22.30. Об искусстве и не только
17.00, 00.30. Точка зрения
17.30. Специальный выпуск, посвященный спорту
19.30. ... спортивным событиям в мире
21.45. На тему современности

ПЯТНИЦА 13.09

02.30, 11.30. Специальный выпуск, посвященный спортивным событиям в мире
05.30, 09.00, 13.00. ...спорту
04.30. Игра в стенку. Футбольное обозрение. (II) Острые моменты игр I и II Бундеслига
05.15, 08.15. На тему современности
06.30. Репортаж
07.30, 11.00, 15.00. Об искусстве и не только
08.30, 19.30. Точка зрения
09.30, 13.30. Гельмут Янн - архитектор из Чикаго
10.30, 15.30. Фридрих Вильгельм фон Штойбен - великий специалист строевой подготовки
19.00. Пешеходный туризм в Альпах - восхождение на вершину Хефатс
20.30. Чудеса в ведении бизнеса - Курт А. Кербер
10.15. Церковь и общество
17.00, 00.30, 22.30, 23.30. По поводу. Тема недели
17.30. Европейский калейдоскоп
21.45. Сокровищница мира - наследие человечества (XXVIII): Храм паломничества Спасителя в Висбадене, Бавария

СУББОТА 14.09

02.30, 11.30. Точка зрения
04.30, 09.30, 13.30. ОЧЕРКИ. Чудеса в ведении бизнеса - Курт А. Кербер
10.30, 15.30. Пешеходный туризм в Альпах - восхождение на вершину Хефатс
23.30. Четыре элемента: вода
05.15, 08.15, 10.15. Сокровищница мира - наследие человечества (XXVIII): Храм паломничества Спасителя в Висбадене, Бавария
05.30, 09.00, 13.00, 22.30. Европейский калейдоскоп
06.30, 07.30, 11.00, 15.00, 08.30. По поводу. Тема недели
16.15. Пленум
16.30, 00.30. Листая страницы. Рольф Бекер читает произведение Ингеборги Бахман Ч.1
17.00. Видеохроника
17.15. Второе Германское Телевидение и Немецкая Волна: Jokehnen Ч.2 (экранизация)
19.00. Бульвар Био
20.30. 100 градусов
21.30. Успех в Германии. Первые 40
01.15. Симптом лихорадки - Гете как художник-пейзажист

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09

02.30, 18.30. УХ ТЫ! Увеселения и хиты
03.30, 19.30, 13.30. Успех в Германии. Первые 40
04.30, 11.00, 21.00. Популярные немецкие мелодии
05.30, 12.15, 00.30, 22.45. Видеохроника
05.45, 20.15. Пленум
06.30. ОЧЕРКИ. Четыре элемента: вода
00.30. Новое рождение старой ярмарки - Германия, Кельн
07.30, 14.30. Европейский калейдоскоп
08.15. Второе Германское Телевидение и Немецкая Волна: Jokehnen Ч.2 (экранизация)
10.15. Акцент. Симптом лихорадки - Гете как художник-пейзажист
12.30. 100 градусов
14.15, 22.30. Официальный Бонн
15.00. Австрийские зарисовки
16.15, 01.15. Пресс-клуб
17.00. Швейцарские зарисовки
18.15. Что Вы сказали? Разговорный курс нем/англ (08)
20.30, 00.00, 22.00, 23.00. Компакт. События прошедшей недели
00.45. Спортивный репортаж. Футбол: Бундеслига (6 игр. день).



SUPER
CHANNEL

ПОНЕДЕЛЬНИК 09.09

07.00. Исключительный стиль жизни
07.30. Европа 2000
19.00. Европейский образ жизни: Файл Мода
19.30, 05.00. Билет
20.00, 04.00, 06.00. Шоу Селины Скотт
21.00. NBC на срезе времени
22.00. Суперспорт NBC
23.00, 02.00. Ночная смена NBC: Лучшие фрагменты вечернего шоу с Джеем Лено
00.00. Лучшее из шоу Поздним вечером с Конаном О' Брайеном
01.00. Лучшие фрагменты ток-шоу Грега Киннеара
05.30. Беседы о джазе

ВТОРНИК 10.09

07.00, 19.30, 05.00. Билет
19.00. Европейский образ жизни: Ароматы Франции
20.00, 04.00, 06.00. Шоу Селины Скотт
21.00. NBC на срезе времени
22.00. Суперспорт NBC. Жиллетт - особый мир спорта
23.00, 03.00. Ночная смена NBC: Вечернее шоу с Джеем Лено
23.30. Мир скачек
00.00. Лучшее из шоу Поздно вечером с Конаном О' Брайеном
01.00. Ток-шоу Грега Киннеара
05.30. Беседы о БЛЮЗЕ

СРЕДА 11.09

07.00, 19.30, 05.00. Билет
19.00. Европейский образ жизни: Вина Италии
19.30. Портреты
20.00, 04.00, 06.00. Шоу Селины Скотт
21.00. NBC на срезе времени
22.00. Суперспорт NBC. Euro PGA Golf.
23.00, 02.00. Ночная смена NBC: Вечернее шоу с Джеем Лено
00.00. Поздно вечером с Конаном О' Брайеном
01.00. Ток - шоу Грега Киннеара
05.30. Беседы о Джазе

ЧЕТВЕРГ 12.09

07.00, 19.30, 05.00. Билет
19.00. Европейский образ жизни
20.00, 04.00, 06.00. Шоу Селины Скотт
21.00. NBC на срезе времени
22.00. Суперспорт NBC
23.00, 02.00. Ночная смена NBC: Вечернее шоу с Джеем Лено
00.00. Поздно вечером с Конаном О' Брайеном
01.00. Ток-шоу Грега Киннеара
05.30. Беседы о Блюзее

ПЯТНИЦА 13.09

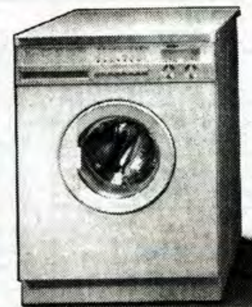
07.00, 19.30, 05.00. Билет
19.00. Европейский образ жизни
19.30, 05.00. Лучшие фрагменты передачи Билет
20.00, 04.00, 06.00. Лучшие фрагменты шоу Селины Скотт
21.00. Интервью с Фростом. Уоррен Битти
22.00. Чемпионат PGA в США. Franklin Quest
23.00, 02.00. Ночная смена NBC: Вечернее шоу с Джеем Лено
00.00. Поздним вечером с Конаном О' Брайеном
01.00. Поздно вечером с Грега Киннеара
05.30. Беседы о джазе

СУББОТА 14.09

07.00,09.00, 18.00. Лучшие фрагменты передачи 'Билет'
08.00. Группа МакЛафлина
08.30. Привет Австрия! Привет Вена!
09.30. Европейский калейдоскоп
10.00. Кибершкола. Группа пользователей: терминалы Интернет
10.30. Основной игротрон
11.00. Компьютерные хроники: Кубок Компьютера
11.30. Дома с компьютером: назад в школу
12.00. Супермагазин
13.00. Суперспорт NBC. Основные события WPGET.
14.00. PGA в США
15.00. Европейский турнир по бильярду Maasttricht 1
16.00. Волейбол AVP. Чикаго 2
17.00. Европейский образ жизни: путешествие
17.30. Файл. Мода
18.30. Европа 2000
19.00. Ушуайя
20.00. National Geographic
22.00. ТВА
23.00. Ночная смена с NBC: Вечернее шоу с Джеем Лено
00.00. Суперспорт NBC. Матч по футболу.
03.30, 05.00. Беседы о джазе
04.00. Шоу Селины Скотт
05.30. Европейский образ жизни: исключительный стиль

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15.09

07.00. Европа 2000
07.30. Вдохновение
11.00. Исключительный стиль
11.30. Путешествие
12.00. Супермагазин
13.00. Суперспорт NBC. Мир спорта Жилет
13.30. Мир скачек
14.00. Обозрение турнира PGA
14.30. Обозрение турнира Senior PGA
15.00. Европейский турнир по бильярду
16.00. Основные события месяца турнира PGA
17.00. Группа МакЛафлина
17.30. Встречи с прессой
18.30. Как преуспеть в бизнесе
19.00. ТВА
19.30. Первый и лучший
20.00. Исключительный стиль жизни с Ричардом Бренсоном
20.30. Европа 2000
21.00. Ушуайя
22.00. Суперспорт NBC. Туравтомобили клуба ADAC
23.00, 02.00. Ночная смена NBC: лучшие фрагменты вечернего шоу с Джеем Лено
00.00. ТВА
01.00, 05.00. Беседы о джазе
01.30, 05.30. Европейский образ жизни: путешествие
04.00. Шоу Селины Скотт



MUSIC

БЛЮЗ ВОЗВРАЩАЕТСЯ В МИНСК

В Минске прошел первый белорусский фестиваль блюз-рока

Когда-то блюз, народная песня провинциального Юга США, превратился в международный музыкальный язык, одинаково понятный и импровизаторам-джазменам, и любителям рока. Сейчас Минск, провинция на просторах музыкального СНГ, при помощи блюза вызывает из забвения свои лучшие традиции. Успех первого белорусского фестиваля блюз-рока в Минске, воссоздавший атмосферу подлинного блюза, - тому знак.

Незадолго до фестиваля состоялся наш разговор с президентом минского блюз-рокового клуба, известным музыкантом Геннадием Стариковым и его не менее знаменитым другом и коллегой Алексеем Козловским.

Ирина КОЛОМЕНСКАЯ

Из истории клуба

Геннадий СТАРИКОВ: Минский блюз-роковый клуб *Star-CLUB* - это добровольное объединение белорусских музыкантов, мастеров музыки, в основе которой есть ощущение блюза. Это те, кто умеет и любит свободно играть «живьем».

Шквал, обрушившийся в последние годы на нас с кассет, компактов и телевидения, вся эта звуковая индустрия напоминает мне эпоху строительства однотипных домов. Современная музыка превратилась в шоу-производство, бизнес, который подминает под себя человека, раздавливая его. Возникла потребность создать островок, пласт, что ли, где не будет давления индустрии электронной «химии».

Алексей КОЗЛОВСКИЙ: Я бы сказал, *electronik free zone* - свободная от электроники зона.

Г.С.: Да, то, что свойственно самому человеку, а не всем изощренным конструкциям человеческого гения: техническим, электронным и так далее. Другой мотив создания клуба - память о той высокого уровня традиции блюза, что в конце 60-х жила в Минске. Наш город наряду с Ленинградом был центром *big beat*'а в стране. Затем без подпитки эта традиция угасла. Я сам - из «старой гвардии» первого поколения бит-музыкантов, Алексей - второго. Присутствие в Беларуси огромного потенциала, совершенно невидимого и неизвестного, подтолкнуло к идее объединения. Она вынашивалась год. Я сомневался, не выдаю ли я желаемое за действительное, может, реальной потребности ни у кого нет. Но первая же встреча с Алексеем Козловским и другими музыкантами показала, что многие думают точно так же. И когда 25 апреля 1995 года мы провели нашу первую клубную встречу-концерт, то ее уровень превзошел самые смелые наши ожидания. Стало ясно - клуб будет жить. Единственное, что ему надо, - это материальная поддержка.

- Какую нишу в то время занимала блюзовая музыкальная культура? Где играли музыканты?

А.К.: Обычно в ресторанах. Или ждали своего часа в ВИА. Могли нигде не играть, уходили кто в андеграунд, а кто в запои. И очень многие музыканты так погибли, просто бросили музыку. Но тяга, «гитарное похмелье», остается.

Г.С.: А некоторые наиболее настойчивые и целеустремленные ребята на свой страх и риск искали возможность уехать. Как, например, Александр Растопчин в Нью-Йорк и Виктор Смольский в Германию. Это не от хорошей жизни, а потому, что здесь они не востребованы. Хотим вывести таких музыкантов на блюзовую арену. Типичный наш недостаток - имея хороший потенциал, не умеем его показать. Еще одна причина создания клуба - восполнить пробел и поставить все на свои места. Создать такой форум, где музыканты смогут показывать себя, оттачивать мастерство, где их увидят коллеги и зрители, а у Минска появится возможность войти в международную музыкальную жизнь как один из ее центров.

- А практика минских джазовых фестивалей предыдущих лет никак не влияла на ситуацию?

Г.С.: Никоим образом, потому что они как бы другой профсоюз. Мы с ними, как рельсы железной дороги - не пересекаемся. В данном случае я говорю о стиле. Би-Би-Кинг однажды сказал, что блюз - это отец джаза и дедушка рок-н-ролла. Поэтому мы родственники, но у нас совершенно разные жизненные интересы, творческие задачи и средства выражения. Они тоже прекрасные художники, и мы, безусловно, не закрыты от джазовых музыкантов, определенные альянсы происходят с очень интересными творческими результатами.

В Минске периодически делались попытки создать джаз-клубы, комсомольские работники организовывали молодежную рок-музыку. Но это не имело каких-то ощутимых последствий - типа свердловского рок-клуба, который дал целую плеяду талантливых коллективов.

- Кто-нибудь поддерживает вас финансами?

Г.С.: Пока нет. Но надеемся, что ситуация исправится.

А.К.: Живем бедно, но главное - идея, музыканты, которые обрели место, где можно сыграть действительно то, что мы хотим, пообщаться с себе подобными на том уровне, на каком сами желаем.

- То есть у клуба есть постоянное место для встреч?

Г.С.: Еще нет. Не путайте наш клуб с рок-кафе, мы - объединение музыкантов. Сейчас пробуем зал Дома дружбы народов. Подчас в жизни поразительные вещи происходят - председатель правления Общества дружбы и культурной связи с зарубежными странами. Арсений Ваницкий был главным организатором первого бит-фестиваля в РТИ в 1968 году. Дай Бог, чтобы это место оказалась нашей гаванью надолго. Это место для наших внутренних встреч закрытого типа, для элитной части клуба, его сильнейших музыкантов и наших мастеров.

Фестивали как форма общения

Г.С.: Чувствуя, что достаточно окрепли и можем выходить на широкую аудиторию, мы определили две линии развития: хотим провести в ноябре в Минске первый международный блюзовый фестиваль, пригласить известных блюзовых музыкантов из-за рубежа, чтобы «легализовать» Минск как один из центров этого направления. Перед этим - организовать вариант белорусского фестиваля как отборочный этап ноябрьского.

- А жюри?

Г.С. Жюри не будет, потому что не будет соревнования. Это чуждо нашему духу. Все музыканты, выступающие в категории «мастер», автоматически станут лауреатами. Остальные получат диплом участника.

А.К.: Вообще, принцип у музыкантов такой: все играют хорошо, просто по-разному. Жива сама традиция.

Г.С.: Это действительно так. Успех - достижение не какого-то отдельного музыканта. Целая плеяда белорусских музыкантов - это следствие традиций, заложенных еще в 60-е годы. Сейчас мы в первую очередь ищем «позитив», и атмосфера клуба к этому располагает. И незачем разглагольствовать о музыке - бери инструмент и играй. Вторая линия развития - в рамках *Star-CLUB* организовать работу в направлении «новые имена» и, начиная с сентября, устраивать дополнительные встречи-концерты для молодых белорусских групп. Плюс собирать не реже чем раз в три месяца супер-сейшн в тысячном зале. Пусть это будут «открытые двери» для всех слушателей. Ценители блюза смогут прийти, узнать, что у нас происходит, насладиться живым звуком и мастерством музыкантов.

На международный блюзовый фестиваль мы планируем пригласить Александра Растопчина, который, по мнению американских музыкантов, считается сильнейшим блюзовым гитаристом Нью-Йорка. Кроме того - американского блюзового музыканта, вокалиста, режиссера Кристофера Мартина. Он наш друг и член клуба. Планируемая программа-минимум - приглашение музыкантов из Варшавы, Англии, Нью-Йорка и Москвы. Но по закону фестивального «снежного кома», накануне фестиваля предложения начинают сыпаться, как из рога изобилия, хватило бы денег.

Это еще не конец

Комментарий фестивальных концертов Дмитрия Подберезского - *«Полный беспредел - в положительном смысле, - которого мы слишком долго ждали»*. Произошло открытие в кругу музыкантов новых молодых, удивительно ярких имен, считает автор программы «Музыка толстых» на былом «Радио 101"2 FM».

Дебют фестиваля стал событием сезона. И общее мнение знающих людей - нельзя вариться в собственном соку с таким потенциалом. Слово «конец» не вяжется с формой и содержанием лучших выступлений белорусских блюзовых гитаристов. Да и природа блюза к этому не располагает. За ним - новое начало.

ЭКСПЕДИЦИИ

ПОД ПАРУСОМ «ВОЛНЫ»

Беларусь никогда не была морской державой. Но здесь всегда были люди, которые «болели» морем. Таких энтузиастов объединил минский яхт-клуб «Меридиан». Яхты под белорусским флагом принимали участие в Кубке Онежского озера, Кубке Днепра, Кубке Георгия Георгиева в Варне. Минские яхтсмены ходили к берегам Англии, Италии, покоряли штормовую Атлантику. В этом году минский «Меридиан» к десятилетию катастрофы на ЧАЭС решил организовать экспедицию под названием «Чернобыльский след». Эта акция - напоминание о трагедии, о том, что это общая беда и ее последствия будут долго сказываться на жизни многих людей. Экспедиция задумывалась как проходящая в два этапа. Первый, речной - по Днепру до Одессы. Второй, морской - по маршруту Черное море - Средиземное море с заходами в порты Турции, Болгарии, Греции, Италии, Франции, Испании.

И вот недавно первый этап был завершен. Свое начало он взял из белорусского города Лоева и проходил по Днепру через Киевское, Каневское, Кременчугское, Днепродержинское, Запорожское и Каховское водохранилища. Далее - участок по Днепровскому лиману до Очакова, и последний отрезок пути был морской - от Очакова до Одессы. Весь этот маршрут был пройден на яхте класса «микро» под романтическим названием «Волна». Маршрут экспедиции был выбран не случайно - он проходил в непосредственной близости от самой ЧАЭС.

Весь поход проходил по живописнейшим местам Беларуси и Украины. Отдельные участки проходили через водохранилища, и каждое вело себя по своему, у каждого - свой характер. Одно встречало шквалистым ветром и большой встречной волной, другое - ровным попутным ветром, третье вообще не проявляло к нам никакого интереса, что выражалось в полном отсутствии ветра. Но что было одинаково - неизменно теплый прием украинских яхтсменов и их желание помочь нам. После окончания похода в Одессе мы приняли приглашение участвовать в регате «Кубок Черного моря», где в двух гонках одержали убедительные победы в своем классе. Теперь участники экспедиции с нетерпением ждут старта второго этапа.

Подготовил Виктор ПОТЕРЯЙКО

КНИЖНЫЙ УГОЛ

ПЕРВАЯ КНИГА ОБ ИСТОРИИ ГОНИМОГО НАРОДА

8 сентября минский Израильский культурно-информационный центр в программе Дня открытых дверей презентует книгу академика Международной академии изучения национальных меньшинств, доктора исторических наук, профессора Эммануила Иоффе «Страницы истории евреев Беларуси». Краткий научно-популярный очерк впервые в нашей стране с научной точки зрения поднимает эту тему и является первым в мире изданием по многовековой истории белорусских евреев. Издание осуществлено при финансовой помощи Американо-еврейского распределительного комитета «Джойнт» минской издательской фирмой ARTI-FEX.

До конца 1980-х - начала 1990-х годов еврейская национальная жизнь как бы отсутствовала в рамках общественной - такова была фактическая политика государственного антисемитизма в СССР. Еврейского народа не было - были «советские люди - лица еврейской национальности». БССР не являлась исключением в ряду братских советских республик. Как указывает автор в своих «Страницах», издававшаяся в 1969-75 гг. Белорусская Советская Энциклопедия ни в одном из 12 томов не имеет ни одной статьи о евреях, будто и не жили они на территории Беларуси, составляя в некоторых белорусских городах и местечках большинство населения. Нет там и статей «Еврейская литература», «Еврейское искусство», «Еврейский театр» и многих других терминов, начинающихся со слов «еврейский». Создатели такой энциклопедии получили Госпремию БССР.

И тем не менее еврейская культура из провинциальных Витебска и Смилович дала миру художников Марка Шагала и Хаима Сутина, именуемых в мировой истории искусств не иначе, как «мастера Парижской школы». Еврейский народ внес неоспоримый вклад в белорусскую науку, культуру и искусство.

«Страницы истории евреев Беларуси» - действительно исторические выдержки-«страницы». В особенности это касается вопросов изобразительного искусства, несколько в меньшей степени театральной и литературной деятельности еврейской интеллигенции. Авторские исследования раскрывают скорее политический и социальный аспекты истории гонений на евреев. Книга содержит приложение «Они родились на белорусской земле», куда включены списки «государственных, политических, партийных и профсоюзных деятелей», а также раздел «Военачальники».

Основные акценты истории в «Страницах» расставлены. И забегая вперед, можно сказать, что Э.Иоффе планирует в будущем издать Белорусско-еврейскую энциклопедию, которая, будем надеяться, вскрывая «белые пятна» и белорусской истории тоже, расставит все точки над «i».

Подготовила Ирина КОЛОМЕНСКАЯ

ВЗВЕШЕННАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ТРЕЗВЫЕ ОЦЕНКИ, ГЛУБОКИЙ АНАЛИЗ



INFORMATION AND ANALYTICAL WEEKLY

БЕЛОРУССКАЯ ГАЗЕТА

№ 26 (40) 8 ИЮЛЯ 1996 ГОДА

Приватизация пять лет спустя: перманентная революция

Белорусские власти в зеркале общественного мнения

Соединение невозможного. VOLKSWAGEN VR6

Впервые в истории Олимпиад Белоруссия выступит отдельной командой

«Белорусская газета» представляет новое приложение

БЕЛОРУССКИЙ ДОМ

ЭКСПЕРТИЗА

Гостиница «Планета» больше себе не принадлежит

Распоряжением президента ликвидируются акционерные общества «Белинтурист» и «Гостиница «Планета»

Вадим РЕЧКАЛОВ

Свобода в рамках осознанной необходимости

Информационно-аналитический еженедельник

«БЕЛОРУССКАЯ ГАЗЕТА»

Политика, экономика, финансы, право, культура

Для подписчиков:

тематические вкладыши **«Финансовое обозрение»**, **«Международная торговля»**, **«Международный туризм»**, **«Белорусский дом»**, **«Modus vivendi»**.

А также специальный выпуск **«Интерфакс-Белорусская газета»**, издаваемый совместно с ведущим российским информационным агентством

Подписка во всех почтовых отделениях до 10 числа каждого месяца

Наш индекс в каталогах Белсоюзпечати и Роспечати - **63226**

Мы не пишем обо всем - мы пишем о главном!